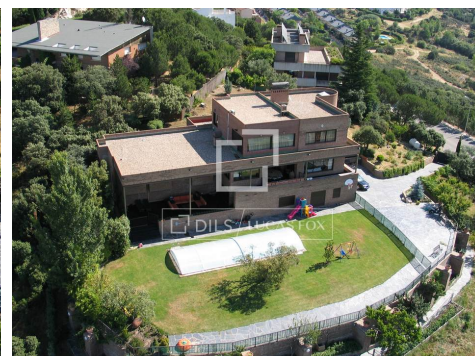
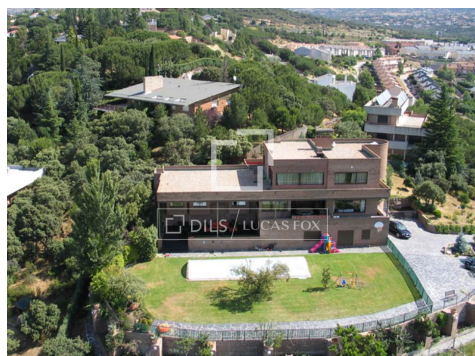
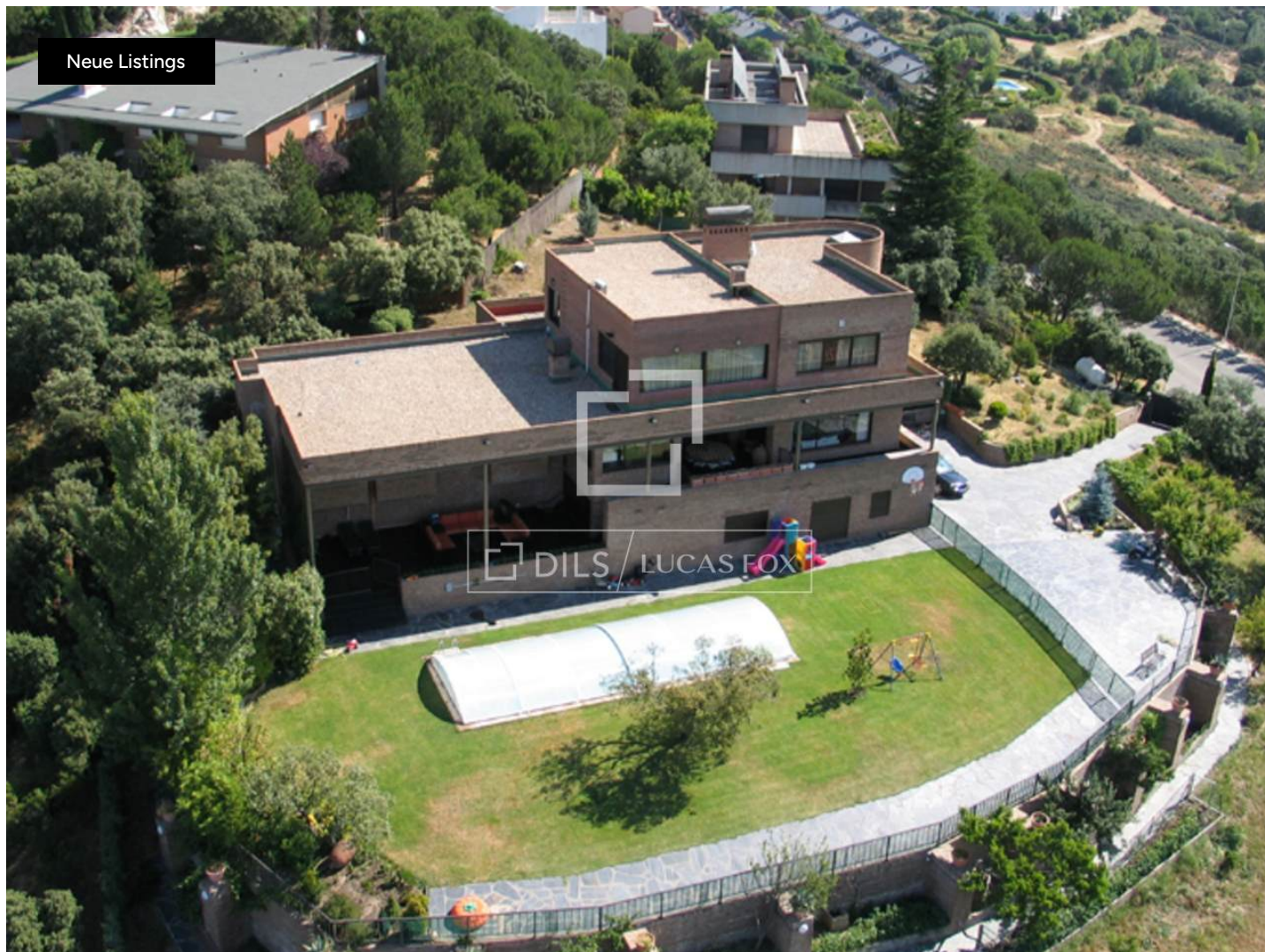


2.680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28420

7	6	877m ²	4.056m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spektakuläre Designvilla mit Panoramablick, absoluter Privatsphäre und fast 4.000 m² Grundstück im Herzen von Parquelagos.

Exklusives Einfamilienhaus in Parquelagos, Gemeinde Galapagar, zu verkaufen – in einer der begehrtesten Wohngegenden im Nordwesten Madrids. Die exponierte Lage bietet unvergleichliche Privatsphäre und einen atemberaubenden Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Entworfen von einem renommierten Architekten, besticht das Haus durch zeitlose Architektur, hochwertige Bauweise und einen harmonischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Diese einzigartige Immobilie ist eine äußerst attraktive Gelegenheit – ob als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage.

Das Anwesen bietet eine Wohnfläche von ca. 877 m², verteilt auf 7 Schlafzimmer und 6 Badezimmer. Der Entwurf eines renommierten Architekten aus dem Jahr 1987 zielt darauf ab, die Verbindung zwischen Innen- und Außenräumen, die Funktionalität der Räume und den Einfall von Tageslicht optimal zu gestalten. Die Raumaufteilung erstreckt sich über drei Etagen und umfasst großzügige Empfangsbereiche, ein Hauptwohnzimmer mit doppelter Raumhöhe, mehrere Sitzgruppen, eine große Küche mit Kochinsel, Wirtschaftsräume und eine spektakuläre Master-Suite mit Panoramaterrasse, einem Büro oder privaten Wohnzimmer, einem Ankleidezimmer mit Kochinsel und Oberlicht sowie einem eleganten Badezimmer, das als Oase der Entspannung gestaltet ist.

Besonders hervorzuheben sind der freie Blick, die Südlage, die Privatsphäre des 4.056 m² großen Grundstücks, der Swimmingpool, die gepflegte Gartenanlage und die exzellenten Außenanlagen. Das Anwesen verfügt über eine geräumige Veranda, Entspannungsbereiche am Pool, Rasenflächen, Gemüsegärten, Kinderspielplätze und einen Sportbereich mit einem Fronton-Court, der derzeit als Basketballfeld genutzt wird. Zur weiteren Ausstattung gehören eine Sauna, eine Gasheizung mit Heizkörpern, eine Klimaanlage in allen Räumen sowie Massivholzböden. Das Anwesen befindet sich in einem hervorragenden Zustand und ist sofort bezugsfertig. Die beschriebenen Merkmale können vorbehaltlich einer Überprüfung sein.

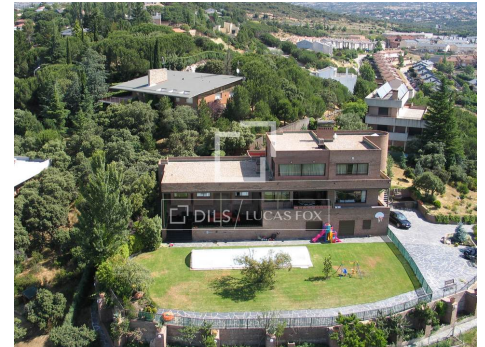
Energieeffizienzklasse D.

Dazu gehören eine Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge, ein Abstellraum, ein Weinkeller, ein Mehrzweckraum, eine Sauna und große private Außenbereiche, die separat beschrieben werden und einen erheblichen Mehrwert für das Ganze darstellen.

Der Verkaufspreis beträgt 2.680.000 €, Steuern nicht inbegriffen.

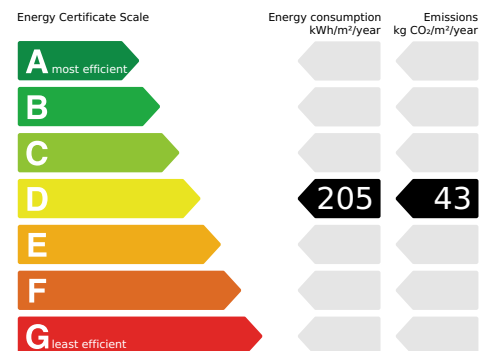
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



lucasfox.de/go/mad69952

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



2.680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Anfallende Steuern (ITP) sowie Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis enthalten und gehen zu Lasten des Käufers.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.680.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien