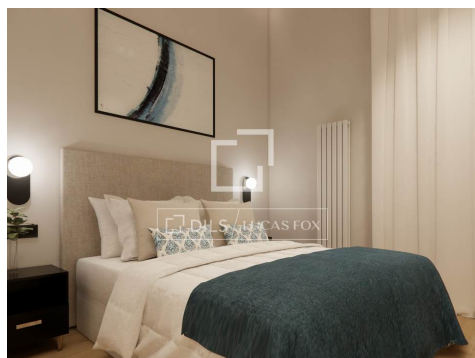
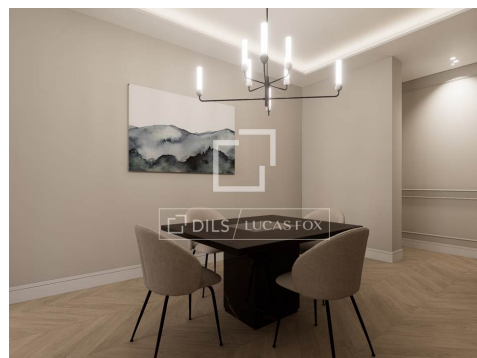
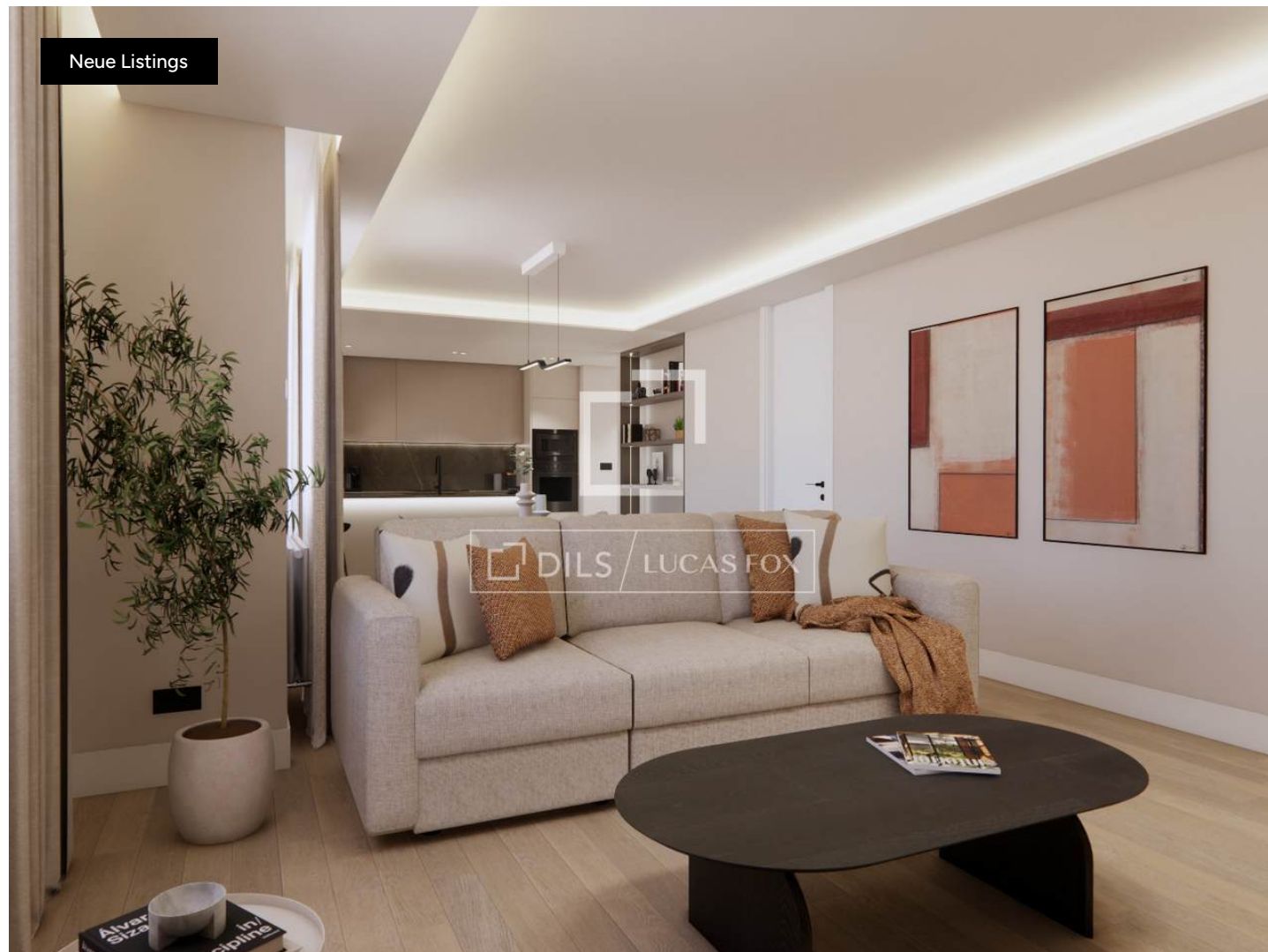


729.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

2                      1                      50m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

729.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

**Gemütliche 50 m<sup>2</sup> große Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer im Viertel Lista, Bezirk Salamanca, Madrid, zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert Ihnen diese hervorragende Gelegenheit in der Jorge Juan Straße im etablierten Viertel Lista, innerhalb des angesehenen Stadtteils Salamanca.

Die Wohnung befindet sich im sechsten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und Concierge-Service, was für Ruhe und Sicherheit sorgt. Sie hat eine Fläche von 50 m<sup>2</sup> und wurde nach einem sorgfältig ausgearbeiteten Architekturplan gestaltet, der jeden Raum optimal nutzt und höchsten Komfort bietet.

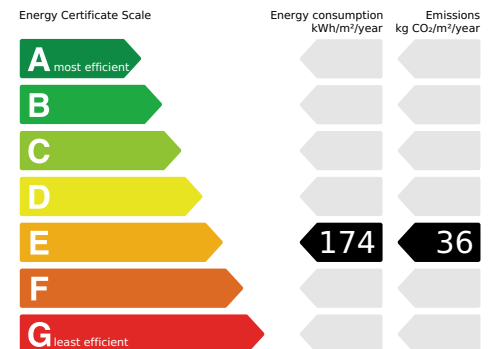
Es verfügt über ein helles Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Dank seiner effizienten Raumaufteilung eignet es sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnung in Madrid oder als Kapitalanlage in einer sehr begehrten Lage.

Die Immobilie ist mit Heizung und Klimaanlage ausgestattet und bietet somit ganzjährigen Komfort. Ihre strategische Lage im Stadtteil Salamanca macht sie zu einer attraktiven Option und bietet eine gelungene Kombination aus Wohnkomfort, exklusiven Serviceleistungen und hervorragender Verkehrsanbindung.



[lucasfox.de/go/mad66428](https://lucasfox.de/go/mad66428)

Portierservice, Aufzug, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung

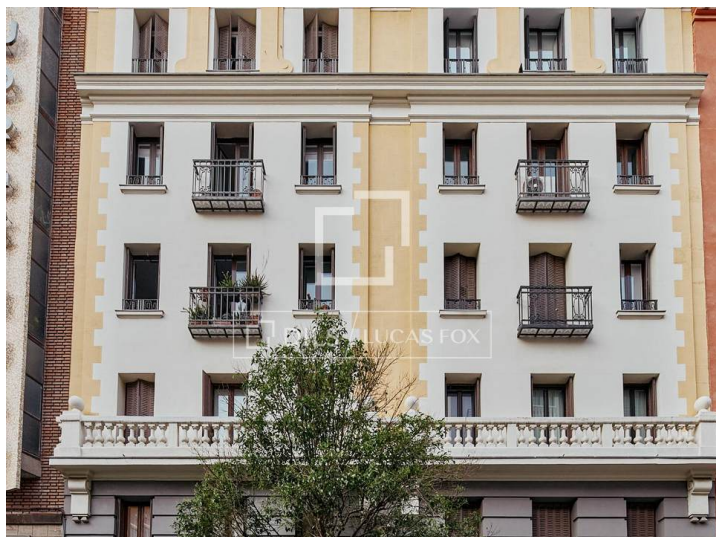


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

729.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien