

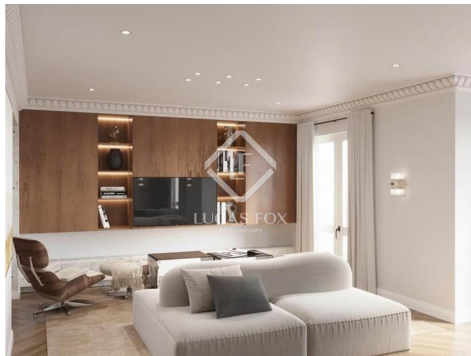
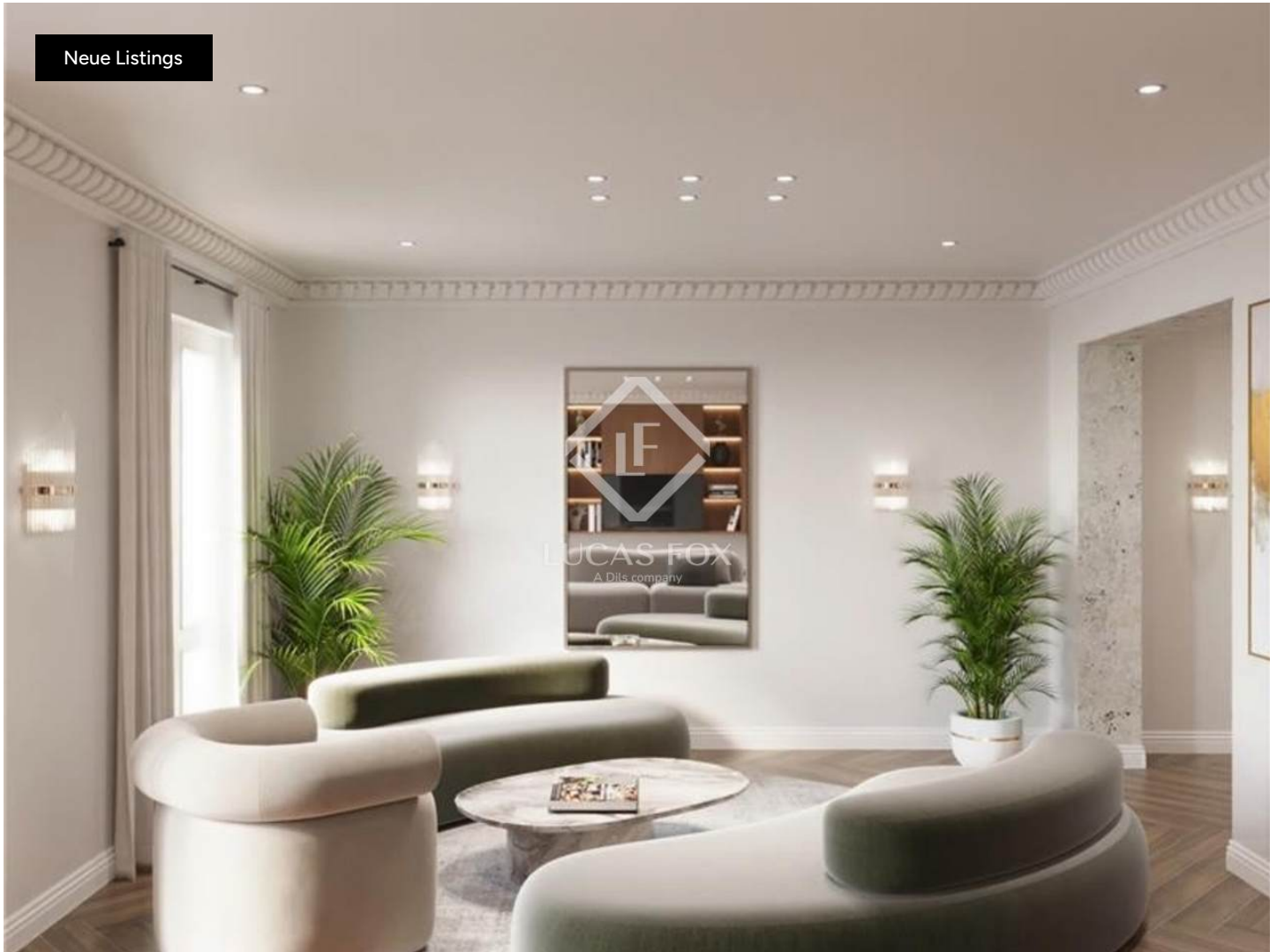
3.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

3	4	227m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

### Neu renovierte Luxuswohnung in Justicia, Madrid

#### Neu renovierte Luxuswohnung in Justicia, Madrid

Dieses spektakuläre 227 m<sup>2</sup> große Apartment befindet sich in einem herrschaftlichen Anwesen aus dem Jahr 1926 und wurde komplett mit hochwertigsten Materialien und einem zeitgenössischen Design renoviert, das den klassischen Charakter des Gebäudes respektiert.

Das Haus besticht durch großzügige und helle Räume, allen voran ein geräumiges Wohnzimmer mit zwei separaten Bereichen und einem eleganten Essbereich. Die italienische Küche mit Kochinsel und Siemens-Geräten fügt sich harmonisch in das moderne Design des Hauses ein und wird durch einen separaten Hauswirtschaftsraum ergänzt.

Das Hauptschlafzimmer ist eine wahre Luxussuite mit Doppelbad, Ankleidezimmer und integriertem Soundsystem. Es bietet außerdem zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, ideal für Familie oder Gäste, ein Gäste-WC und einen Abstellraum mit zusätzlicher Funktionalität.

Das Haus verfügt über eine aerothermische Heizung und Kühlung mit Fußbodenheizung und -kühlung in allen Räumen und bietet so ganzjährigen Komfort. Dank fortschrittlicher Hausautomation lassen sich Beleuchtung, Jalousien und Temperatur in jedem Raum individuell und per Fernzugriff steuern.

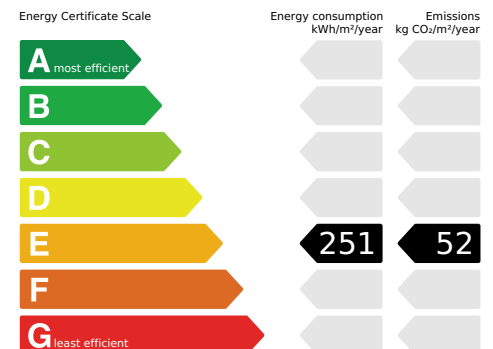
Das SONOS-Soundsystem mit integrierter Musikwiedergabe befindet sich im Wohnzimmer, in der Küche und im Hauptschlafzimmer und bietet ein immersives Klangerlebnis. Alle Möbel wurden individuell entworfen und nutzen jeden Winkel optimal aus – mit Stücken von renommierten Marken wie Icónico, Roche Bobois und Lago Design.

Dieses Apartment verkörpert die perfekte Kombination aus Eleganz, Technologie und Funktionalität in einer der begehrtesten Gegenden Madrids.



[lucasfox.de/go/mad64226](https://lucasfox.de/go/mad64226)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Hohe Decken, Stadtansichten,  
Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage,  
Heizung, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Domotikanlage,  
Begehbarer Kleiderschrank, Balkon,  
Außenliegend, Abstellraum

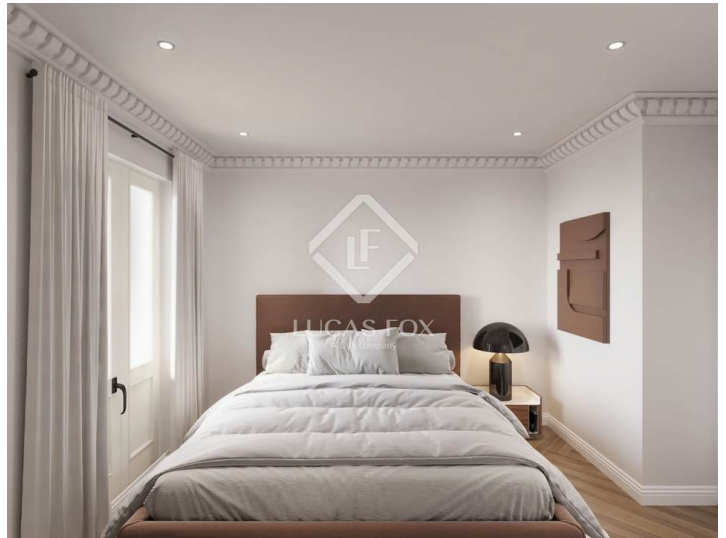


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien