

2.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings  
**3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**189m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**4m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 2.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

**3** Schlafzimmer    **4** Badezimmer    **189m<sup>2</sup>** Gebäudeplan    **4m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Haus zum Verkauf im Madrider Stadtteil Goya. Außenliegende Wohnung mit drei Doppelschlafzimmern mit eigenem Bad. Großer Wohnbereich und Terrasse

Lucas Fox präsentiert:

Haus im exklusiven Viertel Goya. Dieses elegante Anwesen zeichnet sich durch seine Großzügigkeit, Helligkeit und sein modernes Design aus. Dies ist ein komplett renoviertes Haus im dritten Stock eines gepflegten Gebäudes. Es ist vollständig möbliert und in einem anspruchsvollen Stil mit Materialien höchster Qualität eingerichtet.

Die Wohnung ist funktional in drei klar differenzierte Bereiche aufgeteilt:

- **Gemeinschaftsbereich:** Ein großer offener Raum, der das Wohn-Esszimmer und eine moderne offene Küche mit hochwertigen Geräten integriert.
- **Privater Bereich:** Die Schlafzimmer liegen zur gegenüberliegenden Fassade, was für mehr Ruhe und Privatsphäre sorgt.
- **Servicebereich:** Zwischenbereich, der Lager- und Nutzräume beherbergt und Funktionalität bietet, ohne auf Design zu verzichten.

Ein intelligentes Layout, das Komfort und Stil in jeder Ecke des Hauses maximiert.



[lucasfox.de/go/mad60217](https://lucasfox.de/go/mad60217)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken,  
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 2.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**189m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**4m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien