

3.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Villanueva de la Cañada, Madrid

Spanien » Madrid » Villanueva de la Cañada » 28691

4	3	377m ²	1.200m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Villanueva de la Cañada, Madrid

Haus zur Miete mit 4 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und privatem Pool in Villanueva de la Cañada, Madrid.

Spektakuläre, möblierte freistehende Villa in Villanueva de la Cañada, ideal für alle, die Geräumigkeit, Komfort und Privatsphäre in einer ruhigen Wohngegend suchen.

Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von ca. 400 m² auf einem großen Grundstück von 1.200 m², mit einem großen privaten Garten und Swimmingpool, dessen Instandhaltung im Preis inbegriffen ist und in der Verantwortung des Eigentümers liegt.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet sehr komfortable und funktionale Räume. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer (Badewanne und Dusche) sowie direkter Zugang zur überdachten Garage mit Platz für zwei Autos.

Im ersten Stock befinden sich ein großes, helles Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Zugang zu einer Terrasse und drei geräumige Schlafzimmer. Zwei der Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Badezimmer mit Badewanne und Dusche.

Das Haus verfügt über Marmorböden, eine Ölheizung mit Heizkörpern und Split-Klimaanlagen, die ganzjährig für Komfort sorgen.

Hauptmerkmale:

- Freistehende Villa
- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer (2 davon en suite)
- Privater Pool
- Großer privater Garten
- Überdachte Garage für 2 Autos
- Möblierte Wohnung
- Terrasse
- Split-Klimaanlage
- Heizkörperheizung (Öl)
- ca. 400 m² bebaut.
- Grundstücksgröße ca. 1.200 m².

Weitere Informationen:

- Die Kosten für Strom, Wasser und Gas trägt der Mieter.
- Gemeinschaftsgebühren und Grundsteuer sind in der Miete enthalten.
- Energieeffizienzklasse: Ausstehend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

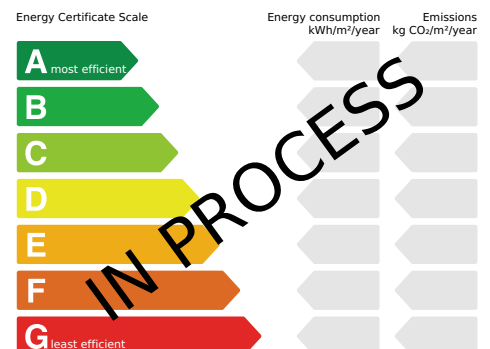


lucasfox.de/go/madr69370

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Grill, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



3.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Villanueva de la Cañada, Madrid

- Kautiön: 1 Monatsmiete Kautiön + 1 zusätzliche Monatsmiete Garantie
- Vertragsart: Befristet

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien