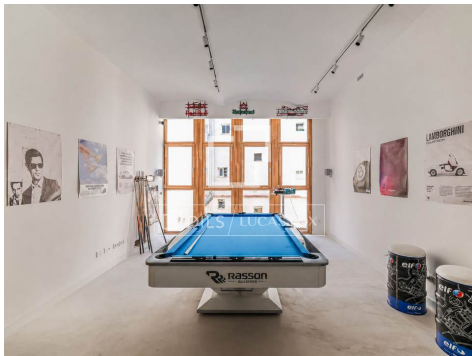


1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Palacio » 28005

2 2 146m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Palacio, Madrid

Exzellente Wohnung mit viel Tageslicht, Parkplatz und Abstellraum zu verkaufen in Palacio, einer der exklusivsten Gegenden Madrids.

Exklusive Wohnung zum Verkauf in Palacio, innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten Lagen. Die Immobilie befindet sich in einer Umgebung, die Ruhe, Nähe zu Annehmlichkeiten, Lebensqualität und hervorragende Verkehrsanbindung vereint und ist somit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage besonders attraktiv.

Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von ca. 146 m², verteilt auf 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Design ist auf optimale Funktionalität und natürlichen Lichteinfall ausgelegt und bietet eine ausgewogene Raumaufteilung sowie großzügige, gut miteinander verbundene Zimmer.

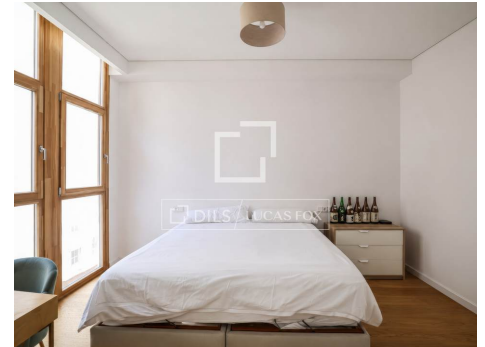
Zu den Highlights dieser Immobilie zählen der Swimmingpool, die Ausrichtung, die Privatsphäre und die hochwertige Ausstattung, die für hohen Wohnkomfort sorgen. Sie befindet sich in exzellentem Zustand und ist sofort bezugsfertig. Die beschriebenen Merkmale bedürfen gegebenenfalls der Überprüfung.

Dazu gehören eine Garage, ein Abstellraum und Gemeinschaftsräume, die separat beschrieben werden und einen erheblichen Mehrwert für das Ganze darstellen.

Der Verkaufspreis beträgt 1.400.000,00 €, zuzüglich Mehrwertsteuer.

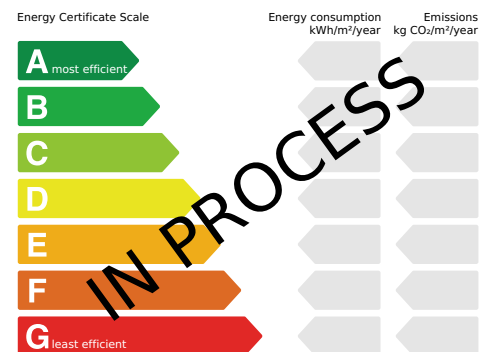
Die anfallenden ITP-Steuern sowie Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis enthalten.

Die Gesamtkosten des Erwerbs können je nach Käuferprofil und den Bedingungen der Transaktion variieren und können auf Anfrage des Interessenten detailliert aufgeschlüsselt werden.



lucasfox.de/go/mad70474

Schwimmbad, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

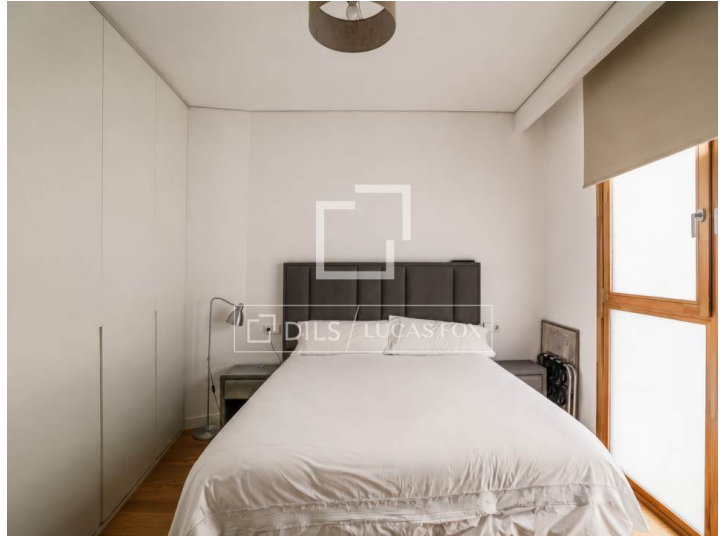


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Palacio, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien