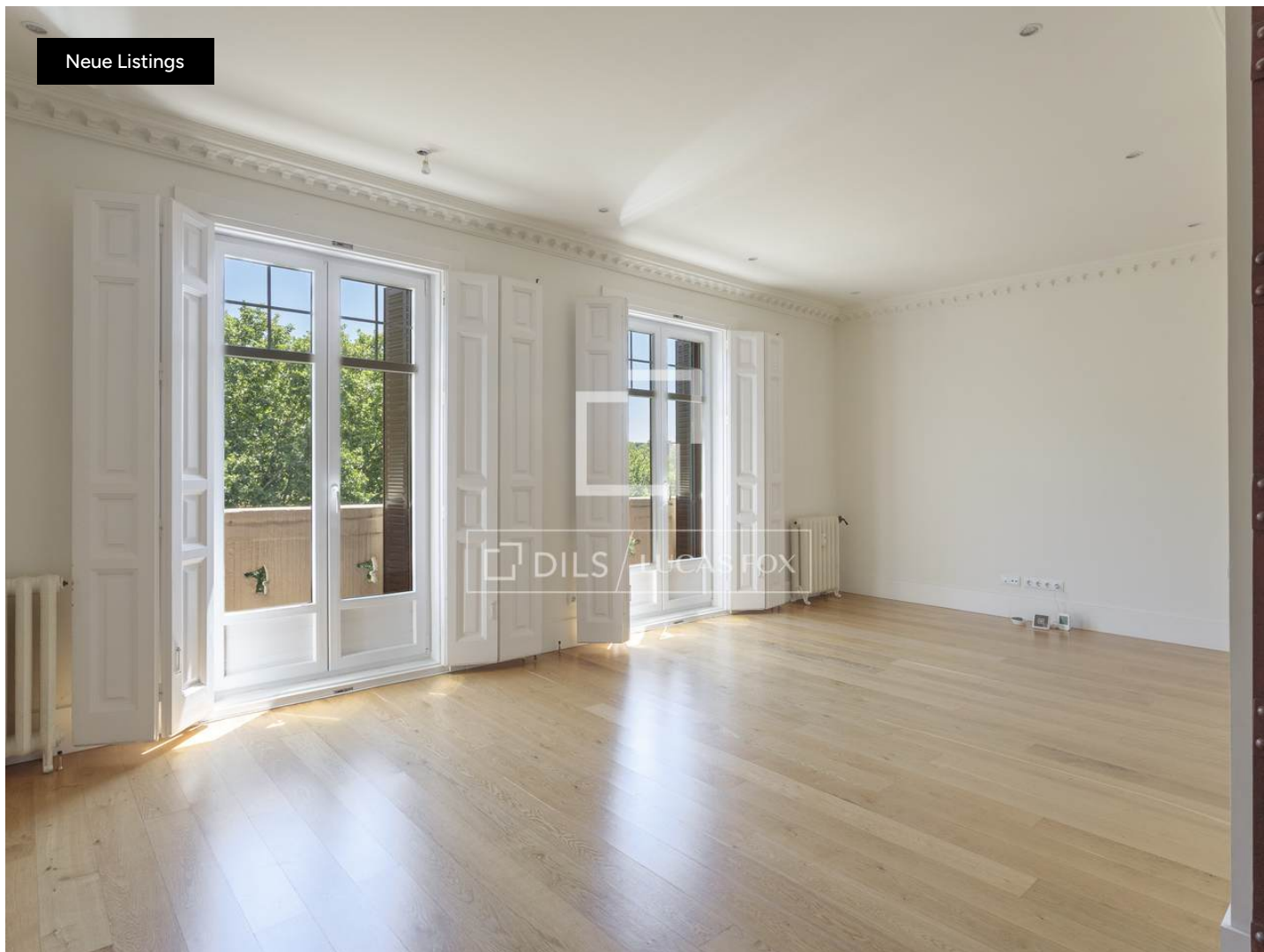


7.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

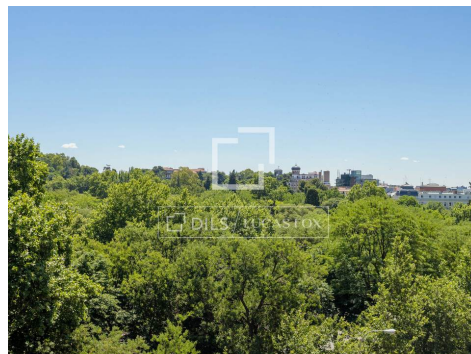
4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Cortes / Huertas » 28014

4 3 225m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

7.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid

WIR ERHEBEN KEINE VERMITTLUNGSGEBÜHREN FÜR DEN MIETER!!!

Dils Lucas Fox präsentiert diese helle und exklusive 4-Zimmer-Wohnung, komplett renoviert, direkt am Paseo del Prado im prestigeträchtigen Viertel Cortes.

Dils Lucas Fox präsentiert dieses außergewöhnliche 225 m² große Apartment im obersten Stockwerk eines eleganten, repräsentativen Gebäudes in einer der begehrtesten Lagen Madrids. Gegenüber dem Prado-Museum und dem Königlichen Botanischen Garten und nur wenige Minuten vom Retiro-Park entfernt, bietet diese Immobilie eine einzigartige Kombination aus Geschichte, Exklusivität und hoher Lebensqualität.

Die Wohnung wurde umfassend und hochwertig renoviert, wobei zahlreiche originale Elemente der klassischen Madrider Architektur, wie hohe Decken mit Stuckverzierungen, Parkettböden und diverse sorgfältig restaurierte historische Details, respektiert und hervorgehoben wurden. Dank ihrer Lage im obersten Stockwerk bietet sie außergewöhnlich viel Tageslicht und einen herrlichen Blick auf die umliegende Stadtlandschaft.

Der Gesellschaftsbereich besteht aus einer prächtigen Haupthalle mit drei Balkonen, die zum Paseo del Prado hin ausgerichtet sind, sowie einem eleganten separaten Speisesaal, der durch Doppeltüren verbunden ist. So entstehen geräumige, repräsentative Räume voller Tageslicht.

Der Schlafbereich umfasst vier Schlafzimmer, darunter eine geräumige Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer. Zwei weitere Badezimmer stehen den anderen Schlafzimmern zur Verfügung. Alle Zimmer profitieren von der Ruhe der Innenhöfe und bieten somit Privatsphäre und Erholung.

Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und verfügt über einen separaten Serviceeingang. Zur Ausstattung gehören eine zentrale Klimaanlage (Heizung und Kühlung), restaurierte Originalheizkörper, ein Abstellraum und ein Concierge-Service.

Dils Lucas Fox präsentiert eine einzigartige Immobilie in einer der begehrtesten Lagen Madrids. Direkt neben dem sogenannten Kunstdreieck gelegen, bietet das Haus bequemen Zugang zu einigen der wichtigsten kulturellen Sehenswürdigkeiten der Stadt sowie zu einer großen Auswahl an Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangeboten.

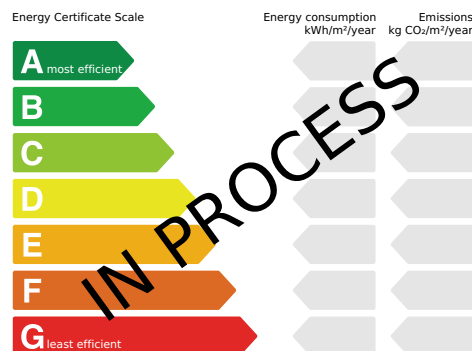


lucasfox.de/go/madr70353

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Stadtansichten, Renoviert, Personalaufzug, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

7.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid

Die Gegend zeichnet sich durch hervorragende Verkehrsanbindungen per Metro, S-Bahn, Hochgeschwindigkeitszug AVE und zahlreichen Buslinien aus und bietet somit schnellen Zugang zu jedem Punkt in Madrid und zum Flughafen. Ihr internationaler Charakter, ihre reiche Geschichte und ihr pulsierendes Stadtleben machen sie zu einem der attraktivsten Standorte für alle, die einen anspruchsvollen Lebensstil im Herzen der Hauptstadt suchen.

Ausgaben und Materialkosten: nicht in der Miete enthalten.

Kaution: 3 Monate.

Vertragsart: Hauptwohnsitz

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

7.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien