

2.090.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Cortes / Huertas » 28012

3 2 209m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.090.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Cortes / Huertas, Madrid

Sehr helle Wohnung mit fünf Balkonen zur Straße hin in sehr gutem Zustand mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf im Barrio de las Letras, Madrid.

Dieses spektakuläre, 209 m² große Haus befindet sich im dritten Stock eines stattlichen Gebäudes in einem der berühmtesten Viertel Madrids und vereint Geräumigkeit, natürliches Licht und den einzigartigen Charme des Literaturviertels.

Das Anwesen verfügt über einen geräumigen Eingangsbereich, der zu einem hellen und geräumigen Wohn- und Esszimmer führt, ideal zum Bewirten und Entspannen in einer gemütlichen und ruhigen Umgebung. Es bietet drei großzügige Schlafzimmer, zwei davon mit Außenbalkonen, sodass Sie die Atmosphäre der Nachbarschaft bequem von zu Hause aus genießen können.

Das Haus bietet zwei komplette Badezimmer, eines davon mit einer eleganten freistehenden Badewanne mit Löwenfüßen, sowie einen separaten Wäschebereich und eine große, voll ausgestattete Küche mit viel Platz und Design für den täglichen Gebrauch.

Die hohen Decken verstärken das großzügige Raumgefühl und sorgen für eine hervorragende natürliche Beleuchtung den ganzen Tag über. Trotz der zentralen Lage ist die Wohnung außergewöhnlich ruhig: Es ist kein Lärm wahrzunehmen, was sie zu einer wahren urbanen Oase macht.

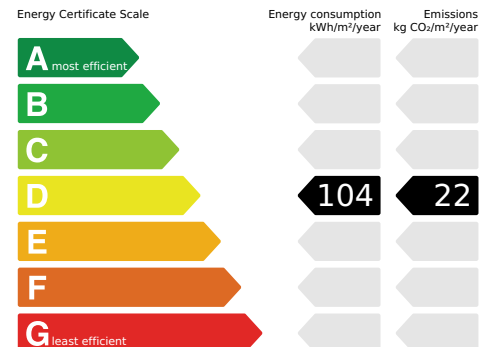
Das Haus befindet sich in sehr gutem Zustand, wurde 2019 erst kürzlich renoviert und verfügt über einen Abstellraum. Das Renovierungsprojekt am Eingangsbereich des Gebäudes wurde bereits von der Gemeinde genehmigt und wird dem Anwesen noch mehr Wert und Repräsentativität verleihen.

Ein einzigartiges Anwesen, perfekt für alle, die eine Residenz mit Geschichte, Charakter und Komfort in einer der markantesten Gegenden Madrids suchen.



lucasfox.de/go/mad61529

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2.090.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Cortes / Huertas, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien