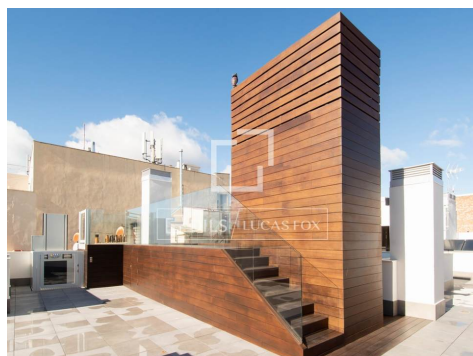
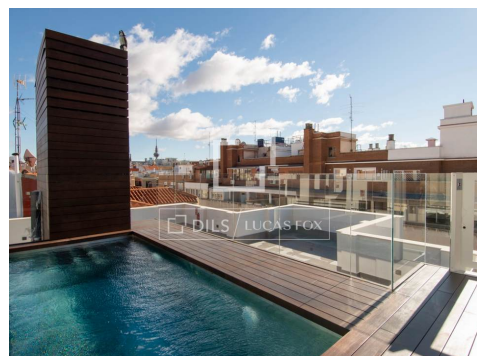
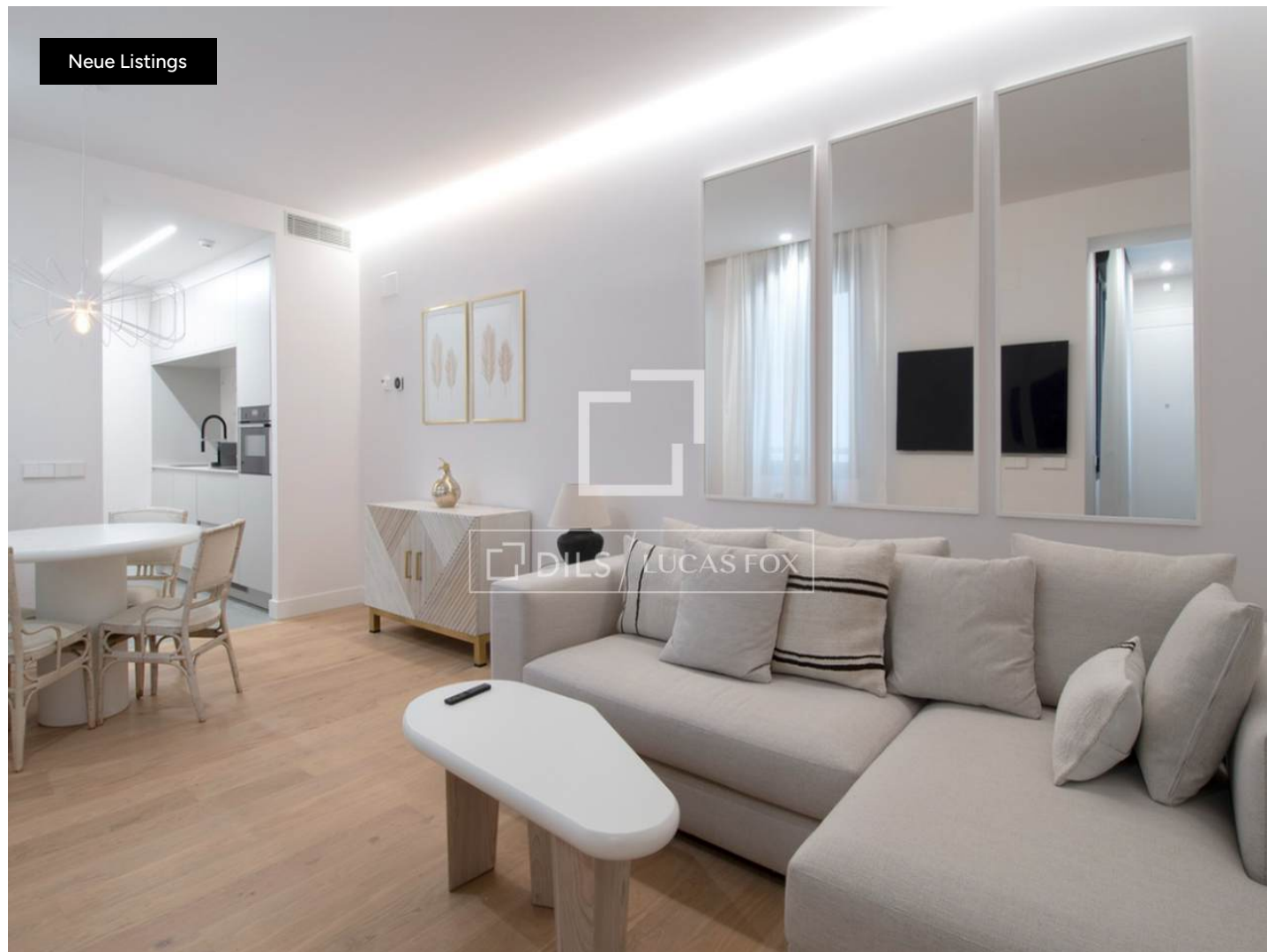


3.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

2                    1                    91m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid

DILS / LUCAS FOX präsentiert dieses elegante, 90 m<sup>2</sup> große Haus, komplett möbliert und ausgestattet, gelegen in einer der begehrtesten und prestigeträchtigen Gegenden Madrids.

Die Immobilie bietet eine funktionale und helle Raumaufteilung mit zwei geräumigen Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer und einem spektakulären, offenen Wohnbereich mit Wohn- und Esszimmer sowie integrierter Küche, der auf maximalen Komfort ausgelegt ist. Die Küche ist mit hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet und besticht durch ein modernes und harmonisches Gesamtbild.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören eine aerothermische Klimaanlage, Climalit-Doppelglasfenster, eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung sowie hochwertige Oberflächen, die für einen komfortablen und effizienten Aufenthalt das ganze Jahr über sorgen.

Die Miete beinhaltet alle Nebenkosten (Wasser, Strom, Klimaanlage und Internet) sowie einen wöchentlichen Reinigungsservice und bietet Ihnen somit ein erstklassiges und sorgenfreies Wohnerlebnis.

Das Gebäude verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche und exklusive Serviceleistungen, darunter:

- Freibad.
- Beheiztes Hallenbad.
- Voll ausgestattetes Fitnessstudio.
- Türkisches Bad.
- Hochwertige Gemeinschaftsbereiche.

Im Herzen des Stadtteils Salamanca gelegen, ist diese Immobilie umgeben von Boutiquen, Restaurants, Supermärkten, Grünflächen und allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens. Sie bietet hervorragende Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr und ist nur wenige Minuten von Metrostationen wie Velázquez und Goya sowie mehreren Buslinien entfernt, die eine schnelle Verbindung zum Finanz- und Kulturzentrum der Stadt ermöglichen.

Eine ideale Option für alle, die ein hochwertiges, voll ausgestattetes Zuhause mit inkludierten Serviceleistungen in einer der besten Lagen Madrids suchen.

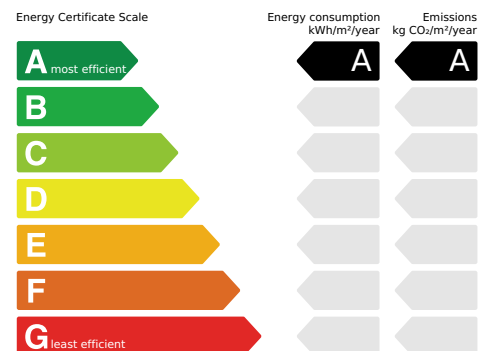


[lucasfox.de/go/madr70212](https://lucasfox.de/go/madr70212)

Terrasse, Hallenbad,  
 Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool,  
 Portierservice, Aufzug,  
 Periodengebäude, Holzböden,  
 Modernistisches Gebäude,  
 Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung,  
 Stadtansichten, Rollstuhlzugang,  
 Renoviert, Offene Küche,  
 Nahe internationaler Schulen,  
 Klimaanlage, Innenliegend, Heizung,  
 Haustiere erlaubt,  
 Entspannungsbereich,  
 Eingerichtete Küche,  
 Dreifachverglasung, Doppelverglasung,  
 Domotikanlage, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Available from 1 Aug 2026



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid

Nebenkosten und Verbrauchsmaterialien: in der Miete enthalten (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren usw.).

Energieeffizienzklasse: A

Kautions: 2 Monatsmieten.

Vertragsart: befristet

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig

als

Immobilienmakler.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien