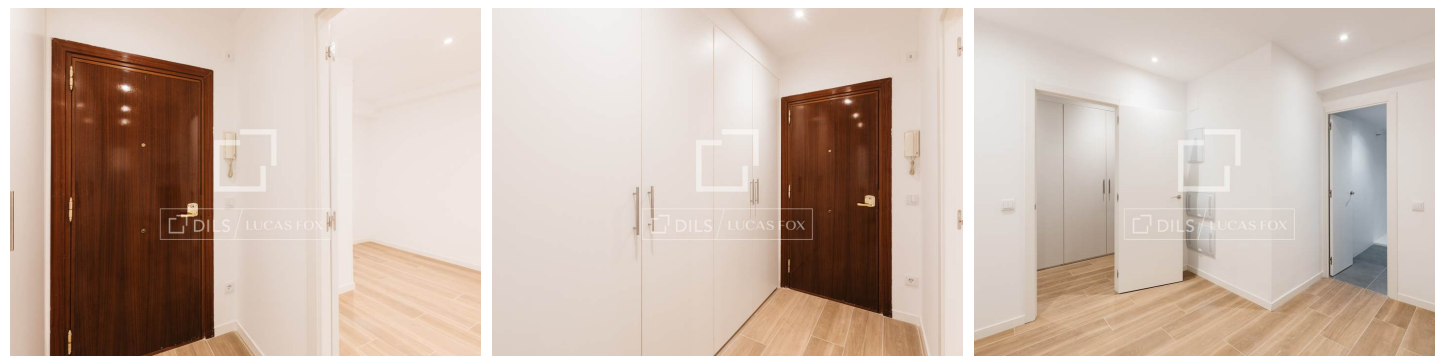
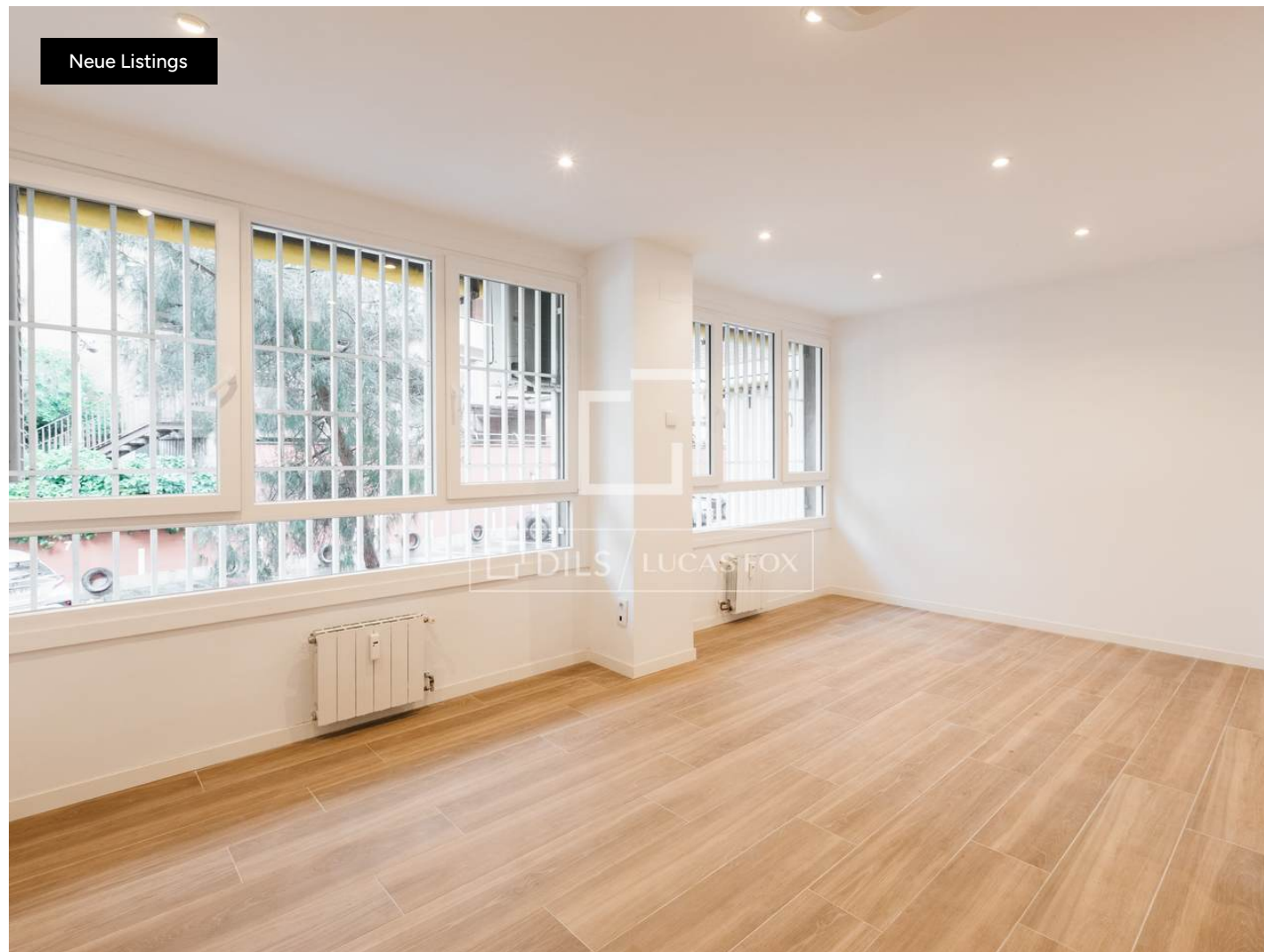


1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Nueva España, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » Nueva España » 28036

2	2	105m ²	85m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Nueva España, Madrid

Neu renovierte Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern mit eigenem Bad, großzügigen offenen Wohnbereichen, integrierter Küche, Klimaanlage, Zentralheizung und einem Gebäude mit Swimmingpool, Gärten und 24-Stunden-Concierge.

DILS / LUCAS FOX präsentiert diese frisch renovierte Erdgeschosswohnung in einem gepflegten Wohngebäude im Norden Madrids. Die helle und funktionale, nach Süden ausgerichtete Wohnung besticht durch offene Räume und einen flexiblen Grundriss, der sich optimal an unterschiedliche Lebensstile anpasst.

Mit 105 m² bebauter Fläche und 85 m² Nutzfläche besticht diese Immobilie durch ihren großzügigen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche. Dank der großen Fenster wirkt der Raum offen und lichtdurchflutet. Die Küche mit ihrem modernen, minimalistischen Design kann komplett ausgestattet übergeben werden.

Es verfügt über zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Das erste Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer mit Dusche.

Das lichtdurchflutete Hauptschlafzimmer ist in zwei Bereiche unterteilt: einen Hauptschlafbereich und einen zweiten Raum, der sich ideal als Ankleidezimmer, Büro oder Kinderzimmer eignet. Dieser Bereich verfügt außerdem über Einbauschränke und ein eigenes Badezimmer mit Badewanne.

Zur Ausstattung gehören Einbauschränke in der Eingangshalle, eine Zentralheizung mit individuellem Zähler und eine in die Decke integrierte Klimaanlage.

Diese Immobilie befindet sich in einem Gebäude mit Aufzug, 24-Stunden-Concierge, Swimmingpool und Gemeinschaftsgarten und eignet sich sowohl für die vorübergehende Vermietung als auch als dauerhafter Wohnsitz.

Eine hervorragende Gelegenheit, ein modernes, komfortables und gut angebundenes Haus in einer ruhigen und etablierten Wohngegend zu erwerben.

Nebenkosten und Nebenkosten: Grundsteuer und Gemeinschaftsgebühren sind enthalten / Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

Energieeffizienzklasse: E

Kautions: 2 Monate

Vertragsart: befristete oder unbefristete Aufenthaltserlaubnis je nach Profil
Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig als

Immobilienmakler.

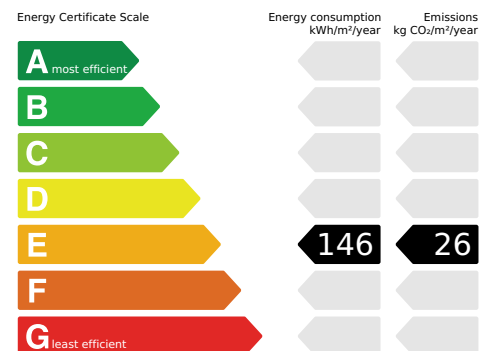


lucasfox.de/go/madr69346

Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Sicherheit, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

Minimale Mietdauer: 3 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Nueva España, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien