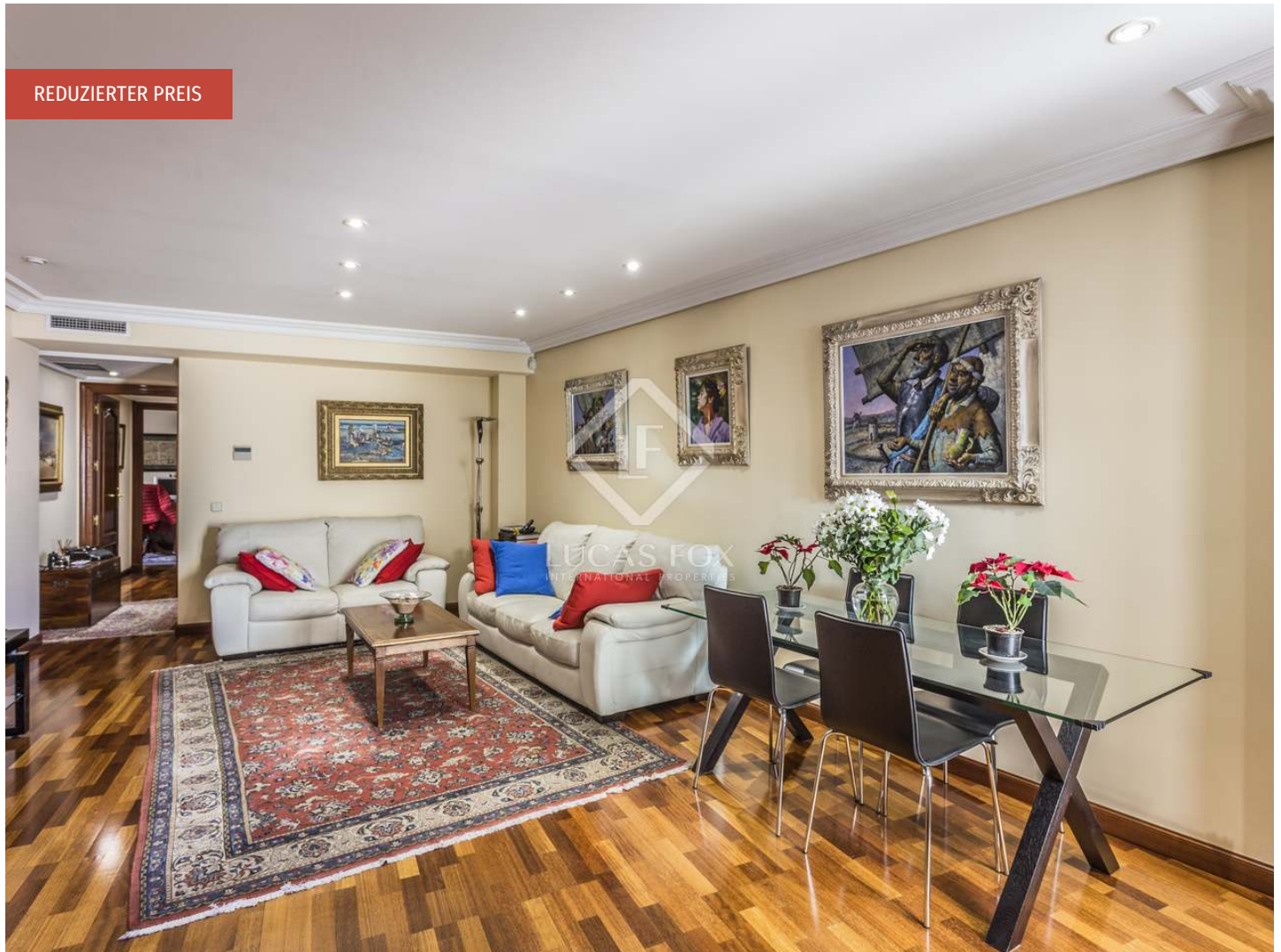


€1,650,000 Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	175m ²	14m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,650,000 Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	175m ²	14m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein unglaubliches, geräumiges Duplex-Penthouse zum Verkauf mit einer Glasterrasse in einer der exklusivsten und gefragtesten Gegenden von Madrid.

Gelegen in einer der begehrtesten Straßen in Madrid, ist dies eine großartige Gelegenheit, eine einzigartige Immobilie zu kaufen, die alles hat, was Sie brauchen könnten. Es ist gleich um die Ecke von den luxuriösen Einkaufsvierteln von Serrano und Velazquez und nur einen kurzen Spaziergang vom wunderschönen Parque de El Retiro entfernt.

Dieses erstaunliche Penthouse befindet sich in einem klassischen Gebäude, das seine ursprüngliche Fassade beibehalten hat, während das Penthouse ein modernes Interieur hat. Es erstreckt sich über 2 Etagen und auf der unteren Etage von 87 m² finden Sie die Küche, ein Wohnzimmer von 40 m², ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Hydromassage-Badewanne. Auf der 80m² Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer und ein en-suite Badezimmer mit der verglasten Terrasse.

Das Penthouse bietet einen spektakulären Blick über die Stadt und ist mit Heizung und Doppelverglasung ausgestattet. Aufgrund seiner Anordnung profitiert das Anwesen von viel natürlichem Licht.

Das Anwesen wäre ideal für Paare oder kleine Familien wegen seiner hochwertigen Einrichtung und perfekten Lage. Das Penthouse könnte auch für Investoren interessant sein, die ein schönes Grundstück mit einem guten Mietrendite-Potenzial in einer begehrten Gegend von Madrid kaufen möchten.



lucasfox.de/go/mad9237

Terrasse, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden,
Tageslicht, Außenliegend,
Begehrter Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,
Entspannungsbereich, Heizung,
Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,650,000 Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 14m² terrasse zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	175m²	14m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien