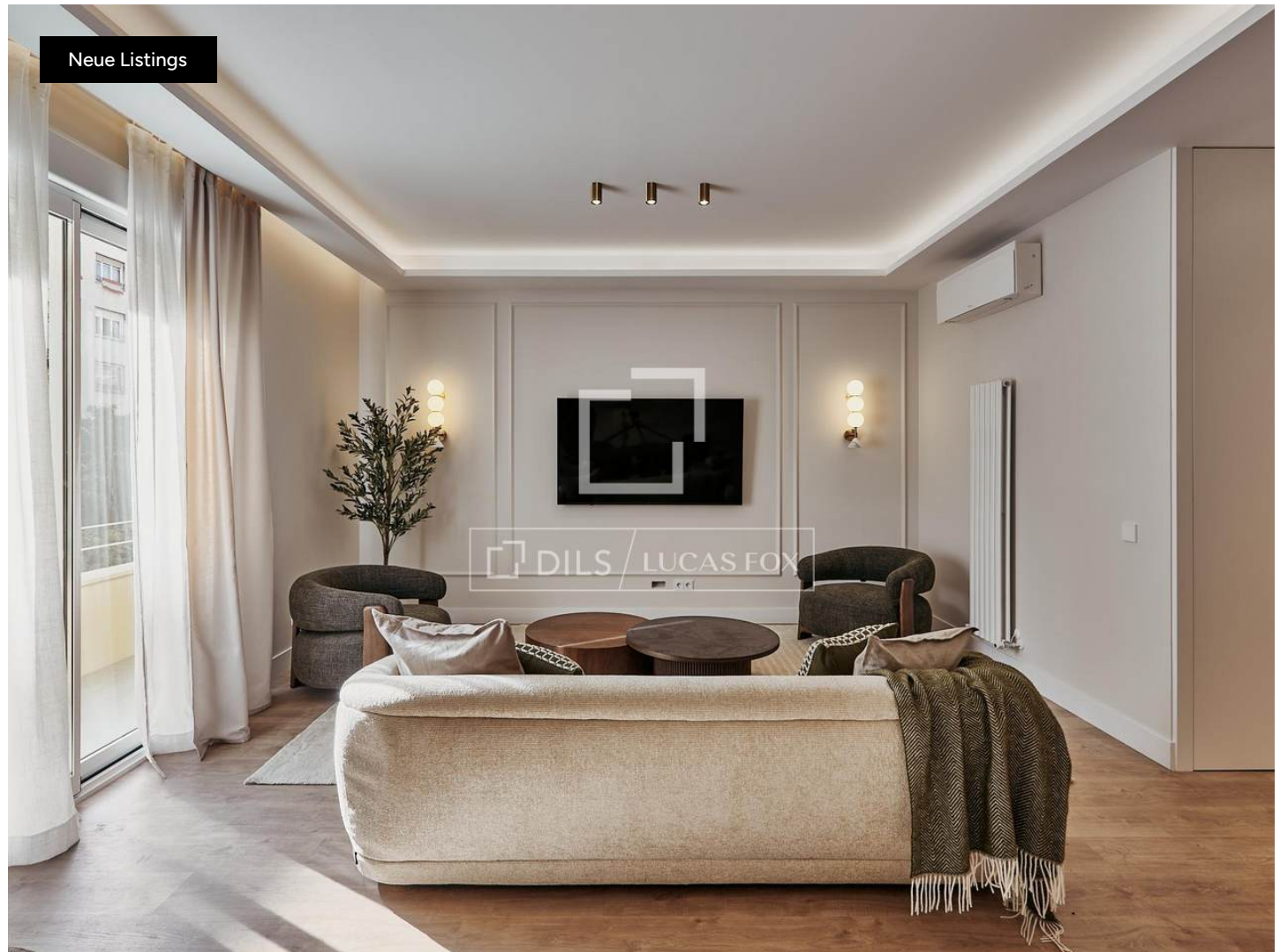


3.409.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

4	4	275m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3.409.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

**Atemberaubende, 275 m<sup>2</sup> große Designerwohnung, komplett renoviert, mit 5 Schlafzimmern, 5 Badezimmern und einer Toilette, steht im Viertel Goya im Bezirk Salamanca, in einer der exklusivsten Lagen Madrids, zum Verkauf.**

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre, geräumige Apartment in der Alcalá-Straße, im Herzen des Goya-Viertels, im prestigeträchtigen Stadtteil Salamanca. Diese Gegend vereint elegantes Wohnen, exklusive Einkaufsmöglichkeiten und eine hervorragende Lebensqualität.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines repräsentativen Gebäudes mit Aufzug und Concierge-Service. Sie verfügt über eine Fläche von 275 m<sup>2</sup> und wurde nach einem Architektur- und Designprojekt des renommierten Studios Arctempus komplett renoviert, wodurch ein anspruchsvoller, moderner und funktionaler Wohnraum entstanden ist.

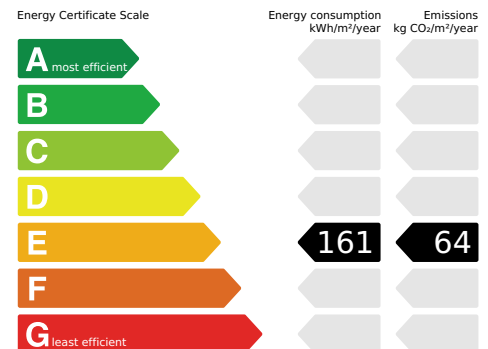
Die Wohnung verfügt über fünf geräumige Doppelzimmer, fünf Badezimmer und ein Gäste-WC. Der Wohnbereich umfasst ein großes Wohnzimmer, ein separates Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche sowie einen praktischen Hauswirtschaftsraum. Die Wohnung ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig.

Es verfügt über eine Gemeinschaftsheizung und eine Split-Klimaanlage, die ganzjährigen Komfort gewährleisten. Dank seiner großzügigen Abmessungen, der hochwertigen Renovierung und der erstklassigen Lage im Stadtteil Salamanca stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit dar – sowohl als Hauptwohnsitz als auch als wertvolle Kapitalanlage in Madrid.



[lucasfox.de/go/mad66438](https://lucasfox.de/go/mad66438)

Portierservice, Aufzug, Klimaanlage, Heizung, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



3.409.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien