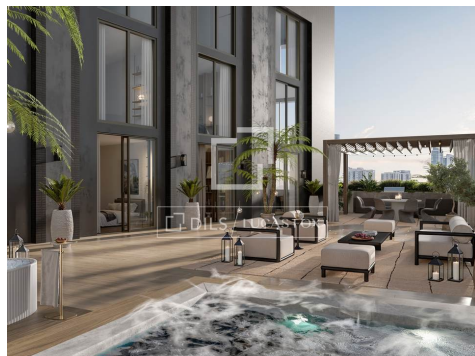
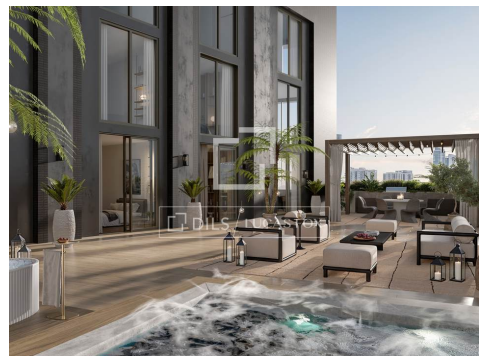


Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Miami

Miami » 33137

Q4 2027	3	3	172m ²	21m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Miami

Exklusive Neubauwohnung mit insgesamt 172 m² Wohnfläche, 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, privatem Balkon, 21 m² großer Terrasse im Lanai-Stil und separater Einliegerwohnung.

Dils Lucas Fox präsentiert diese exklusive Residenz in den Rider Residences, einem innovativen Neubauprojekt in Wynwood, Miami. Das Projekt bietet ein modernes Wohnerlebnis, das Design, Technologie und Wohlbefinden in einer der dynamischsten und begehrtesten Gegenden der Stadt vereint.

Die Immobilie verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 172 m², aufgeteilt in 134 m² Wohnfläche, einen privaten Balkon von ca. 17 m² und eine Terrasse im Lanai-Stil von ca. 21 m². Die Raumaufteilung umfasst drei Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie eine einzigartige, abschließbare Wohneinheit, die vielseitige Nutzungsmöglichkeiten bietet.

Besonders hervorzuheben sind die Großzügigkeit des Hauses, die privaten Außenbereiche und die Flexibilität der separaten Einliegerwohnung mit eigenem Eingang. Der Wohnbereich ist um einen großen, offenen Raum angeordnet, der Wohnzimmer, Esszimmer und Küche integriert, so dass viel Tageslicht einfällt und die verschiedenen Bereiche des Hauses harmonisch miteinander verbunden werden.

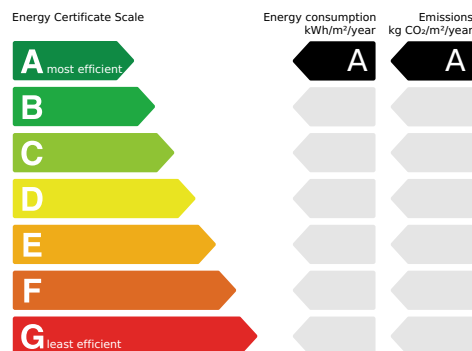
Die Residenz zeichnet sich durch sorgfältig ausgewählte Oberflächen, eine mit Bertazzoni-Geräten ausgestattete ITALCraft-Küche, Dekton-Oberflächen von Cosentino sowie integrierte technologische Lösungen aus, die auf Komfort und Funktionalität ausgerichtet sind.

Als Teil von The Rider Residences genießen die Eigentümer Zugang zu einer umfassenden Auswahl an Gemeinschaftsbereichen und Annehmlichkeiten, darunter ein Panoramapool auf dem Dach, ein ausgestattetes Fitnessstudio, ein türkisches Hamam, Infrarotsaunen, Wellness- und Erholungsbereiche, Coworking-Bereiche, ein Musikzimmer, ein Golf Simulator und Dienstleistungen, die ein erstklassiges Wohnerlebnis im Herzen von Miami bieten sollen.



lucasfox.de/go/mad70234

Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Stadtsichten, Sicherheit, Personaleingang, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Miami



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien