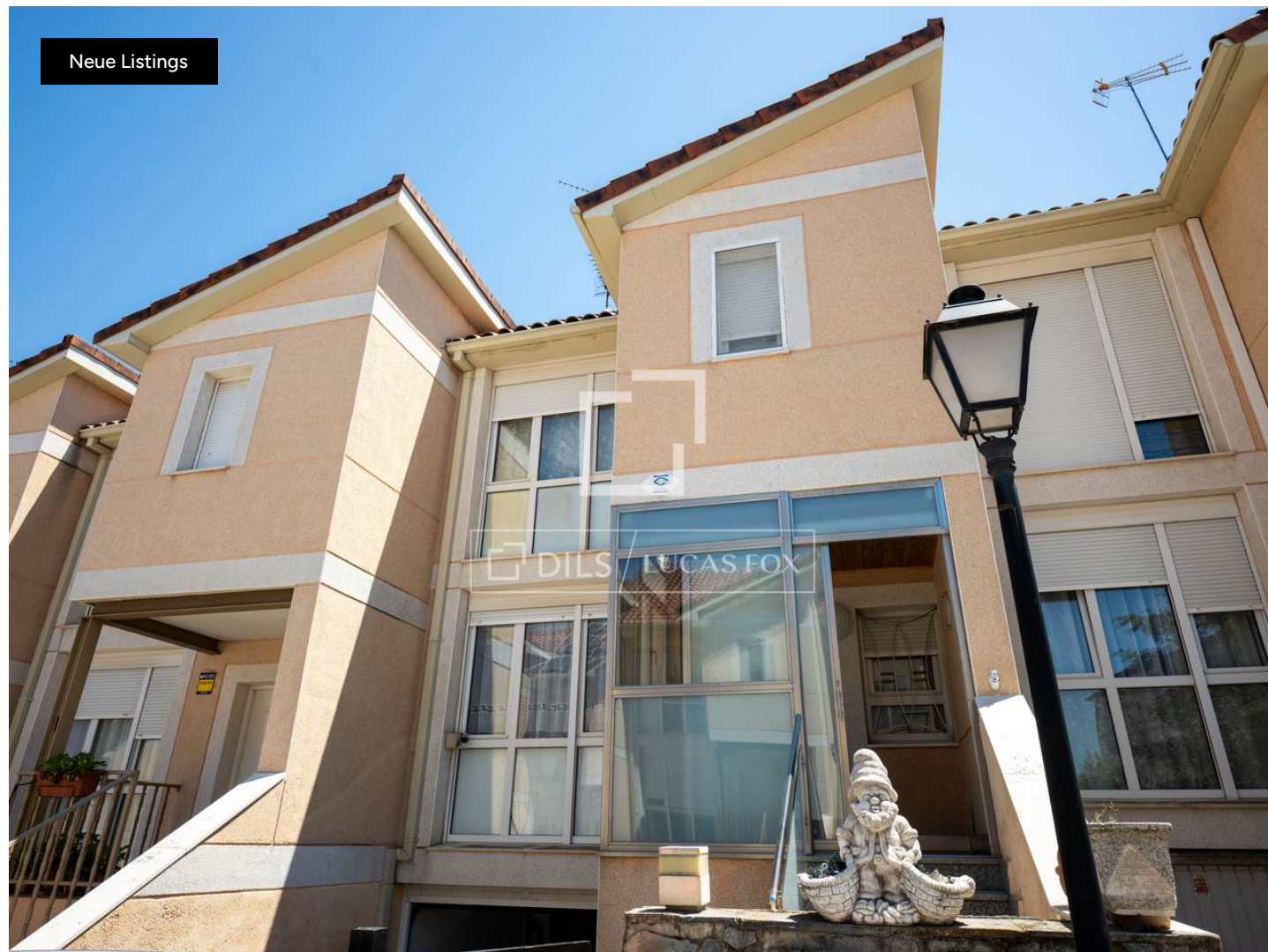


2.300 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo » 28723

3	3	250m ²	260m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.300 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Zona de Santo Domingo - Ciudadalcampo, Madrid

Doppelhaushälfte mit 250 m² in Pedrezuela, Madrid

Exklusive Villa zur Miete in Pedrezuela, einem Vorort von Madrid, in einer der begehrtesten Lagen. Die Immobilie befindet sich in einer Umgebung, die Ruhe, die Nähe zu allen Annehmlichkeiten und einen lebendigen Lebensstil vereint, ohne die Anbindung an Madrid zu beeinträchtigen – ideal für einen dauerhaften Wohnsitz.

Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 260 m² und eine Nutzfläche von ca. 240 m², verteilt auf drei Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie ein ausgebautes Dachgeschoss, das als Studio oder zusätzliches Zimmer genutzt werden kann. Die Raumaufteilung ist auf optimale Funktionalität und maximalen Lichteinfall ausgelegt.

Die hochwertige Ausstattung und die Tatsache, dass es sich um ein möbliertes, bezugsfertiges Objekt handelt, zeichnen es aus und bieten hohen Wohnkomfort. Die Immobilie befindet sich in einem exzellenten Zustand. Die beschriebenen Merkmale können noch überprüft werden.

Beinhaltet eine Garage für 3 Autos, die separat beschrieben werden.

Die monatliche Miete beträgt 2300 €.

Gemeinschaftskosten und Grundsteuer (IBI) sind in der Miete enthalten. Nebenkosten sind nicht enthalten.

Energieeffizienzklasse E

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: gesetzliche Kautions in Höhe von 1 Monat, zusätzliche Garantie in Höhe von 1 Monat, Vertragsdauer und Vertragsart für den Hauptwohnsitz.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

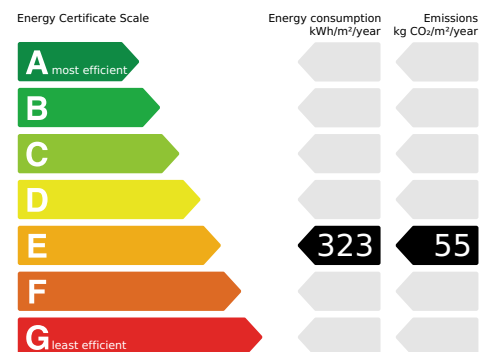


lucasfox.de/go/madr69842

Garten, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Abstellraum,

Minimale Mietdauer: 12000000 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2.300 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien