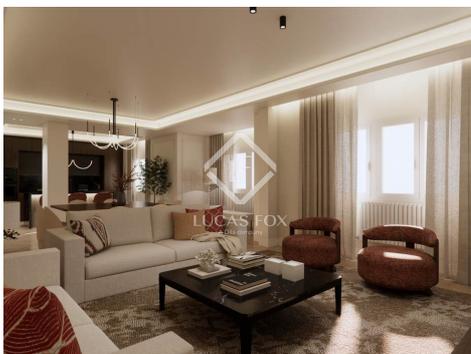


2.619.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings  
**4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28010

4                      4                      219m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 2.619.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28010

**4** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**219m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## 210 m<sup>2</sup> große Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in ausgezeichnetem Zustand, kürzlich renoviert, zum Verkauf im Stadtteil Lista-Salamanca von Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, vollständig renovierte, möblierte und bezugsfertige Haus in einer der begehrtesten Gegenden des Viertels Lista im renommierten Madrider Stadtteil Salamanca.

Dieses helle Anwesen befindet sich im vierten Außengeschoss eines eleganten Gebäudes mit Aufzug und bietet eine Fläche von 219 m<sup>2</sup>, verteilt auf geräumige Zimmer mit modernem, elegantem und funktionalem Design.

Der Wohnbereich verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden, verbunden mit einer voll ausgestatteten Küche mit hochwertiger Ausstattung. Der Schlafbereich besteht aus zwei Doppelschlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Gäste-WC, allesamt mit hochwertigen Materialien und Designermöbeln ausgestattet.

Das Haus bietet eine individuelle Klimaanlage, eine Gasheizung und einen Concierge-Service und sorgt so das ganze Jahr über für Komfort und Sicherheit.

Diese Immobilie liegt in einer der exklusivsten und dynamischsten Gegenden Madrids, umgeben von hervorragenden Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und kulturellen Angeboten und mit direktem Zugang zum öffentlichen Verkehrsnetz. Sie stellt eine einmalige Gelegenheit sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Kapitalanlage dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/mad60745](https://lucasfox.de/go/mad60745)

Portierservice, Aufzug, Renoviert,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

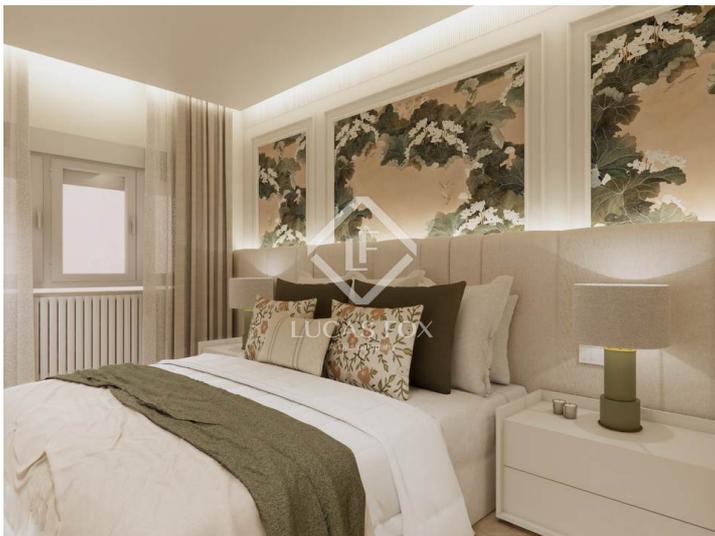
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 2.619.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28010

4                      4                      219m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien