

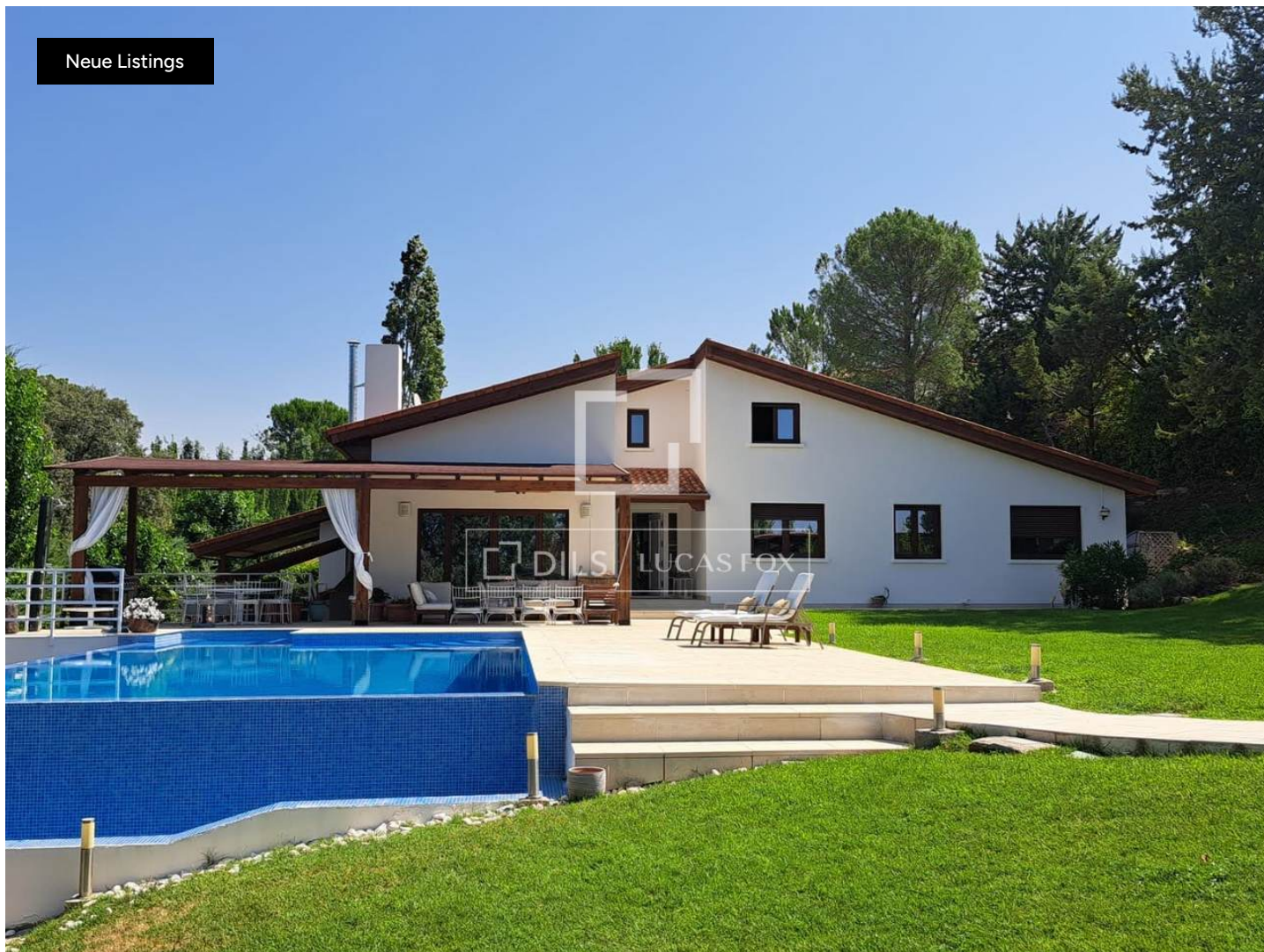
5.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Santo Domingo, Madrid

Spanien » Madrid » Santo Domingo » 28120

6	3	412m <sup>2</sup>	2.004m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

5.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Santo Domingo, Madrid

**Freistehendes Haus mit 6 Schlafzimmern und 3 Bädern in Santo Domingo, mit privatem Garten und Swimmingpool. Großzügig geschnitten, hell und in exklusiver Naturlage.**

DILS LUCAS FOX PRÄSENTIERT

Ein prächtiges Einfamilienhaus mit privatem Pool, Grillplatz und Garten. Das Anwesen besticht durch seine Großzügigkeit, die hervorragende Raumaufteilung und den reichlichen Lichteinfall.

Eine prächtige, nach Süden ausgerichtete Villa mit einem atemberaubenden Infinity-Pool, 6 Schlafzimmern und 3,5 Bädern; zwei Terrassen, eine nach Norden und eine nach Süden ausgerichtet, mit Blick auf den 10 x 5 m großen Infinity-Pool und den Garten. Das Grundstück umfasst 2004 m<sup>2</sup>. Zur Immobilie gehören 4 überdachte Parkplätze. Alle Zimmer verfügen über neue, doppelt verglaste Fenster mit Luftspalt, um ein angenehmes Raumklima zu gewährleisten und das Haus vor Lärm von außen zu schützen. Alle Räume sind mit einer Klimaanlage ausgestattet, die sowohl im Sommer für Kühlung als auch im Winter für Heizung sorgt. Die Villa bietet einen schönen Kamin und einen Grillplatz, der sowohl für Gas- als auch für Holzkohlegrills geeignet ist.

Im Außenbereich bietet das Haus großzügige Gartenflächen, eine Terrasse und verschiedene Bereiche, um die Natur zu genießen.

Es wird mit einer voll ausgestatteten Küche und unmöbliert vermietet.

Der Eigentümer sucht einen Mieter, der Wert auf die Pflege und Instandhaltung des Objekts und seiner Umgebung legt. Eine Kautionshöhe in Höhe einer Monatsmiete sowie eine zusätzliche Bürgschaft in Höhe einer Monatsmiete sind erforderlich.

Energieausweis: ausstehend.

Vertragsart: Hauptwohnsitz.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.

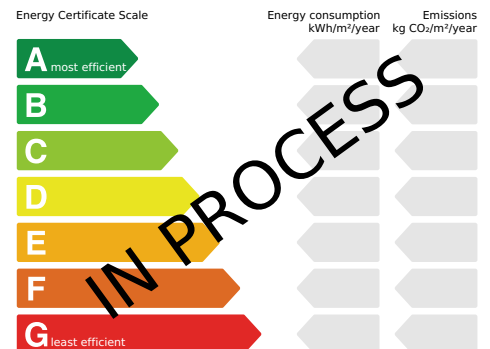


[lucasfox.de/go/madr70090](https://lucasfox.de/go/madr70090)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

5.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Santo Domingo, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler.

Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien