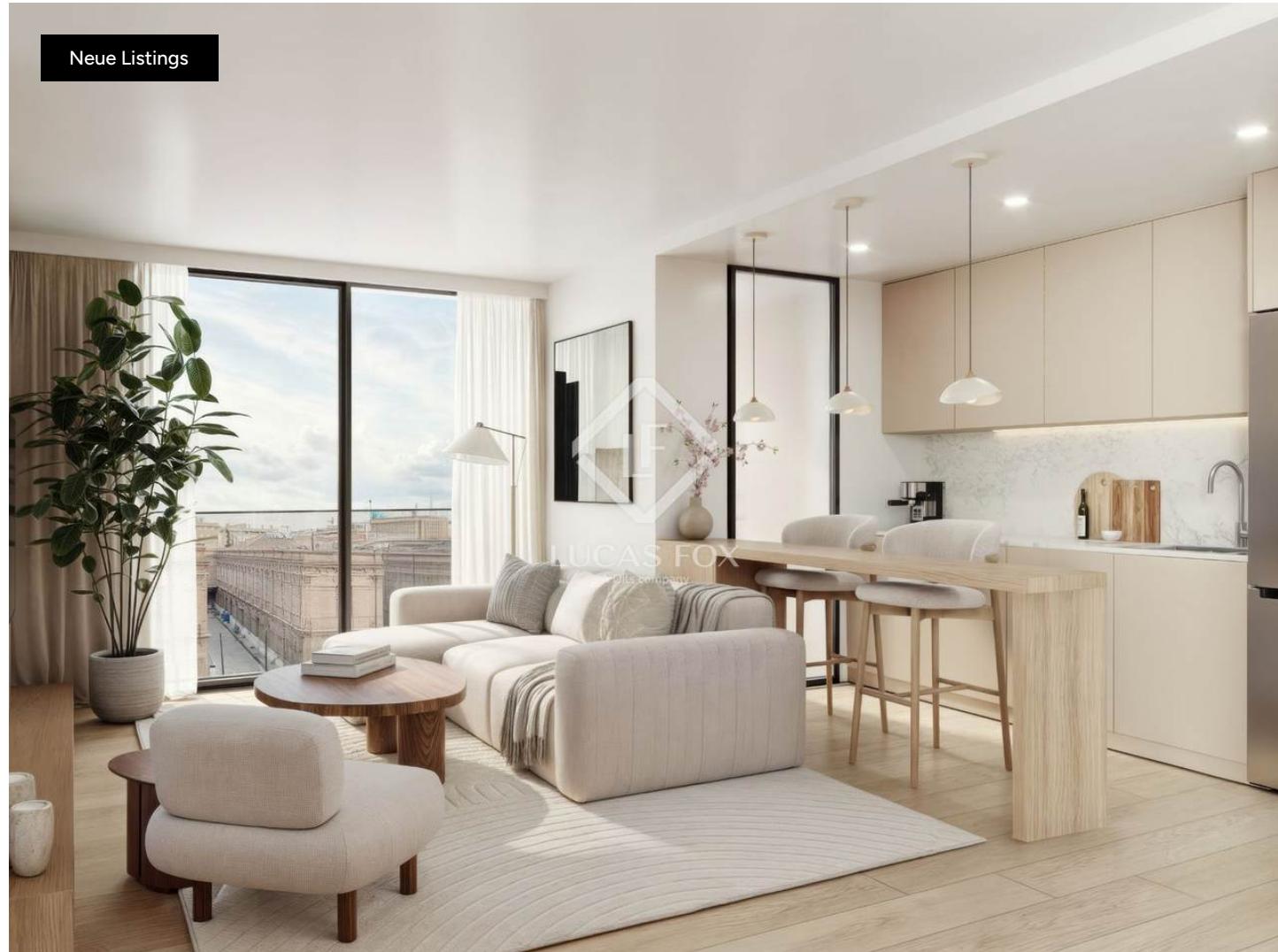


749.600 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 31m² terrasse zum Verkauf in Arganzuela, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Arganzuela » 28045

| | | | | |
|----------------|--------------|------------|------------------|------------------|
| Q4 2025 | 2 | 2 | 73m ² | 31m ² |
| Fertigstellung | Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

Neue Listings**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

749.600 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 31m² terrasse zum Verkauf in Arganzuela, Madrid

Spektakuläres Penthouse mit großer privater Terrasse und modernem Design in einem Gebäude mit Swimmingpool.

Das Apartment Ático B zeichnet sich durch sein natürliches Licht, sein offenes Design und seine große Terrasse aus, die sich perfekt eignet, um das Klima Madrads zu genießen.

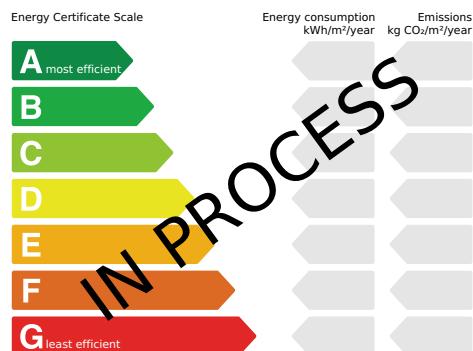
Es bietet eine Gesamtfläche von ca. 105 m², aufgeteilt in einen modernen Raum mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche und direktem Zugang zur Terrasse.

Hochwertige Materialien, Energieeffizienz und eine sorgfältige Ästhetik machen dieses Penthouse zu einer einzigartigen Gelegenheit in Arganzuela.



lucasfox.de/go/mad63789

Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Balkon, Abstellraum

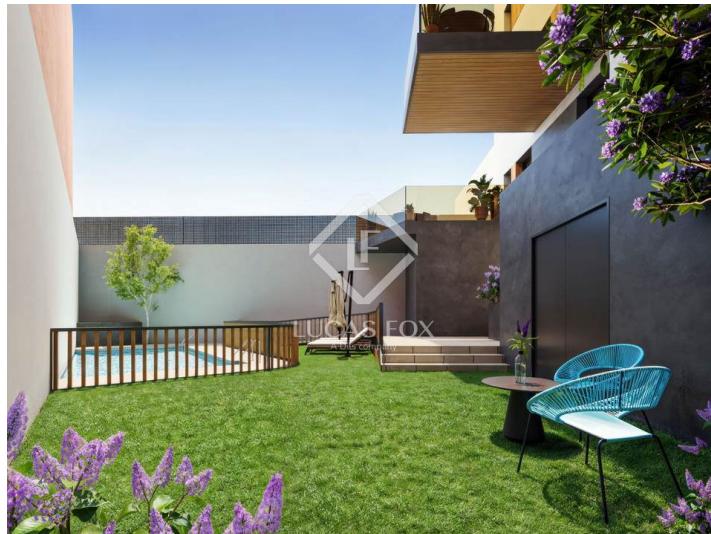


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

749.600 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 31m² terrasse zum Verkauf in Arganzuela, Madrid



VIVIENDA ÁTICO B

Superficie m²

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Superficie construida | 50,86 m ² |
| Superficie construida terraza | 31,52 m ² |
| Zonas comunes | 22,96 m ² |
| Metros totales | 105,34 m ² |

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien