

986.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Hispanoamérica, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » Hispanoamérica » 28016

3 Schlafzimmer 2 Badezimmer 102m²
 Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

986.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Hispanoamérica, Madrid

Elegante 102 m² große Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, komplett renoviert mit hochwertigen Materialien und einem Stellplatz. Sie besticht durch ihre Helligkeit, die erstklassige Ausstattung und das moderne Design.

Exklusive Wohnung zum Verkauf in Hispanoamérica, innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten Wohngegenden des Stadtteils Chamartín. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Umgebung mit hervorragender Verkehrsanbindung und einem umfassenden Serviceangebot und ist daher sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage besonders attraktiv.

Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von ca. 102 m² (nutzbare Fläche wird noch geprüft), verteilt auf 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Design ist auf optimale Funktionalität und viel Tageslicht ausgelegt und bietet eine ausgewogene Raumaufteilung mit großzügigen, gut miteinander verbundenen Zimmern.

Das Objekt besticht durch seine hervorragende Qualität, die sorgfältige Materialauswahl und die umfassende Sanierung. Es verfügt über Eichenparkett im Fischgrätmuster, Eichenvertäfelungen, eine Küche mit einer Dekton Cosentino Polar Arbeitsplatte sowie Badezimmer mit Fliesen von Living Ceramics und Einbauarmaturen von IMEX. Zudem bietet das Haus eine Klimaanlage, Dreh-Kipp-Fenster aus PVC und Einbauschränke und sorgt so für hohen Wohnkomfort. Das Objekt ist in exzellentem Zustand und sofort bezugsfertig. Die beschriebenen Merkmale sind vorbehaltlich einer Überprüfung.

Energieeffizienzklasse: E

Inklusive Parkplatz.

Der Verkaufspreis beträgt 986.000 €, Steuern nicht inbegriffen.

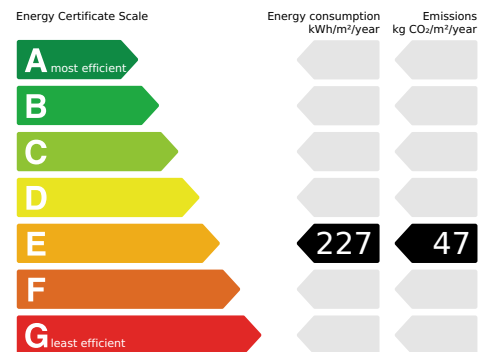
Anfallende Steuern (ITP/AJD) sowie Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis enthalten und gehen zu Lasten des Käufers.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.



lucasfox.de/go/mad71531

Aufzug, Parkplatz, Renoviert,
Offene Küche, Klimaanlage, Heizung,
Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

986.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Hispanoamérica, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien