

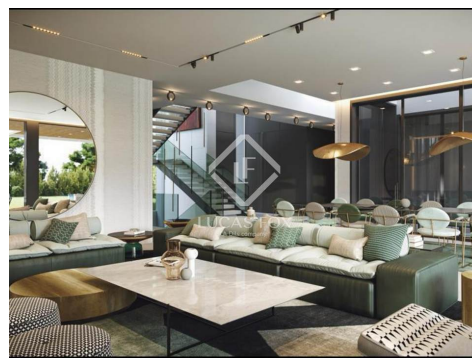
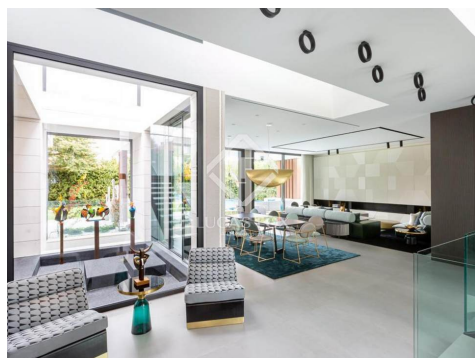
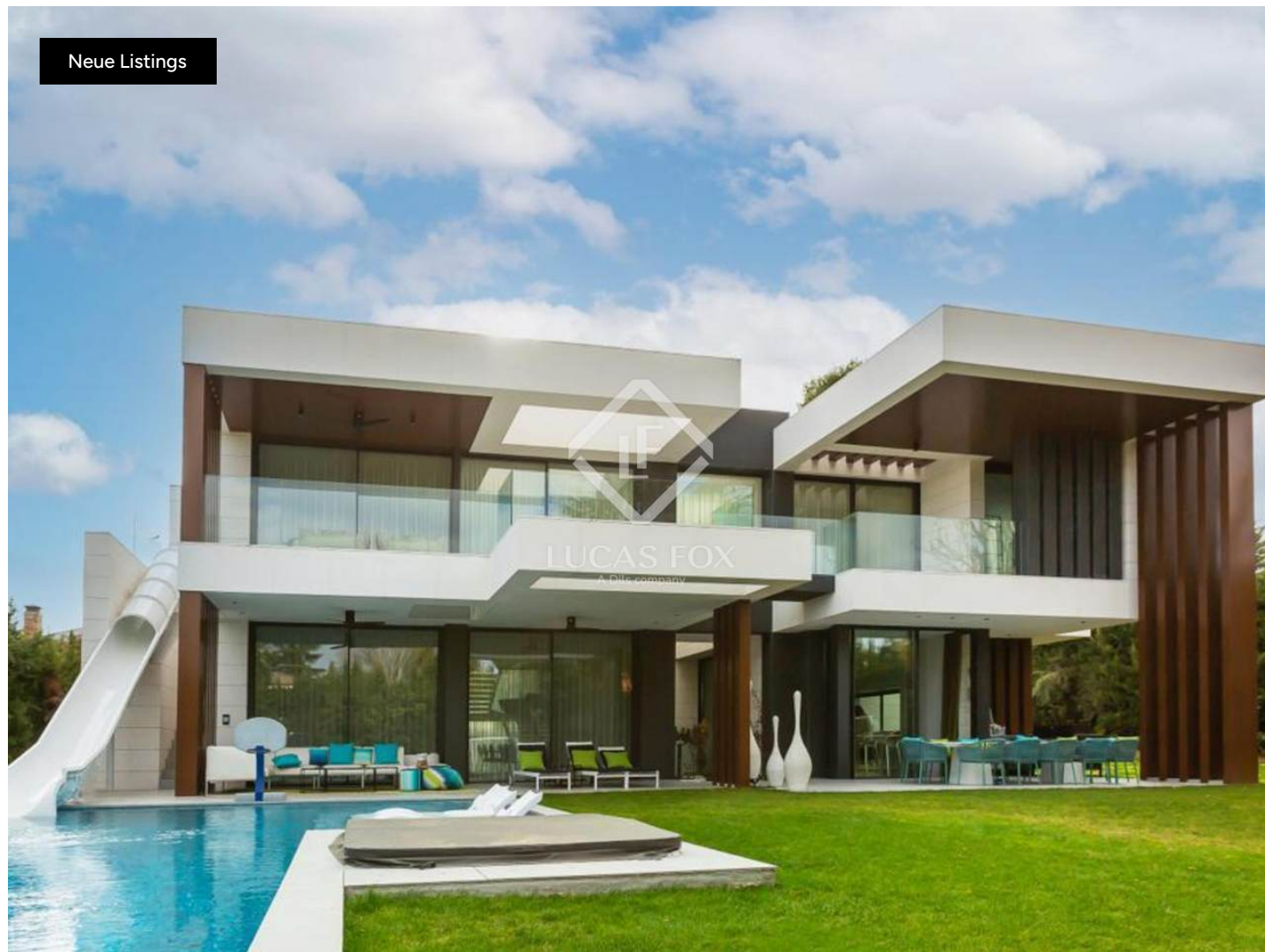
7.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Arturo Soria » 28043

6	8	920m ²	1.295m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

7.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid

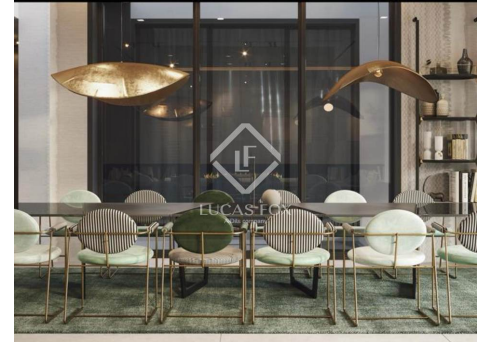
Exklusive freistehende Villa in Conde Orgaz, mit modernem Design, natürlichem Licht, hochwertigen Materialien und Innovation in jedem Detail.

Diese exklusive, freistehende Luxusvilla mit über 900 m² bebauter Fläche auf einem ca. 1.300 m² großen Grundstück befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend des Parque Conde de Orgaz. Die Immobilie besticht durch die Kombination aus modernem Design, Energieeffizienz und fortschrittlicher Hausautomation und bietet sowohl Familien als auch Investoren, die eine exklusive Immobilie in Madrid suchen, ein einzigartiges Zuhause.

Das Haus besticht durch moderne Architektur und klare Linien sowie große, raumhohe Fenster, die jeden Raum mit natürlichem Licht durchfluten. Die Deckenhöhe in der Eingangshalle beträgt sechs Meter, im Hauptwohnzimmer 3,3 Meter und vermittelt ein Gefühl von Großzügigkeit, Eleganz und Helligkeit. Der Außenbereich besticht durch einen sorgfältig angelegten Garten, einen Swimmingpool mit Wasserrutsche, einen Whirlpool und einen Grillplatz – ein unvergleichliches Ambiente für Freizeit und Entspannung. Auf dem Grundstück befinden sich Parkplätze für vier Fahrzeuge, zwei davon mit Elektroladegeräten für maximalen Komfort und Funktionalität.

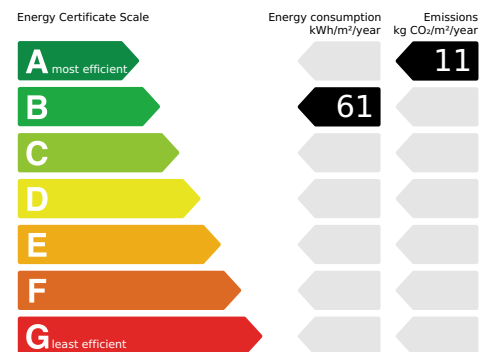
Die Innenaufteilung ist tadellos: ein Hauptwohnzimmer mit verschiedenen Sitzbereichen, eine Designerküche mit Gaggenau-Geräten, mehrere Suiten mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein Fitnessraum, ein Heimkino und Gästezimmer mit separatem Zugang. Die Immobilie wird voll möbliert verkauft und verfügt über modernste Installationen wie Fußbodenheizung/-kühlung, Solaranlagen, umfassende Hausautomation und duale Glasfaseranschlüsse.

Diese Villa vereint Luxus, Komfort und Technologie und bietet Privatsphäre und Funktionalität in einer sicheren und ruhigen Umgebung. Sie ist ideal für Familien, die ein geräumiges und modernes Zuhause suchen, sowie für Investoren, die Wert auf exklusive Immobilien legen. Die perfekte Integration von Design, Innovation und Wohlbefinden macht dieses Haus zu einer einzigartigen Gelegenheit in Madrid, die selbst höchste Ansprüche an Lebensqualität erfüllt.



lucasfox.de/go/mad64143

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Renoviert, Personalaufzug, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Basketballplatz, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

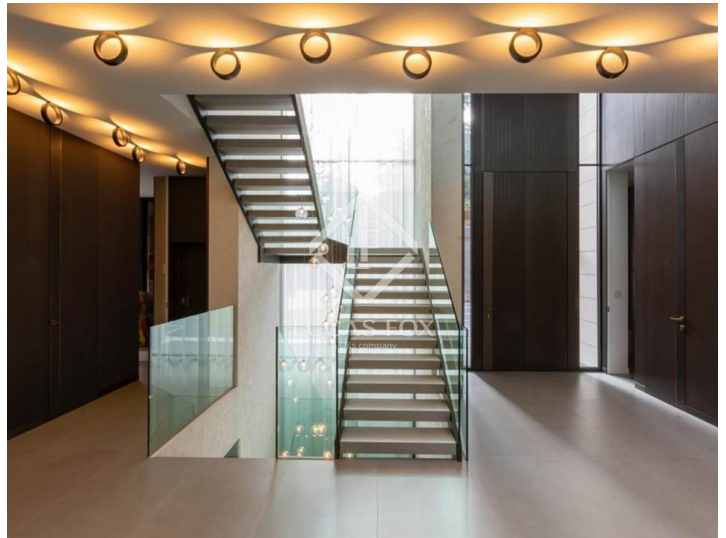


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

7.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien