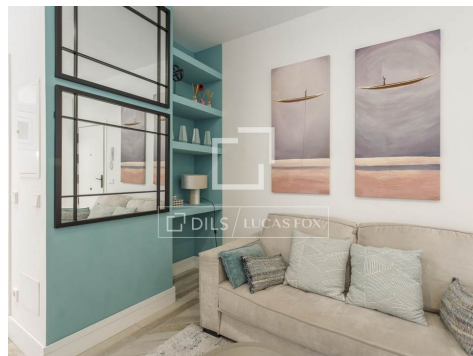
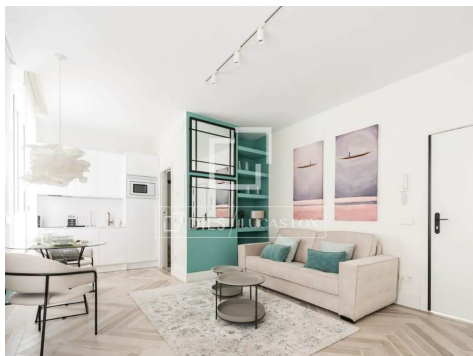
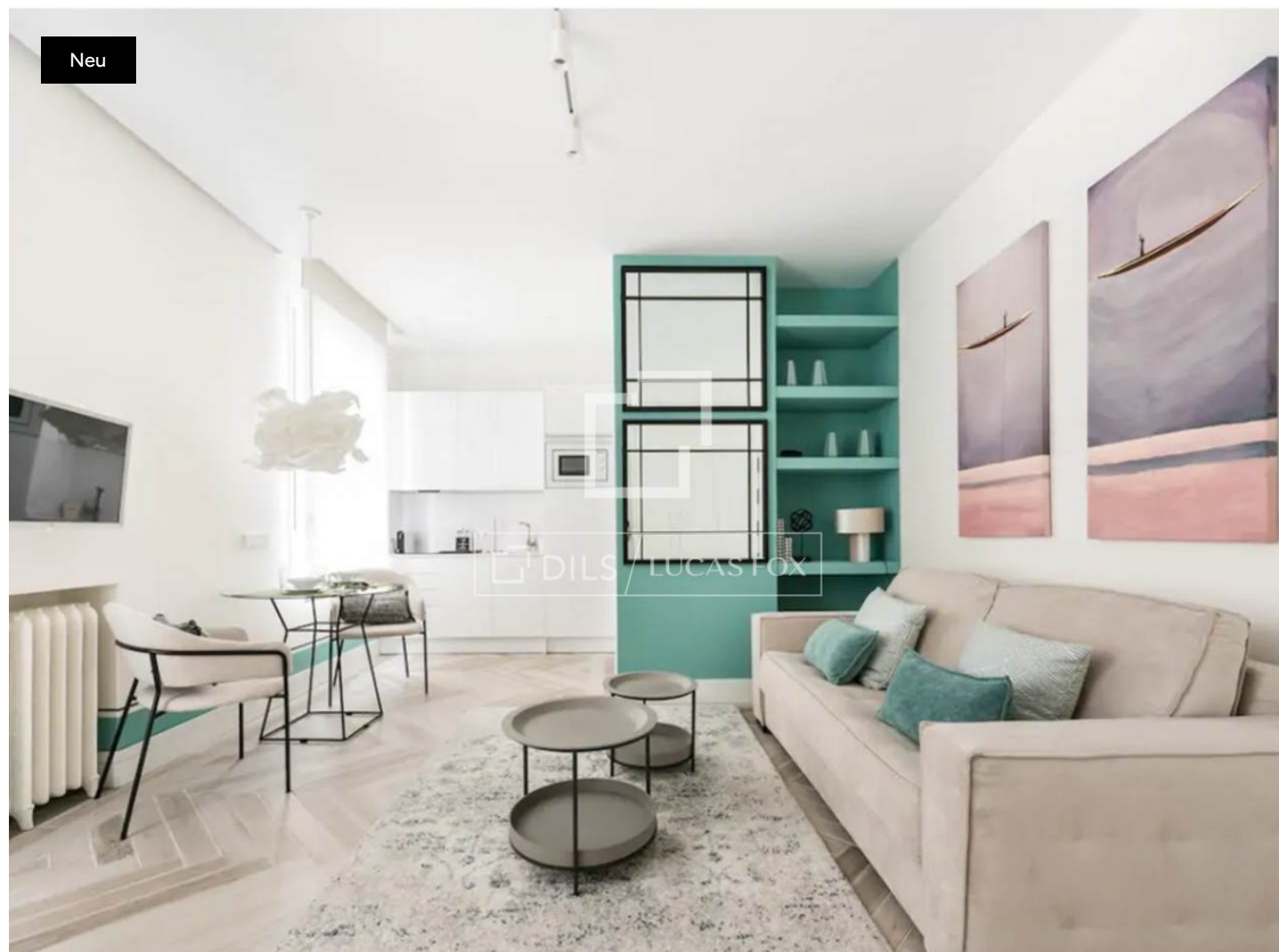


1.350 € pro Monat Loft - Zu Mieten - Neu

1 Schlafzimmer loft zur Miete in Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Sol » 28013

1 1 40m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.350 € pro Monat Loft - Zu Mieten - Neu

1 Schlafzimmer loft zur Miete in Sol, Madrid

**Sehr ruhige Wohnung direkt an der Puerta del Sol.
Hervorragender Zustand, kürzlich renoviert.**

DILS LUCAS FOX präsentiert dieses exklusive Studio-Apartment zur Miete in Puerta del Sol, innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten und dynamischsten Gegenden der Stadt. Die Immobilie befindet sich in einer Umgebung, die die Nähe zu allen Arten von Dienstleistungen, ein exzellentes gastronomisches Angebot und vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, einen urbanen Lebensstil und eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr vereint. Sie ist somit ideal für alle, die eine komfortable und funktionale Unterkunft auf Zeit im Herzen von Madrid suchen.

Die Wohnung verfügt über eine Fläche von ca. 35 m², die sich effizient in einen geräumigen und hellen Wohnbereich, eine Küche und ein Badezimmer aufteilt. Die Raumaufteilung ist auf optimale Funktionalität, Raumnutzung und natürliches Licht ausgelegt und bietet ein großzügigeres Raumgefühl als vergleichbare Wohnungen.

Diese Immobilie besticht durch ihre Helligkeit, den durchdachten Grundriss, die ruhige Lage und die hochwertige Ausstattung, die allesamt zu hohem Wohnkomfort in einer der begehrtesten Wohngegenden Madrids beitragen. Die Immobilie befindet sich in exzellentem Zustand und ist sofort bezugsfertig. Die beschriebenen Merkmale sind vorbehaltlich der Überprüfung.

Die monatliche Miete beträgt EINTAUSEND DREIHUNDERTFÜNFZIG EURO (€1.350).

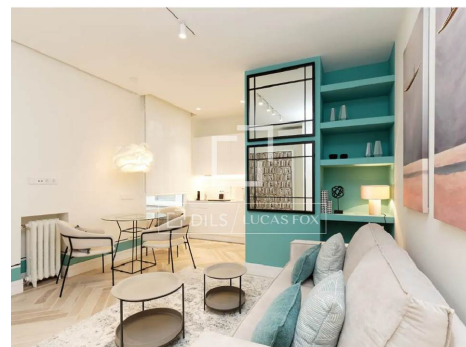
Die mit dem Haus verbundenen Nebenkosten (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren usw.) sind bis zu einem Höchstbetrag von FÜNFUNDSTIEBZIG EURO (€75) pro Monat in der Miete enthalten.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: gesetzliche Kautions in Höhe eines Monatsbetrags, zusätzliche Garantie bei Verträgen mit einer Laufzeit von mehr als sechs Monaten, Vertragslaufzeit zwischen einem und elf Monaten und Formalisierung durch einen befristeten Wohnvertrag.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

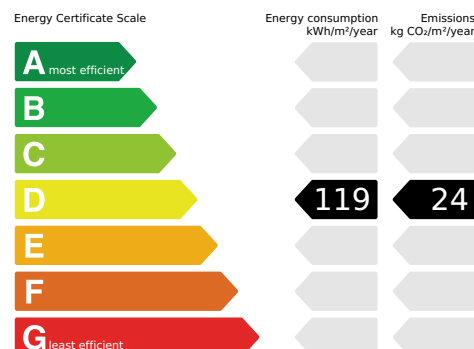


lucasfox.de/go/madr69686

Aufzug, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Abgeschlossene Wohnanlage

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Sofort verfügbar!

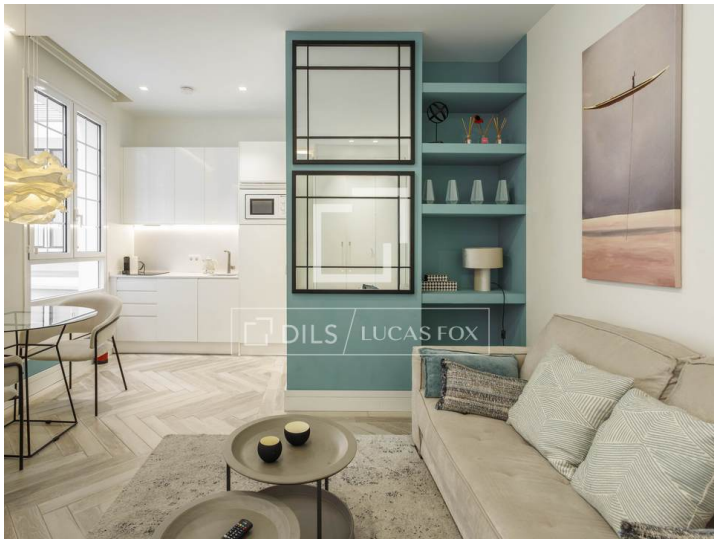


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.350 € pro Monat Loft - Zu Mieten - Neu

1 Schlafzimmer loft zur Miete in Sol, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien