

## 5.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**242m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 5.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**242m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Fantastische renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Blick auf den El Retiro Park zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Lucas Fox International Properties präsentiert dieses exklusive, vollständig renovierte 242 m<sup>2</sup> große Haus in einem eleganten, klassischen Gebäude im Herzen des begehrten Viertels Recoletos, mit Südausrichtung und privilegiertem Blick auf den Retiro-Park.

Dieses einzigartige Anwesen verbindet den Charme der stattlichen Architektur Madrids mit dem Komfort zeitgenössischen Designs. Bei der kürzlich erfolgten umfassenden Renovierung wurde der ursprüngliche Charakter des Anwesens bewahrt und hochwertige Materialien sowie eine funktionale und helle Raumaufteilung verwendet.

Von der Eingangshalle aus betreten wir einen geräumigen Wohnbereich, der aus einem Wohnzimmer mit mehreren Bereichen besteht – einem Sitzbereich, einem Essbereich und einer offenen Küche – perfekt für stilvolle Unterhaltung. Die moderne Küche ist komplett mit integrierten Geräten und hochwertigen Möbeln ausgestattet.

Der Schlafbereich bietet drei geräumige Doppelschlafzimmer, alle mit eigenem Bad und großen Einbauschränken. Die Südausrichtung und die großen Fenster sorgen den ganzen Tag über für hervorragendes natürliches Licht, während der direkte Blick auf den Retiro-Park ein einzigartiges Gefühl von Großzügigkeit und Ruhe im Herzen der Stadt vermittelt.

Zum Anwesen gehört ein Lagerraum im Gebäude, der wertvollen zusätzlichen Lagerraum bietet.

Dank seiner strategischen Lage, seines tadellosen Zustands und seiner Exklusivität eignet sich dieses Haus perfekt als Erst- oder Zweitwohnsitz für diejenigen, die Madrid mit höchster Lebensqualität genießen möchten.

Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/mad59215](https://lucasfox.de/go/mad59215)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



## 5.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

**3**                      **4**                      **242m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien