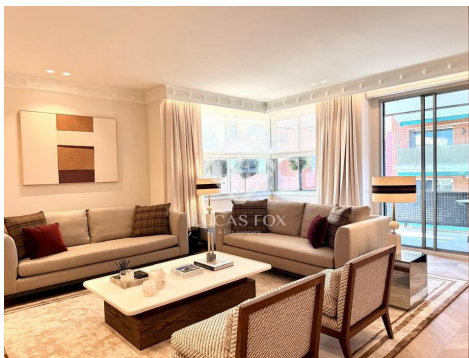


4.750.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

3	4	239m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.750.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

**Exklusive Luxuswohnung mit 3 Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad, und zwei Parkplätzen in Castellana, Madrid, zu verkaufen.**

Exklusives Luxusanwesen wurde kürzlich im Herzen von Castellana, im Bezirk Salamanca, auf den Markt gebracht.

Dieses prächtige, 239 m<sup>2</sup> große Anwesen wurde komplett renoviert und mit modernem Design und hochwertigen Ausstattungsdetails eingerichtet und bietet eine perfekte Kombination aus Eleganz, Komfort und Funktionalität.

Die Raumaufteilung wurde sorgfältig geplant, um Großzügigkeit und Privatsphäre zu gewährleisten. Es gibt drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein Gäste-WC. Der Wohnbereich ist dank seiner Ostausrichtung besonders hell und grenzt an eine einladende Terrasse – ideal, um die Natur in bester urbaner Lage zu genießen.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen praktischen Waschraum, Zentralheizung und eine Klimaanlage mit Luftkanälen, die für maximalen Komfort das ganze Jahr über sorgen.

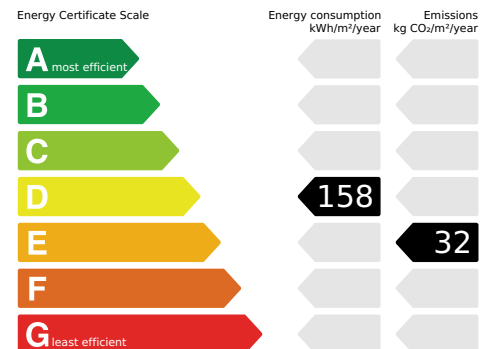
Es umfasst zwei Parkplätze im selben Gebäude sowie einen Abstellraum – ein unschlagbarer Vorteil in dieser Gegend. Das Gebäude verfügt über einen Concierge, was für zusätzliche Sicherheit und Komfort sorgt.

Eine einmalige Gelegenheit, eine bezugsfertige Immobilie mit makelloser Komplettrenovierung in einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Gegenden Madrids zu erwerben.



[lucasfox.de/go/mad64935](https://lucasfox.de/go/mad64935)

Terrasse, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



4.750.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien