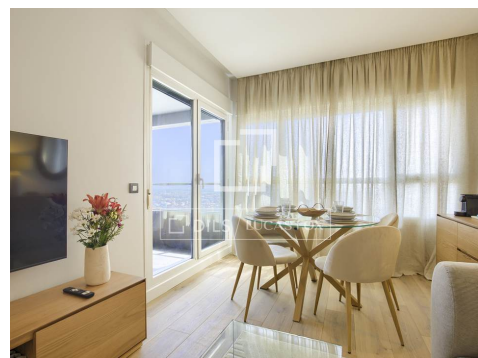
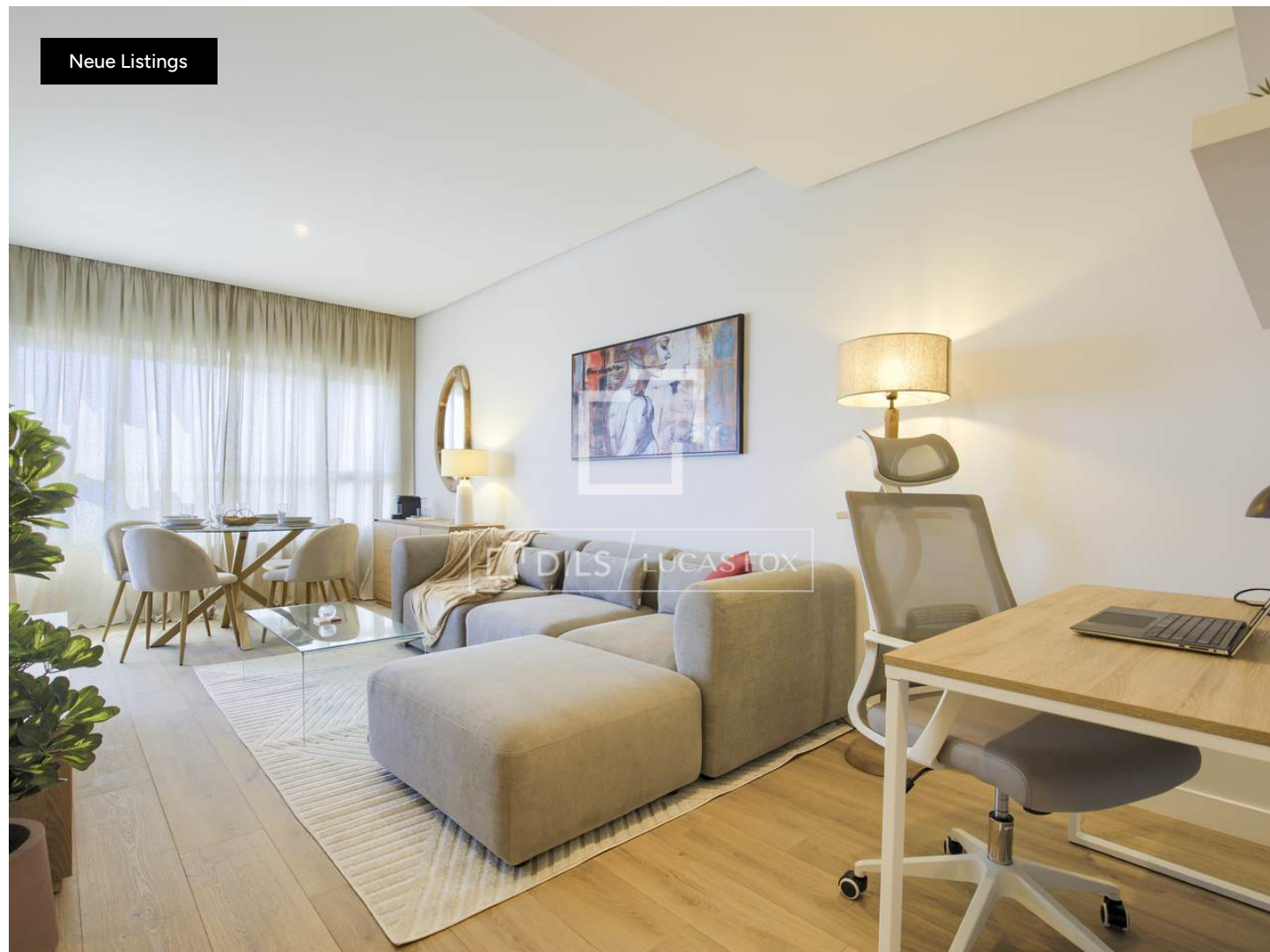


1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sanchinarro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Hortaleza » Sanchinarro » 28050

1	1	60m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sanchinarro, Madrid

## 1-Zimmer-Wohnung mit Bad in ausgezeichnetem Zustand in Sanchinarro, Madrid

Exklusives 1-Zimmer-Apartment in Sanchinarro für Kurzaufenthalte

Dieses Anwesen liegt innerhalb der Stadtgrenzen von Madrid, in einer der begehrtesten Gegenden im Norden der Hauptstadt, und bietet eine ruhige Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Es ist ideal für einen Kurzaufenthalt für Berufstätige, Expats oder alle, die Komfort und Exklusivität in Madrid suchen.

Die Immobilie verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 65 m<sup>2</sup> (davon 45 m<sup>2</sup> Nutzfläche), aufgeteilt in ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Raumaufteilung ist auf optimale Funktionalität und natürliches Licht ausgelegt und bietet moderne, komfortable und perfekt genutzte Räume.

Die moderne Ausstattung, die Designermöbel, die hellen Räume und der hervorragende Zustand tragen besonders zum Wohnkomfort bei. Das Objekt ist komplett möbliert und ausgestattet und sofort bezugsfertig. Die beschriebenen Merkmale können noch überprüft werden.

Dazu gehören ein Parkplatz, Gemeinschaftsräume und ein Concierge-Service, die gesondert beschrieben werden.

Die monatliche Miete beträgt 1.700 €.

Nebenkosten (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren usw.) sind in der Miete enthalten.

Energieeffizienzklasse: E.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: gesetzliche Kautions in Höhe von 1 Monat, zusätzliche Sicherheit je nach Bonitätsprofil, befristete Vertragslaufzeit und Vertrag für eine Nutzung außerhalb des Hauptwohnsitzes.

Ein Nachweis über die finanzielle Leistungsfähigkeit ist erforderlich. Haustiere sind nicht erlaubt.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

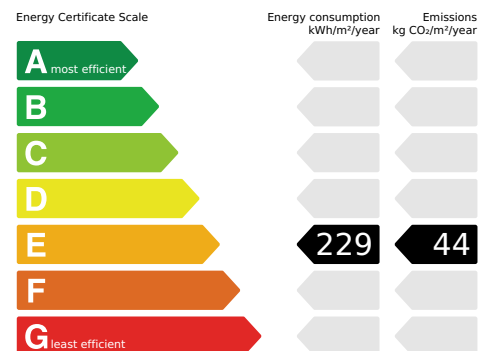


[lucasfox.de/go/madr69856](https://lucasfox.de/go/madr69856)

Portierservice, Aufzug, Padelplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Available from 7 Jun 2026



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sanchinarro, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien