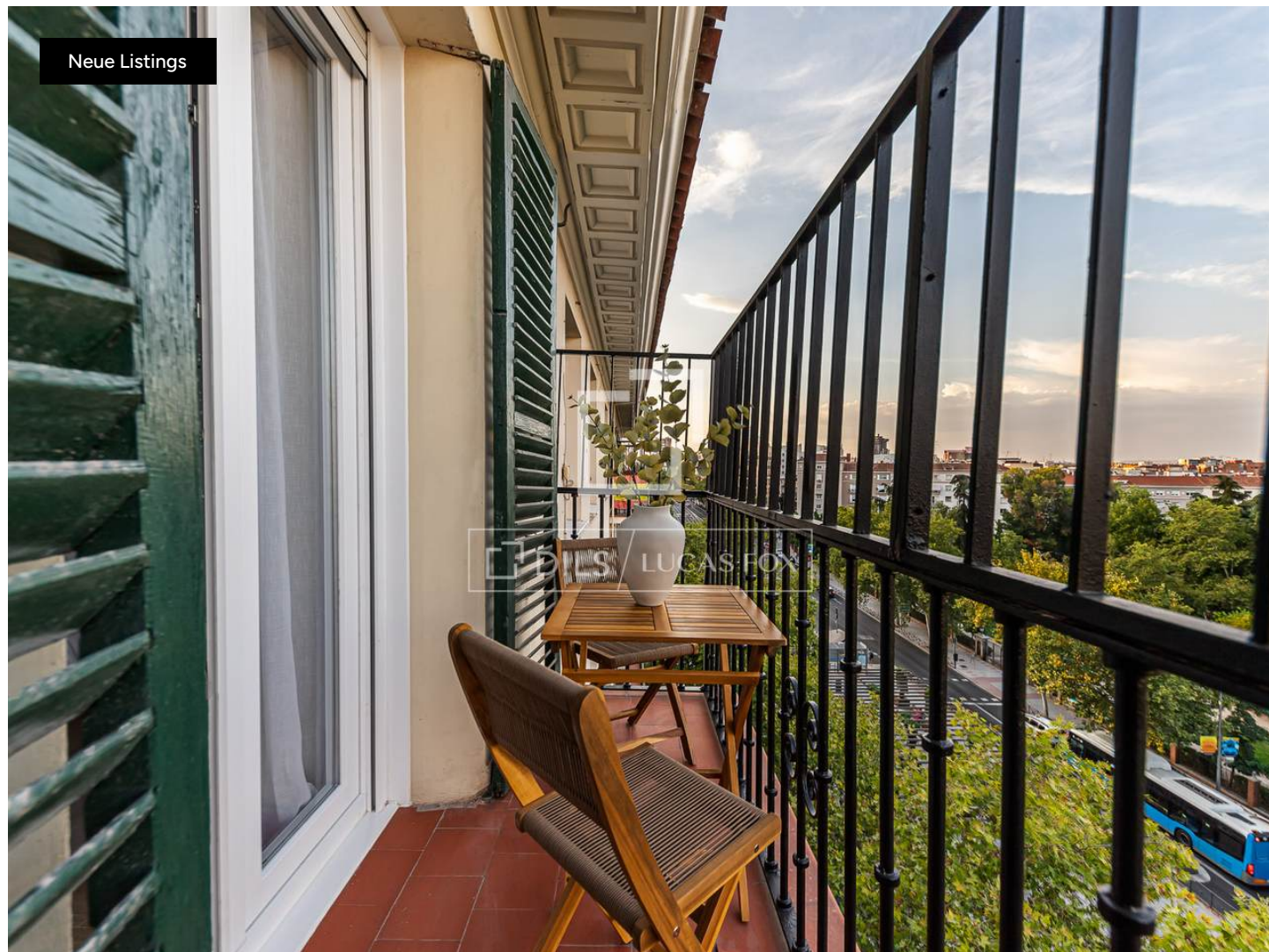


585.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Prosperidad, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » Prosperidad » 28002

2 2 94m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

585.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Prosperidad, Madrid

Vollständig renovierte und möblierte Wohnung von ca. 94 m², im vierten Stock eines Außengebäudes im Viertel Prosperidad, Bezirk Chamartín

Exklusive Wohnung zum Verkauf in Prosperidad, innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten Lagen des Stadtteils Chamartín. Die Immobilie befindet sich in einem etablierten Wohngebiet mit hervorragender Anbindung an die Innenstadt, der Nähe zu allen Dienstleistungen und einer großen Auswahl an Geschäften und Restaurants. Dies macht sie zu einer besonders attraktiven Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage.

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 94 m² (82 m² Nutzfläche), verteilt auf zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Ihr Design ist auf optimale Funktionalität und natürliches Licht ausgelegt und bietet eine ausgewogene Raumaufteilung sowie großzügige, gut miteinander verbundene Zimmer. Die Wohnung befindet sich im vierten Obergeschoss, ist lichtdurchflutet und wurde sorgfältig renoviert.

Die hochwertige Ausstattung, das elegante, moderne Interieur und die optimale Raumaufteilung sind besonders hervorzuheben und sorgen für hohen Wohnkomfort. Die Immobilie wurde renoviert und wird komplett möbliert und bezugsfertig übergeben. Die beschriebenen Merkmale können noch überprüft werden.

Energieeffizienzklasse E.

Die Immobilie wird komplett ausgestattet und möbliert verkauft, was den Gesamtwert erheblich steigert.

Der Verkaufspreis beträgt 585.000 €, Steuern nicht inbegriffen.

Im Preis sind nicht die anfallenden Steuern (ITP/AJD), Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten enthalten.

Die Gesamtkosten des Erwerbs können je nach Käuferprofil und den Bedingungen der Transaktion variieren und können auf Anfrage des Interessenten detailliert aufgeschlüsselt werden.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

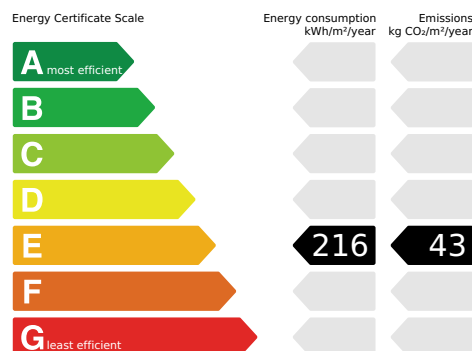
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



lucasfox.de/go/mad69866

Portierservice, Tageslicht, Stadtansichten, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend



585.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Prosperidad, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien