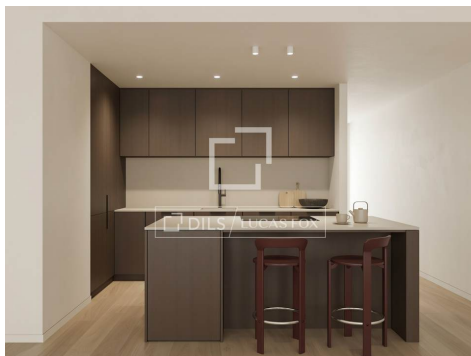
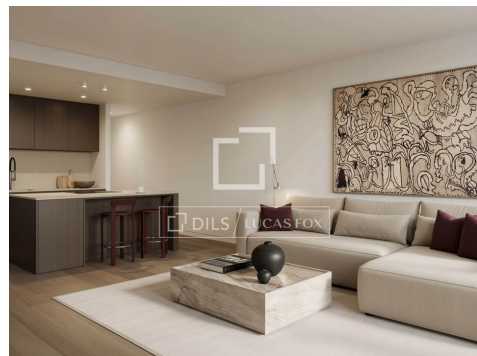


1.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Palacio » 28013

3 3 167m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Palacio, Madrid

3-Zimmer-Wohnung in Palacio

Exklusive Immobilie zum Verkauf in Palacio, innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten Lagen. Die Immobilie befindet sich in einer Umgebung, die Ruhe, Nähe zu Annehmlichkeiten, Lebensqualität, Aussicht und hervorragende Verkehrsanbindung vereint und ist somit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage besonders attraktiv.

Das Objekt verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 167 m² (davon ca. 137 m² Nutzfläche), verteilt auf 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 1 WC. Die Gestaltung optimiert Funktionalität und Lichteinfall und bietet eine ausgewogene Raumaufteilung sowie großzügige, gut miteinander verbundene Zimmer.

Die Aussicht, die Ausrichtung und die hochwertige Ausstattung sind besonders hervorzuheben und bieten ein hohes Maß an Komfort und Lebensqualität. Das Objekt wurde renoviert und ist bezugsfertig. Die beschriebenen Eigenschaften können noch überprüft werden.

Die gezeigten Bilder sind virtuelle Darstellungen (Renderings) zur Veranschaulichung und stellen eine geplante Renovierung dar. Das Endergebnis kann abweichen.

Energieeffizienzklasse D.

Inklusive Abstellraum.

Der geforderte Preis beträgt 1.700.000 €.

Im Preis sind nicht die anfallenden Steuern (ITP), Notargebühren, Registrierungsgebühren und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten enthalten.

Die Gesamtkosten des Erwerbs können je nach Käuferprofil und den Bedingungen der Transaktion variieren und können auf Anfrage des Interessenten detailliert aufgeschlüsselt werden.

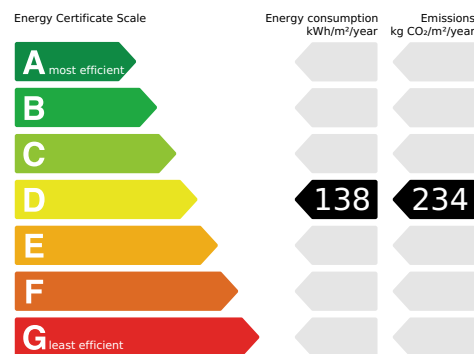
Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. FÜR VALENCIA HINZUFÜGEN: Registrierungsnummer im Register der Immobilienmakler der Region Valencia: RAICV 4243.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.



lucasfox.de/go/mad72264

Aufzug, Stadtansichten, Renoviert,
Offene Küche, Klimaanlage, Heizung,
Außenliegend, Abstellraum

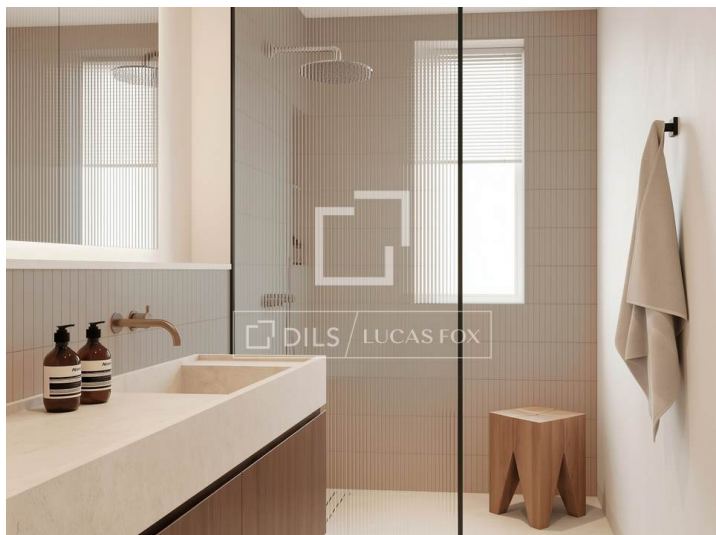


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Palacio, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien