

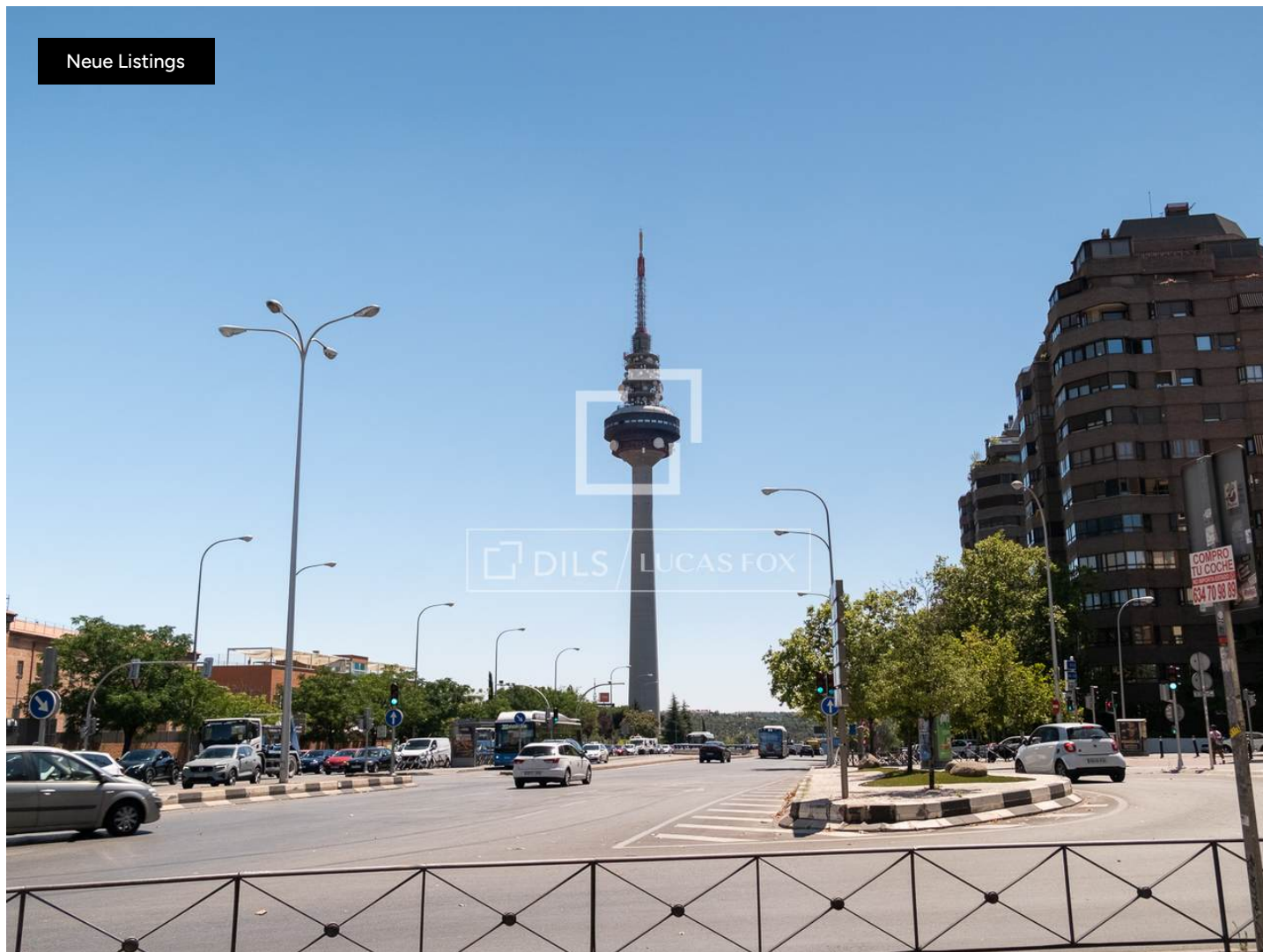
1.399.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Retiro » Ibiza » 28009

3                      3                      131m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.399.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

**Elegante 131 m<sup>2</sup> große Außenwohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern zum Verkauf neben dem Retiro-Park im Viertel Ibiza.**

Lucas Fox präsentiert dieses prächtige Anwesen in der Straße Alcalde Sainz de Baranda im etablierten Viertel Ibiza, innerhalb des Retiro-Distrikts, einer der begehrtesten Wohngegenden Madrids.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines Nebengebäudes mit Aufzug und Concierge-Service und hat eine Fläche von 131 m<sup>2</sup>. Sie wurde nach einem sorgfältig ausgearbeiteten Architekturprojekt umgestaltet und bietet eine funktionale und ausgewogene Raumaufteilung.

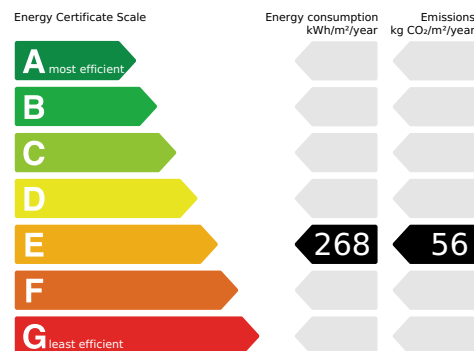
Der Wohnbereich umfasst ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit viel Tageslicht und eine separate, voll ausgestattete Küche. Das Anwesen bietet drei Schlafzimmer und drei Badezimmer und gewährleistet so Komfort und Privatsphäre in jedem Zimmer.

Das Haus ist möbliert und mit Heizung und Klimaanlage ausgestattet und sofort bezugsfertig. Die Kombination aus erstklassiger Lage direkt am Retiro-Park, hochwertiger Renovierung und durchdachter Raumaufteilung macht es zu einer idealen Gelegenheit sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Kapitalanlage in einer der vielversprechendsten Gegenden Madrids.



[lucasfox.de/go/mad66664](https://lucasfox.de/go/mad66664)

Portierservice, Stadtansichten,  
Klimaanlage, Heizung, Außenliegend

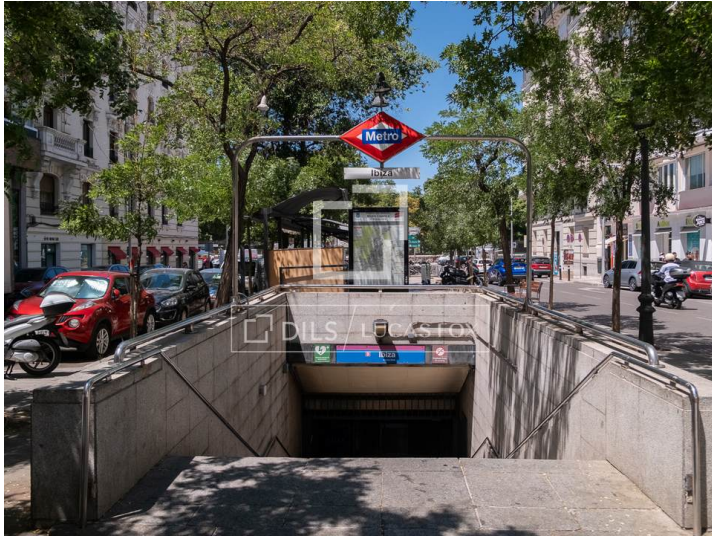


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.399.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien