

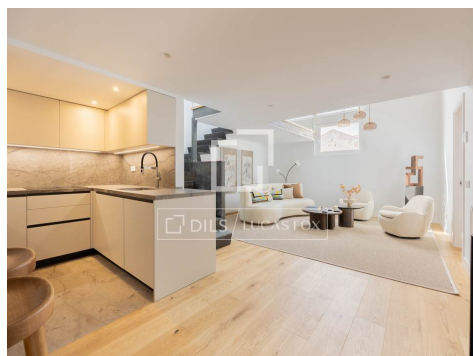
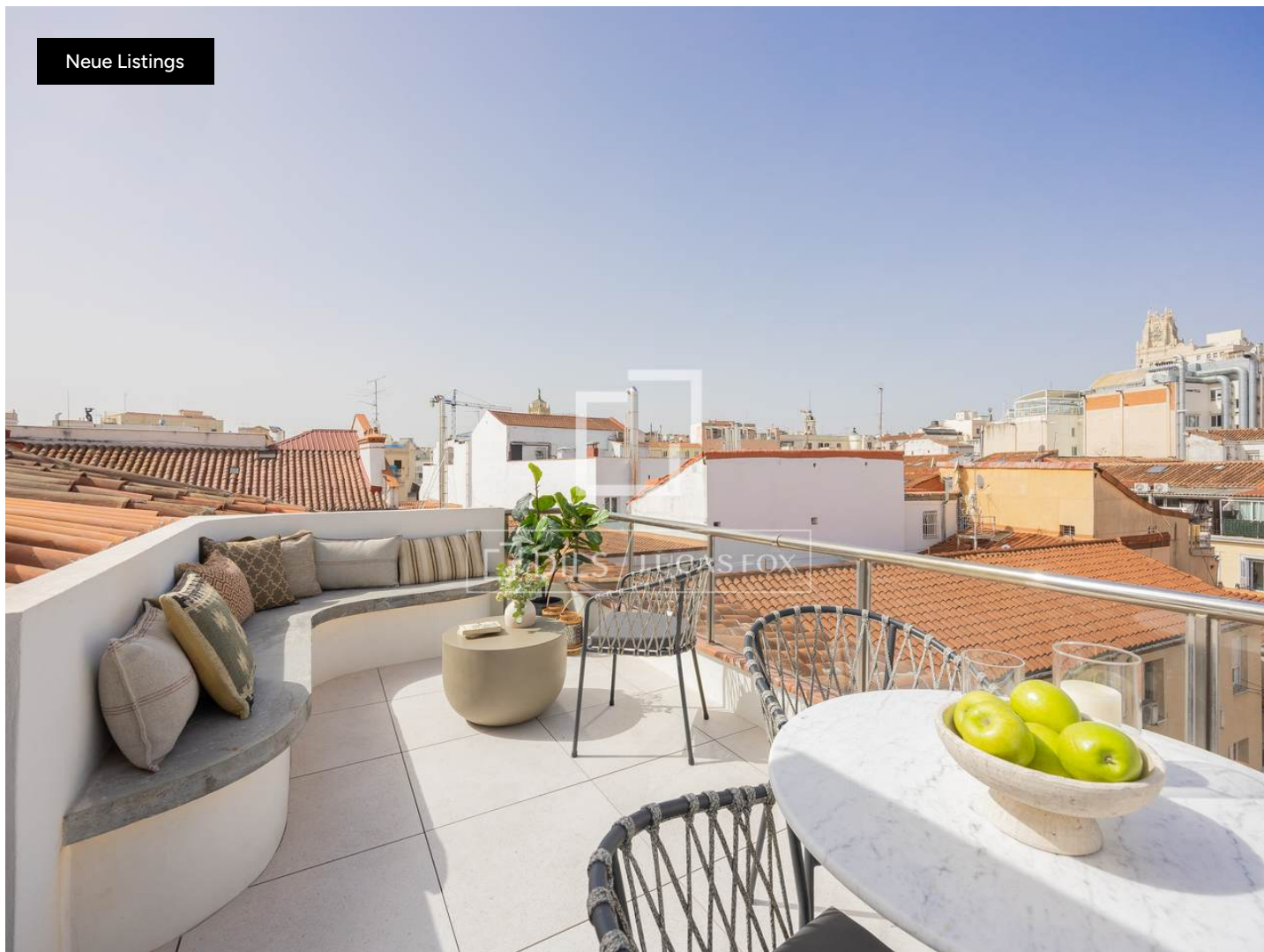
1.890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 3 142m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Luxuriöses Duplex-Apartment · Justicia, Madrid · 142 m² | 2 Suiten | Terrasse mit Dachterrasse | Premium-Renovierung | Klassisches Gebäude · 1.890.000 €

Exklusive Maisonette-Wohnung in Justicia, Calle de la Libertad, innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten Lagen der Stadt zu verkaufen. Die Immobilie besticht durch ihre Lage mit hervorragender Infrastruktur, urbanem Flair und einem klassischen Gebäude mit Charakter. Dadurch ist sie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage äußerst attraktiv.

Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 142 m² (davon ca. 97 m² Nutzfläche), verteilt auf zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Gestaltung optimiert Funktionalität und Lichteinfall und bietet eine ausgewogene Raumaufteilung mit großzügigen, gut miteinander verbundenen Zimmern, einer offenen Küche, einem separaten Esszimmer und einem Arbeitsbereich mit Blick über die Dächer.

Zu den Highlights zählen die große Terrasse mit Panoramablick über die Dächer Madrids, das außergewöhnliche Tageslicht, ein privates Ankleidezimmer im Hauptschlafzimmer und die hochwertige Ausstattung der gesamten Renovierung. Das Objekt ist komplett saniert und luxuriös ausgestattet und kann sofort bezogen werden. Die beschriebenen Merkmale sind vorbehaltlich der Überprüfung.

Energieeffizienzklasse: [In Bearbeitung].

Das Objekt verfügt über eine Klimaanlage sowie hochwertige Ausstattungsmerkmale. Diese werden gesondert beschrieben und steigern den Gesamtwert der Immobilie erheblich.

Der Preis versteht sich exklusive Steuern. Anfallende Steuern (ITP/AJD) sowie Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten sind im angegebenen Preis nicht enthalten.

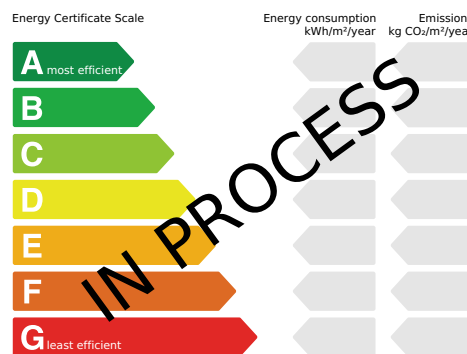
Die Gesamtkosten des Erwerbs können je nach Käuferprofil und den Bedingungen der Transaktion variieren und können auf Anfrage des Interessenten detailliert aufgeschlüsselt werden.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.



lucasfox.de/go/mad69075

Terrasse, Stadtansichten, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.890.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien