

239.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Fuente el Saz de Jarama, Madrid

Spanien » Madrid » Fuente el Saz de Jarama » 28742

1.211m²

1.211m²

Gebäudeplan

Grundfläche

Neue Listings



SUITE PRINCIPAL_ Zona de dormir con baño en suite y gran capósido

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

239.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

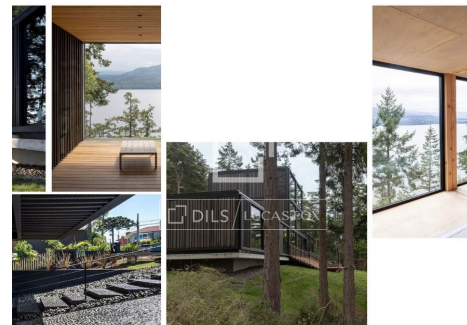
Grundstück zum Verkauf in Fuente el Saz de Jarama, Madrid

Prächtiges, erhöhtes Grundstück mit Blick auf den Pinilla-Stausee im Lozoya-Tal. Bebauungsfähig mit genehmigten Plänen für ein Luxushaus. Es umfasst 1.211 Quadratmeter. Ideal für Naturliebhaber, nur 50 Minuten von Madrid entfernt.

Dils Lucas Fox präsentiert eine fantastische Gelegenheit: ein einzigartiges Grundstück, eines der letzten verfügbaren, mit Blick auf den Stausee im Lozoya-Tal, das wahre Juwel der Sierra de Guadarrama, nur 50 Minuten von Madrid entfernt. Ein Naturschatz, eingebettet in wilde Kiefern- und Eichenwälder, Wiesen und Ackerland, umgeben von Steinmauern, alles unter den wachsamen Augen des Mönchsgeiers.

Dieses erhöhte Grundstück mit freiem Blick auf den Stausee umfasst 1.211 Quadratmeter und befindet sich in der Straße Las Cuestas. Es ist als Bauland ausgewiesen, und die Baugenehmigung kann umgehend beim Rathaus eingeholt werden. Der Stromanschluss ist bereits vorhanden. Das Grundstück wird im Rahmen eines von der Gemeindevereinigung Lozoya – der für die Stadtentwicklung in der Sierra Norte-Region von Madrid zuständigen Behörde – genehmigten Luxuswohnprojekts angeboten.

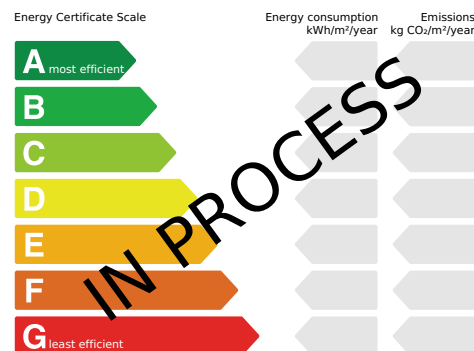
Diese Bedingungen gewährleisten ein Maß an Rechtssicherheit und Fortschritt, das heutzutage kaum noch zu finden ist. Wir präsentieren Visualisierungen des oben genannten Bauprojekts für ein architektonisch einzigartiges Haus, das sich harmonisch in die Landschaft einfügt und durch große Fenster einen Panoramablick auf den Stausee bietet. Ein Projekt für ein wahrhaft ikonisches Haus in einer geschützten Lage von unschätzbarem Wert, mitten im Nationalpark Sierra de Guadarrama.



CONEXIÓN CON EL EXTERIOR, ampliación zona exterior en 'buita nupcial' con una gran terraza, piscina

lucasfox.de/go/mad66330

Bergblick, Garten, Stadtansichten,
Panoramablick, Aussicht

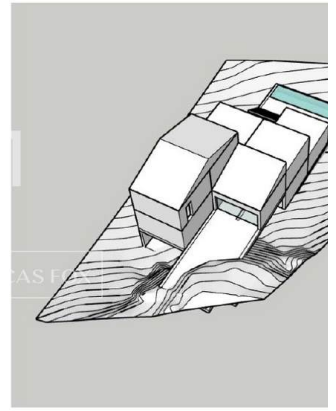
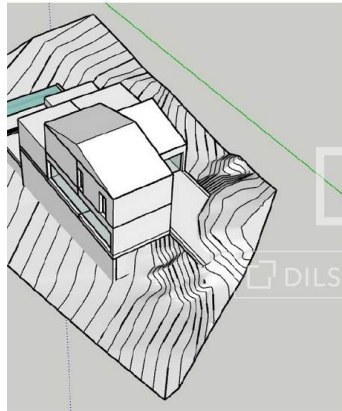


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

239.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Fuente el Saz de Jarama, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien