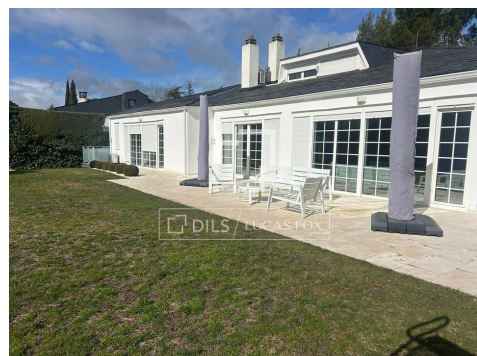


Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja Urbanización, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » La Moraleja Urbanización » 28109

5	5	680m <sup>2</sup>	1.566m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja Urbanización, Madrid

**Moderne Villa in La Moraleja mit drei gut aufgeteilten Etagen, großzügigen Wohnbereichen sowie Wellness- und Entspannungszonen. Ein helles und privates Zuhause, das Komfort, Funktionalität und eine hohe Lebensqualität in exklusiver Lage bietet.**

Diese elegante Residenz besticht durch ihr modernes Design und die durchdachte Raumaufteilung, die Großzügigkeit, natürliches Licht und Wohnkomfort optimal vereint. Beim Betreten des Hauses gelangt man in einen großzügigen Empfangsbereich, der in die zentralen Wohnräume übergeht. Wohnzimmer, Esszimmer und Küche bilden hier einen fließenden Übergang und schaffen ein offenes Raumkonzept, das sich ideal für den Alltag und gesellige Zusammenkünfte eignet.

Die Raumaufteilung legt Wert auf Funktionalität und Komfort: Die Familienbereiche sind diskret auf einer Ebene integriert und gewährleisten so Privatsphäre und einen praktischen Lebensstil. Im Obergeschoss bietet das Haus einen vielseitigen Raum, der sich ideal als separater Bereich für Gäste, die erweiterte Familie oder als eigener Arbeits- und Entspannungsbereich eignet.

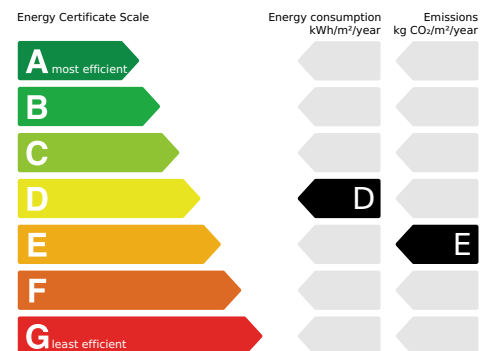
Das Untergeschoss ergänzt das Haus mit einer umfassenden Ausstattung für Wohlbefinden und Freizeit: ein Fitnessraum, ein Weinkeller, Mehrzweckräume und verschiedene Abstellflächen ermöglichen die Anpassung des Hauses an unterschiedliche Lebensstile. Die geräumige Garage und die Hauswirtschaftsräume vervollständigen ein Stockwerk, das die Haushaltsorganisation erleichtert.

Die sorgfältig gestalteten, nach beiden Seiten ausgerichteten Fassaden verleihen dem Haus architektonische Eigenständigkeit und eine harmonische Einbettung in das Grundstück. Das Ergebnis ist ein solides, gut geplantes Haus mit modernem Charakter, das sich durch Eleganz und Funktionalität auszeichnet.



[lucasfox.de/go/mad67900](https://lucasfox.de/go/mad67900)

Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Alarmsystem



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja Urbanización, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien