

1.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gaztambide, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Gaztambide » 28036

1 Schlafzimmer      1 Badezimmer      55m<sup>2</sup> Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gaztambide, Madrid

**Penthouse in Argüelles, 55 m<sup>2</sup> mit einer ca. 6 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, voll ausgestattete offene Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Möbliert, hell, mit Klimaanlage und Zentralheizung. Hervorragende Lage in der Nähe von Comillas und der ICADE.**

DILS / LUCAS FOX bietet dieses komfortable Penthouse im zentralen Viertel Gaztambide zur Miete an. Es verfügt über eine Wohnfläche von 55 m<sup>2</sup> und eine angenehme Terrasse von ca. 6 m<sup>2</sup>.

In bester Lage der Stadt, mit hervorragender Anbindung, einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften und Supermärkten in der Nähe sowie in der Nähe der Päpstlichen Universität von Comillas und ICADE, wird dieses voll ausgestattete Apartment vorzugsweise für Langzeitaufenthalte angeboten.

Der Zugang zum Haus erfolgt über eine Eingangshalle, von der aus man die Küche und das Wohn-Esszimmer erreicht.

Die Küche im amerikanischen Stil ist komplett ausgestattet mit Backofen, Kühlschrank, Arbeitsplatte und Waschmaschine mit großem Fassungsvermögen sowie Kochgeschirr und Küchenutensilien.

Das Wohn- und Esszimmer ist geräumig und hell und bietet mit seinen Möbeln zusätzlichen Stauraum. Ein großes Fenster führt auf eine gemütliche Terrasse, die sich ideal zum Genießen der Natur und der Sonnenuntergänge eignet. Ein Schrank bietet zudem Platz für Putzutensilien.

Der Schlafbereich ist durch einen kleinen Flur mit Einbauschränken organisiert, der das Schlafzimmer vom Badezimmer trennt.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Doppelbett und Eckfenster, die für hervorragendes Tageslicht sorgen.

Im vorderen Bereich befindet sich ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne, Bidet und Handtuchhalter, womit die Raumaufteilung der Immobilie vervollständigt ist.

Die Immobilie verfügt über eine Klimaanlage im Wohnzimmer, eine Zentralheizung mit individuellen Zählern und ist ab sofort bezugsfertig.

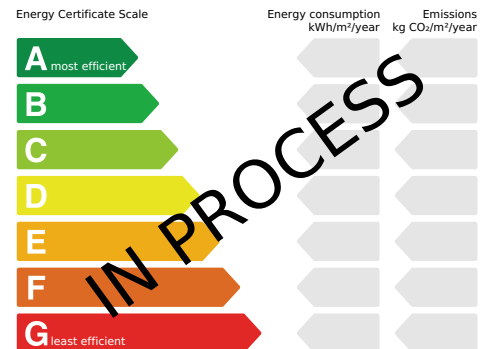


[lucasfox.de/go/madr70120](https://lucasfox.de/go/madr70120)

Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten,  
Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 11 Monate

Sofort verfügbar!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gaztambide, Madrid

Nebenkosten und Nebenkosten: nicht in der Miete enthalten (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren, usw.).

Geschätzte Energieeffizienzklasse E

Kautions: 2 Monate

Vertragsart: Hauptwohnsitz.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig

als

Immobilienmakler.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gaztambide, Madrid



Marketed by Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., company registration number B64125438), acting as a property agent.

The information provided is for guidance only, based on details supplied by the owner, and is subject to change. It does not constitute a contractual offer.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien