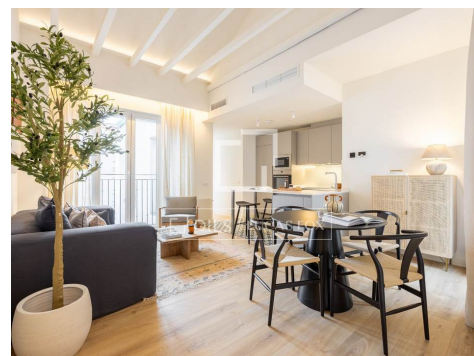
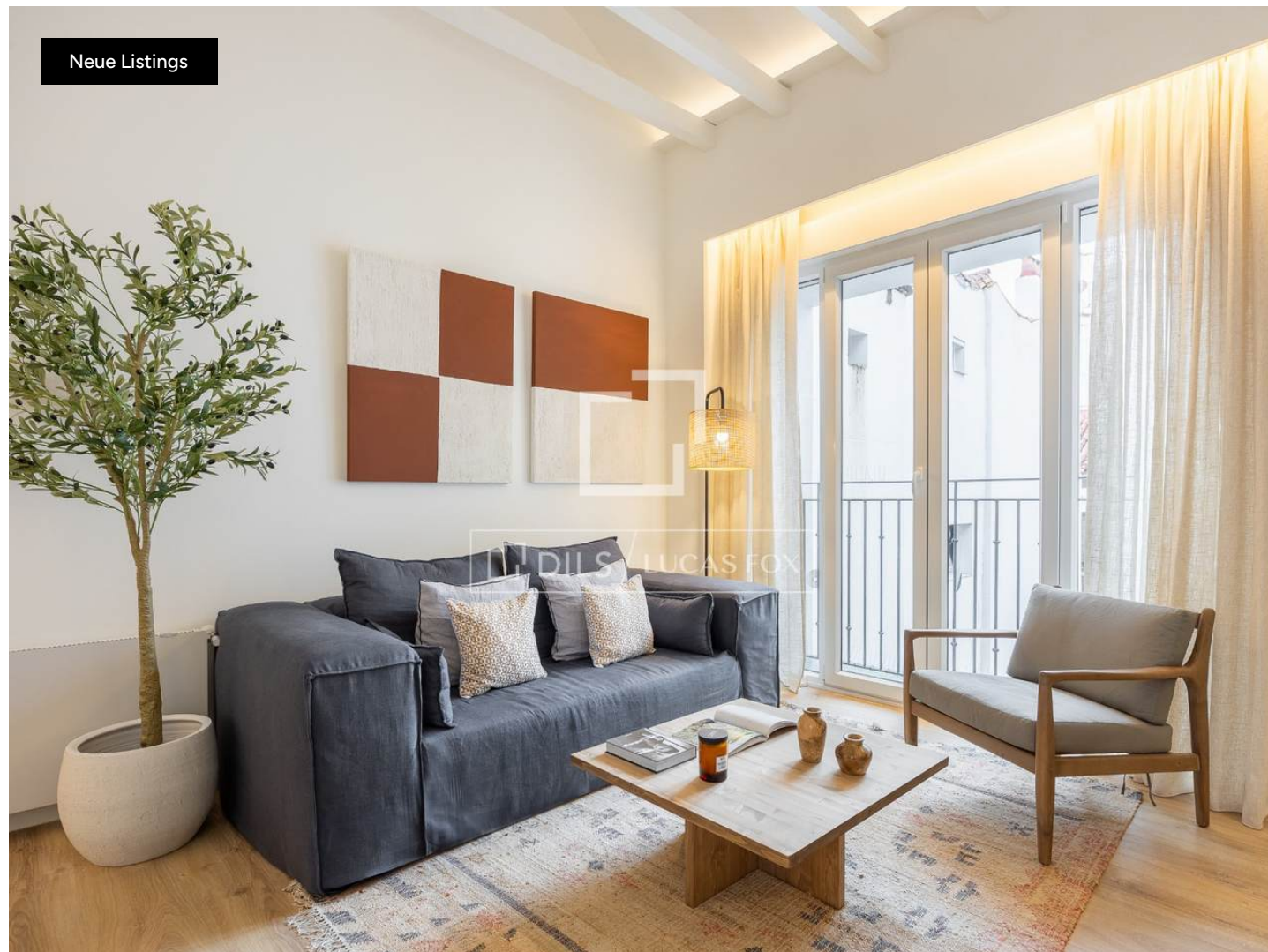


2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Lavapiés - Embajadores » 28012

1 1 81m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Embajadores, Madrid

DILS / LUCAS FOX präsentiert diese exklusive Neubauwohnung, die 2024 fertiggestellt wurde und sich im vierten Stock eines komplett renovierten, repräsentativen Gebäudes befindet, das den Charme klassischer Architektur mit modernstem Komfort verbindet.

Die Immobilie bietet 81 m² sorgfältig gestaltete Wohnfläche mit außergewöhnlichem Komfort und hoher Funktionalität. Sie ist komplett möbliert und ausgestattet und somit sofort bezugsfertig. Das elegante und moderne Interieur verleiht jedem Raum Wärme und Raffinesse.

Das geräumige Hauptschlafzimmer verfügt über ein 180 x 200 cm großes Bett in Hotelqualität, das maximalen Erholungskomfort garantiert. Der Wohnbereich vereint ein helles Wohn- und Esszimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche und schafft so ein einladendes und praktisches Ambiente für den Alltag.

Für zusätzlichen Komfort sind in der Miete alle Nebenkosten sowie ein wöchentlicher Reinigungsservice enthalten, sodass Sie ein sorgenfreies Wohnerlebnis genießen können.

Das Gebäude bietet seinen Bewohnern zudem exklusive Serviceleistungen, darunter ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Concierge-Service, die für Sicherheit, Komfort und Lebensqualität sorgen.

Die Immobilie befindet sich in einer der markantesten Gegenden im Zentrum Madrids, direkt neben dem Literaturviertel und in unmittelbarer Nähe von Lavapiés. Es ist ein lebendiges und kosmopolitisches Umfeld, in dem Madrider Traditionen und eine pulsierende Kulturszene harmonisch zusammenleben.

Die Gegend ist bekannt für ihre exzellente Gastronomieszene mit Spitzenrestaurants, Spezialitätencafés und traditionellen Märkten. Nur wenige Gehminuten entfernt befinden sich einige der wichtigsten kulturellen Attraktionen der Stadt, darunter die bedeutenden Museen entlang des Paseo del Arte, Theater, Galerien und Kreativräume.

Nebenkosten und Verbrauchsmaterialien: in der Miete enthalten (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren usw.).

Energieeffizienzklasse A

Kautions: 2 Monatsmieten.

Vertragsart: befristet.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig als

Immobilienmakler.

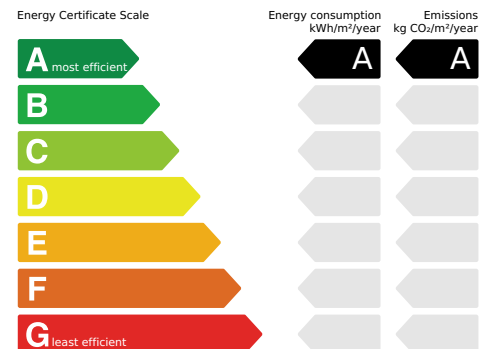


lucasfox.de/go/madr70229

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Available from 1 Jul 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Embajadores, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien