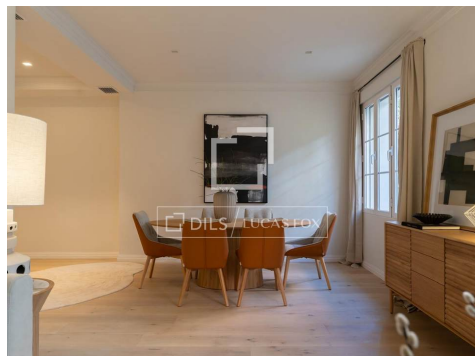
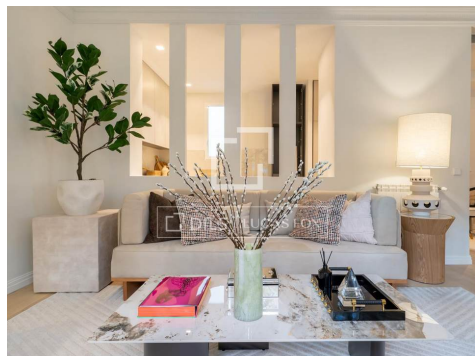
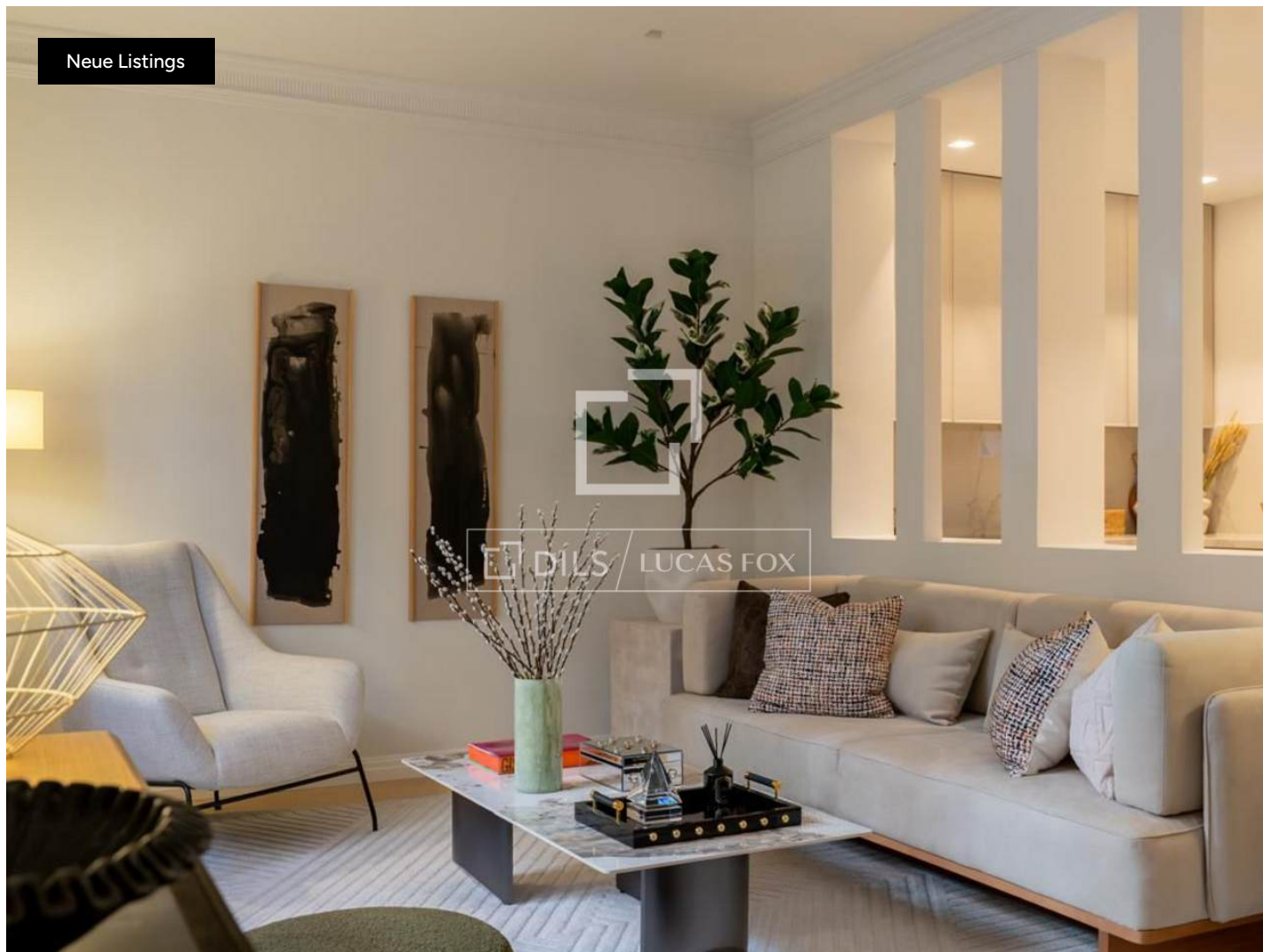


1.390.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

2 2 113m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.390.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Ausgezeichnete und helle, komplett renovierte Immobilie in Almagro

Exklusives Haus zum Verkauf im Stadtteil Almagro, innerhalb der Gemeinde Madrid, gelegen in einer der begehrtesten und repräsentativsten Gegenden der Hauptstadt.

Das Anwesen befindet sich in einem Umfeld, das Eleganz, die Nähe zu Dienstleistungen, eine hervorragende Anbindung und urbanen Lebensstil vereint und somit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage eine besonders attraktive Gelegenheit darstellt.

Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von ca. 113 m² (davon ca. 100 m² Nutzfläche), verteilt auf zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Das Design ist auf optimale Funktionalität und maximalen Lichteinfall ausgelegt und bietet eine ausgewogene Raumaufteilung, großzügige Zimmer und viel Tageslicht.

Zu den herausragenden Merkmalen zählen die exzellente Qualität, die hochwertige Ausstattung und die sorgfältige, umfassende Renovierung mit erstklassigen Materialien, die ein hohes Maß an Wohnkomfort und Lebensqualität bietet. Die Immobilie befindet sich in einem hervorragenden Zustand und ist sofort bezugsfertig. Die beschriebenen Eigenschaften können vorbehaltlich einer Überprüfung sein.

Energieeffizienzklasse: D

Der Angebotspreis beträgt 1.390.000 €.

Im Preis sind nicht die anfallenden Steuern (ITP/AJD), Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten enthalten.

Die Gesamtkosten des Erwerbs können je nach Käuferprofil und den Bedingungen der Transaktion variieren und können auf Anfrage des Interessenten detailliert aufgeschlüsselt werden.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

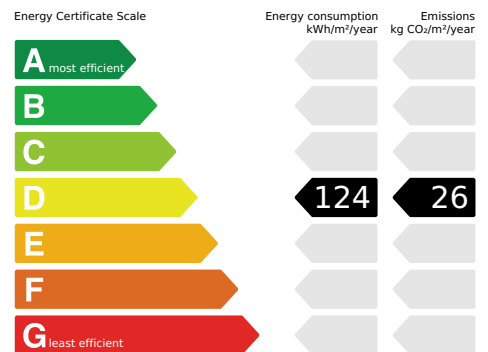
Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

Ausgezeichnete und helle, komplett renovierte Immobilie in Almagro



lucasfox.de/go/mad69673

Portierservice, Aufzug, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Außenlegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.390.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien