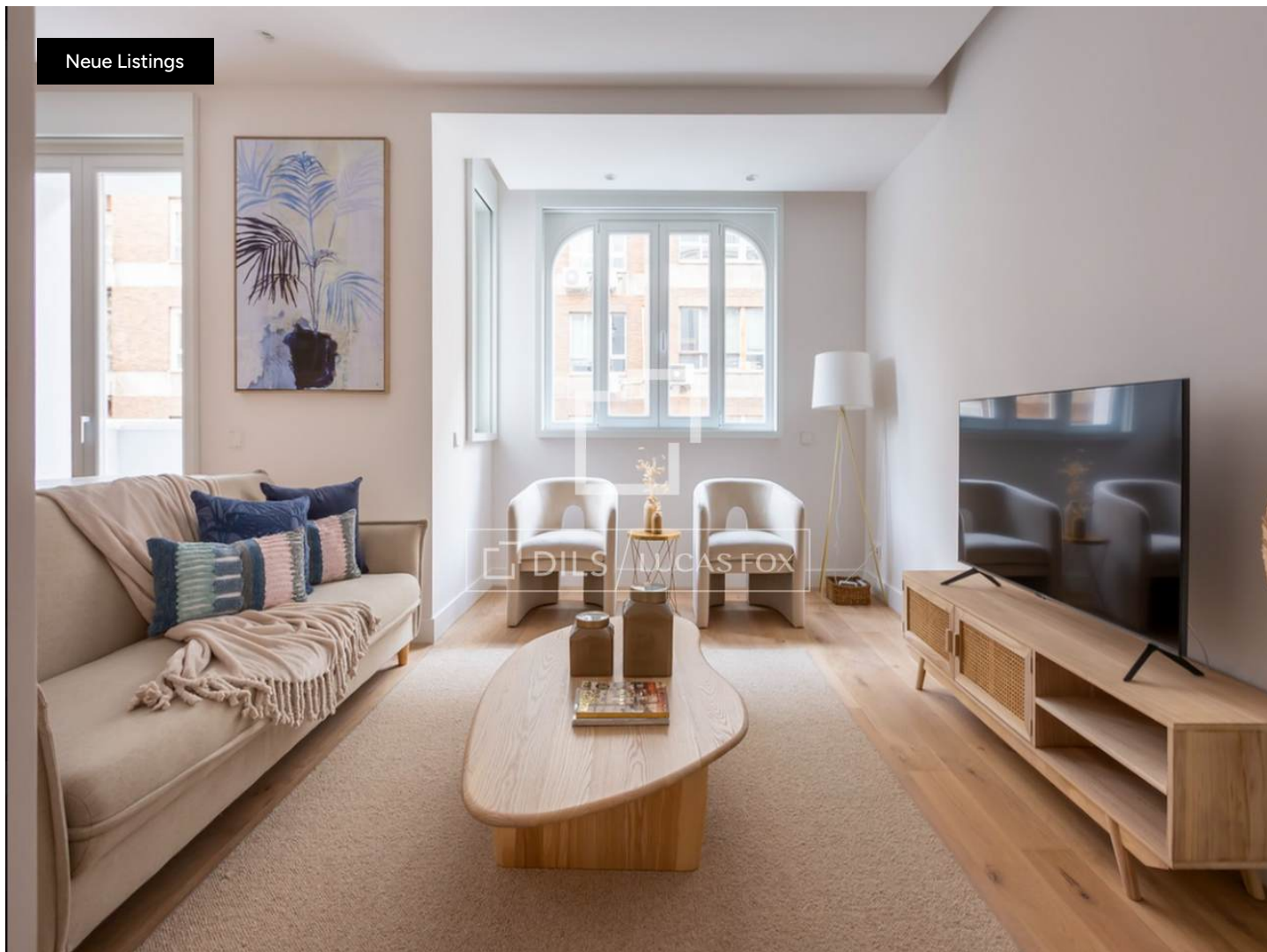


4.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

2                    2                    135m<sup>2</sup>            5m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid

DILS / LUCAS FOX präsentiert diese außergewöhnliche Immobilie in einer der begehrtesten Lagen des Stadtteils Salamanca. Dieses elegante, 135 m<sup>2</sup> große Außenapartment vereint modernes Design, Großzügigkeit und Annehmlichkeiten, die einem Fünf-Sterne-Hotel würdig sind, in einem kürzlich renovierten Gebäude, das für seine Exklusivität und Eleganz bekannt ist.

Das Anwesen besticht durch eine gelungene Raumaufteilung mit einem geräumigen und hellen Wohn-Essbereich, großen Fenstern und einem angenehmen Raumgefühl. Es verfügt über zwei große Doppelzimmer, die beide auf maximalen Komfort ausgelegt sind, sowie zwei Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung.

Eine der größten Attraktionen ist der Zugang zu außergewöhnlichen Gemeinschaftsbereichen, die dem täglichen Wohlbefinden dienen: ein Außenpool auf dem Dach, ideal, um die Madrider Sonne zu genießen, und ein beheizter Innenpool, der sich perfekt für das ganze Jahr eignet. Das Gebäude verfügt außerdem über ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Wellnessbereich und einen Concierge-/Portierservice, die den Bewohnern Komfort, Sicherheit und individuelle Betreuung bieten.

Für ein noch komfortableres Wohnerlebnis beinhaltet die Unterkunft alle Nebenkosten und einen wöchentlichen Reinigungsservice, sodass Sie einen sorgenfreien Aufenthalt mit höchstem Serviceniveau genießen können.

### Das Gebiet

Im Herzen von Madrids prestigeträchtigen Stadtteil Salamanca gelegen, ist diese Immobilie umgeben von einigen der exklusivsten Luxusboutiquen, renommierten Restaurants, Kunstgalerien und kulinarischen Hotspots der Stadt. Nur wenige Minuten von der berühmten Goldenen Meile entfernt, bietet sie einen exklusiven Lebensstil, in dem sich die klassische Eleganz des Viertels nahtlos mit einem pulsierenden Kultur-, Geschäfts- und Freizeitangebot verbindet. Darüber hinaus profitiert sie von hervorragenden Verkehrsanbindungen und direktem Zugang zu den Hauptverkehrsadern der Stadt.

Ein ideales Zuhause für alle, die eine exklusive Residenz in Madrid suchen, wo Architektur, erstklassiger Service und beste Lage zu einem wahrhaft außergewöhnlichen Erlebnis verschmelzen.

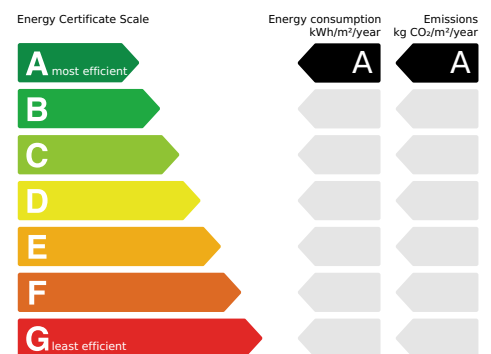


[lucasfox.de/go/madr70214](https://lucasfox.de/go/madr70214)

Hallenbad, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Available from 31 Aug 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

4.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid

Ausgaben und Materialkosten: inklusive.

Energieeffizienzklasse A

Kaution: 2 Monatsmieten.

Vertragsart: befristet.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig

als

Immobilienmakler.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Goya, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien