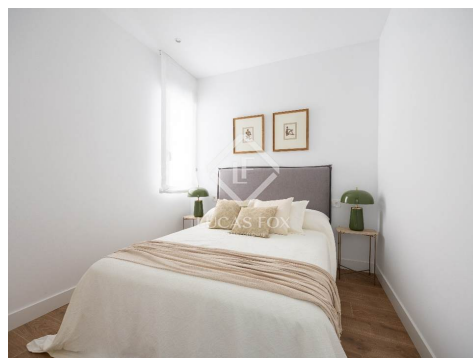
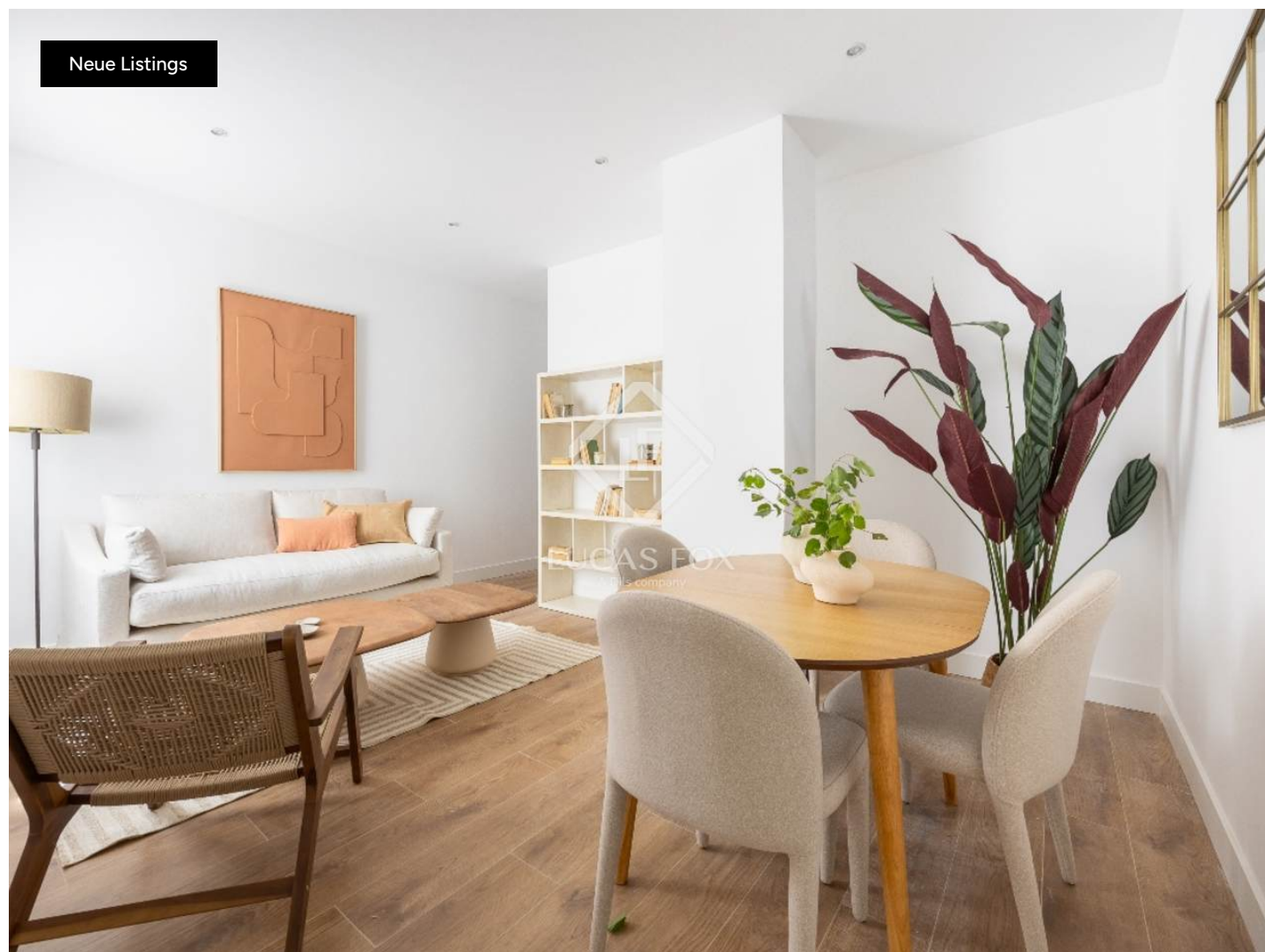


725.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Retiro » Ibiza » 28009

2                      1                      63m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

725.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

### Fantastische renovierte und möblierte 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

Im kultigen Viertel Retiro, nur drei Gehminuten vom kultigen Park El Retiro entfernt, liegt diese helle, 63 m<sup>2</sup> große Wohnung im fünften Stock eines eleganten klassischen Gebäudes aus den 1940er Jahren.

Die Immobilie wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und wird möbliert und bezugsfertig übergeben. Die Aufteilung umfasst zwei Schlafzimmer, ein komfortables und gemütliches Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche. Die Raumaufteilung nutzt den Raum optimal und ist sehr funktional.

Es verfügt über eine individuelle Heizung und Warmwasserbereitung sowie eine Klimaanlage für maximalen Komfort das ganze Jahr über. Das Anwesen bewahrt seinen architektonischen Stil aus der Mitte des 20. Jahrhunderts.

Die Lage ist unschlagbar: umgeben von Restaurants, charmanten Cafés, traditionellen Märkten, Schulen und Freizeitmöglichkeiten wie Kinos und Theatern sowie einer hervorragenden Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel, die einen schnellen Zugang zum Stadtzentrum und den wichtigsten Gebieten Madrids ermöglichen.

Eine einmalige Gelegenheit, neben dem El Retiro Park in einem modernen Haus in einem klassischen Gebäude zu wohnen.



[lucasfox.de/go/mad62101](https://lucasfox.de/go/mad62101)

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude,  
Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Außenliegend



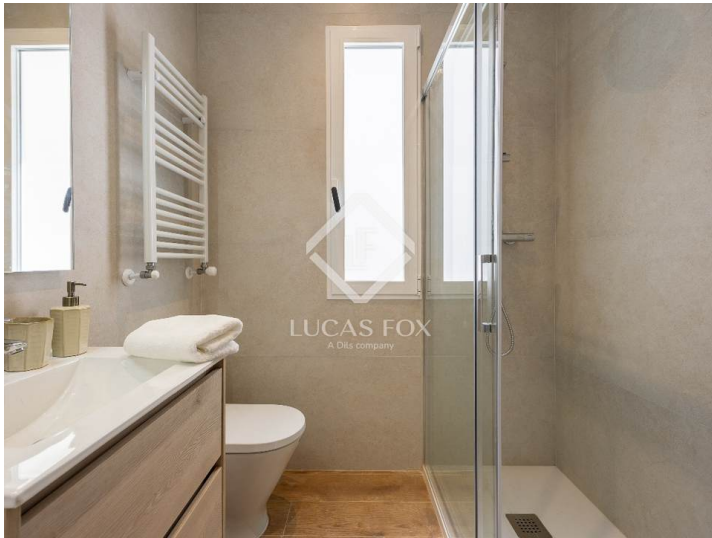
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



725.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien