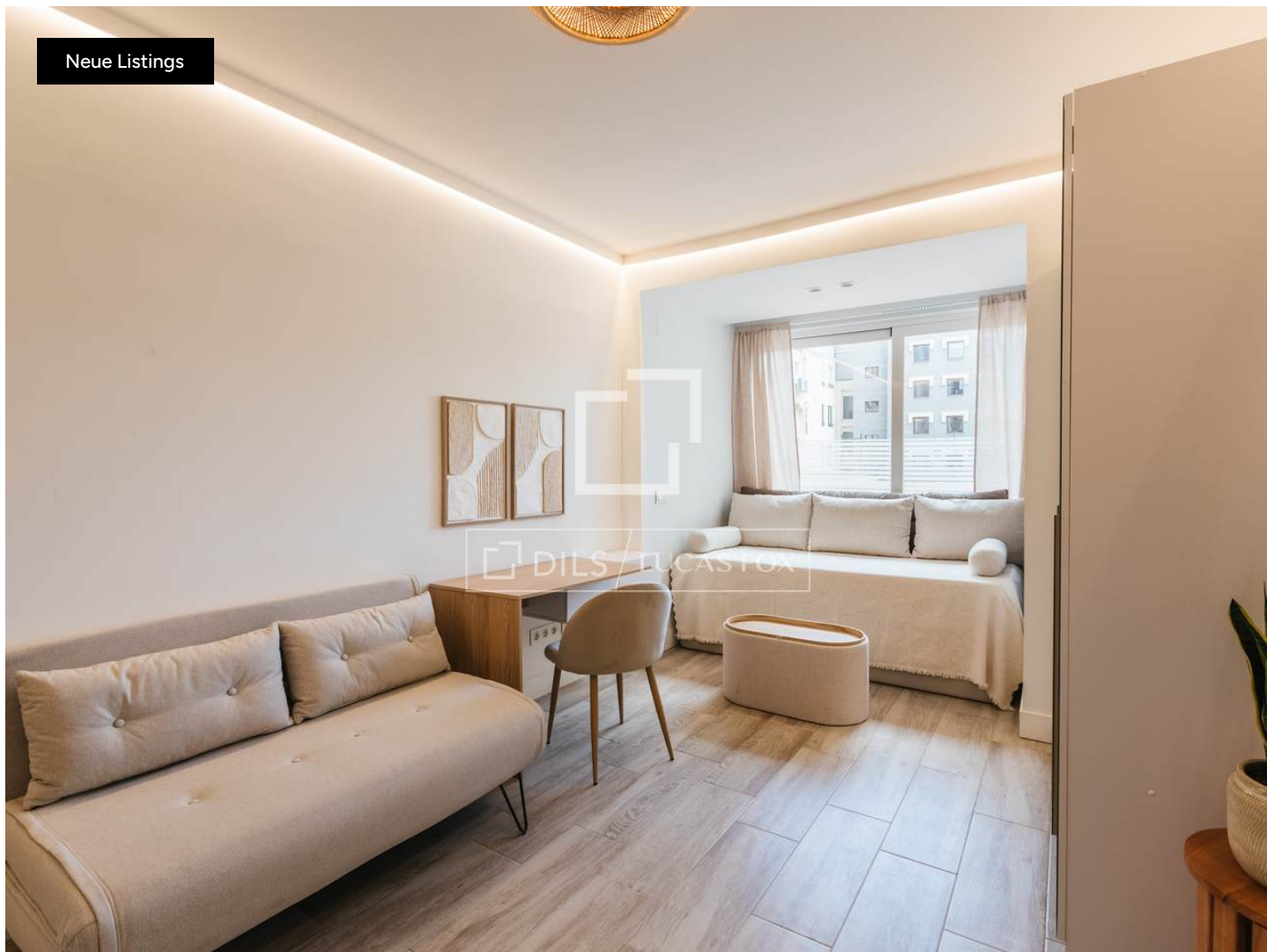


1.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28001

1                    1                    42m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Castellana, Madrid

Dils / Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, frisch renovierte Designstudio im Herzen des Viertels Recoletos, einer der angesehensten und begehrtesten Gegenden Madrids.

Dieses elegante Studio befindet sich in der Hermosilla-Straße in einem repräsentativen Gebäude im Stadtteil Salamanca, wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und wird voll möbliert und ausgestattet präsentiert – bezugsfertig.

Das Objekt besticht durch seine sorgfältige und umfassende Renovierung, bei der auf jedes Detail geachtet wurde, um einen modernen, funktionalen und einladenden Wohnraum zu schaffen. Sämtliche Elemente sind brandneu, darunter Möbel, Küche, Geräte, Beleuchtung und Oberflächen. Die optimale Ausrichtung und die großen Fenster sorgen den ganzen Tag über für viel Tageslicht und ein angenehmes Raumgefühl.

Der Wohn- und Entspannungsbereich ist harmonisch in einen offenen und optimal genutzten Raum integriert und wird durch eine voll ausgestattete Küche mit Markengeräten und ein modernes Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung ergänzt.

In der prestigeträchtigen Gegend von Recoletos gelegen, besticht diese Immobilie durch ihre unschlagbare Lage, umgeben von exklusiven Boutiquen, renommierten Restaurants, Kunstgalerien, lokalen Geschäften und allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens. Nur wenige Minuten vom Retiro-Park, der Serrano-Straße und der Puerta de Alcalá entfernt, bietet diese Lage eine einzigartige Kombination aus hoher Lebensqualität, Eleganz und hervorragender Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Eine ideale Gelegenheit für alle, die ein Designerhaus suchen, das komplett ausgestattet und bezugsfertig ist und sich in einer der besten Lagen Madrids befindet.

Nebenkosten und Nebenkosten: [nicht in der Miete enthalten] (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren, usw.).

Energieeffizienzklasse [E]

Kaution: [1 Monat].

Vertragsart: [Dauer- oder befristete Unterkunft].

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), tätig als Immobilienmakler.

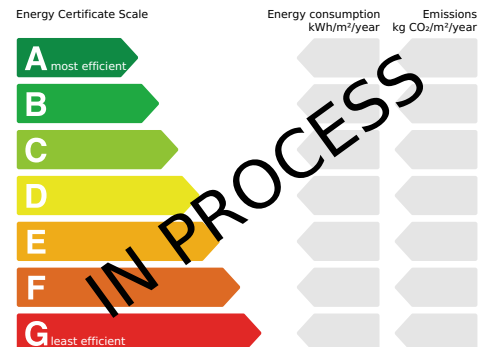


[lucasfox.de/go/madr70246](https://lucasfox.de/go/madr70246)

Portierservice, Renoviert,  
Offene Küche, Klimaanlage,  
Innenliegend, Haustiere erlaubt,  
Eingerichtete Küche

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Sofort verfügbar!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1.300 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Castellana, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien