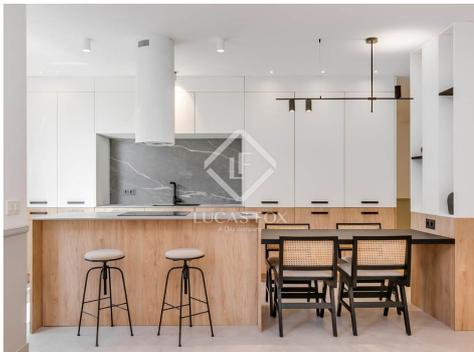


1.195.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2                      3                      115m<sup>2</sup>                      10m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.195.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

**Wunderschön renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit 3 Bädern und Terrasse in bester Lage in Chamberí. Hell und stilvoll, in einem kürzlich modernisierten Gebäude mit Concierge und Aufzug.**

Wunderschön renoviertes Anwesen – bezugsfertig – im Herzen von Chamberí gelegen.

Diese atemberaubende Außenwohnung im 5. Stock ist nach Süden ausgerichtet, sodass der Raum den ganzen Tag über mit natürlichem Licht durchflutet wird.

Es verfügt über eine geräumige Eingangshalle, die in einen eleganten Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse führt, sowie eine komplett eingerichtete offene Küche mit erstklassigen integrierten Geräten und einer großen zentralen Kochinsel – perfekt für den Alltag und die Unterhaltung von Gästen.

Die Wohnung bietet zwei helle Doppelzimmer, jeweils mit maßgefertigten Einbauschränken und eigenem Bad, sowie ein stilvolles Gäste-WC und einen separaten Wasorraum. Die Renovierung erfolgte nach höchsten Standards mit exquisiten Designdetails und hochwertiger Ausstattung.

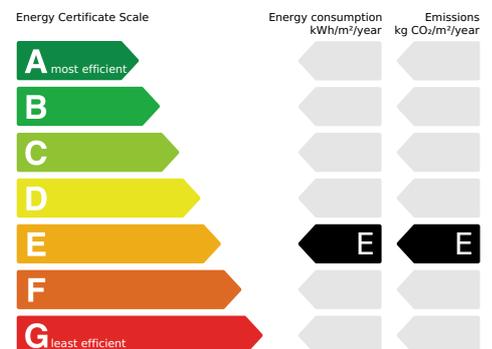
Das Apartment befindet sich in einem kürzlich renovierten, eleganten Gebäude mit einer schönen Eingangshalle, die rollstuhlgerecht ist, einen Concierge-Service und einen Aufzug bietet. Es liegt in einer charmanten und ruhigen Straße, nur wenige Schritte von der Calle de Santa Engracia entfernt, einer der begehrtesten Gegenden von Chamberí.

Eine unschlagbare Gelegenheit, in einem der begehrtesten Viertel Madrids zu wohnen.



[lucasfox.de/go/mad61054](https://lucasfox.de/go/mad61054)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,  
Hohe Decken, Renoviert,  
Offene Küche, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung,  
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,  
Außenliegend

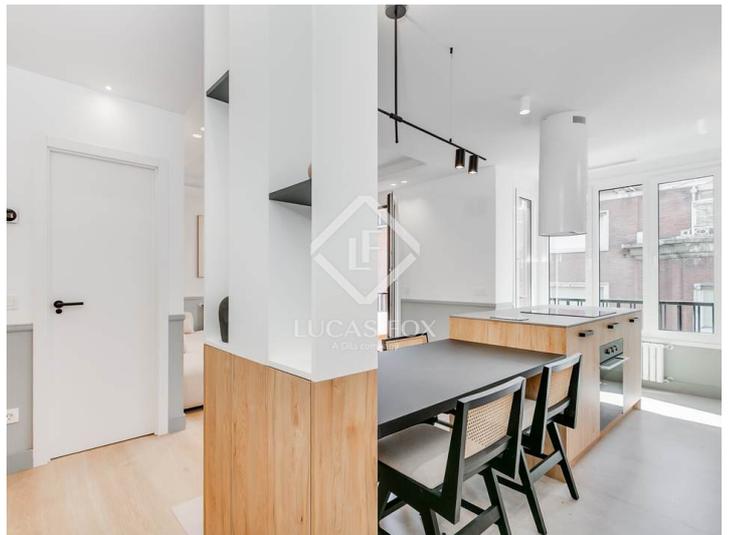


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.195.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Trafalgar, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien