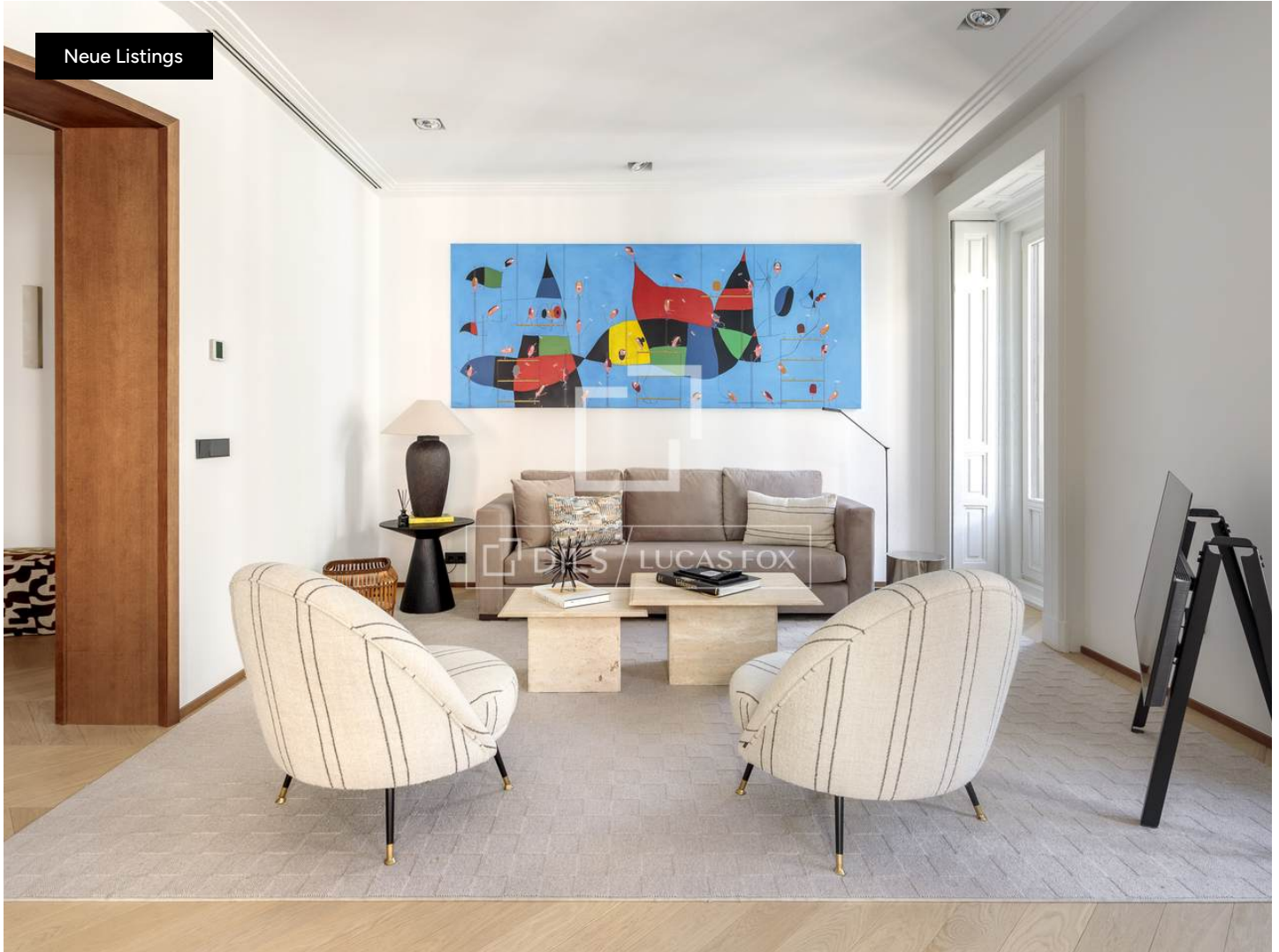


15.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Cortes / Huertas » 28012

2 2 160m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

15.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid

DILS / LUCAS FOX präsentiert eine außergewöhnliche Residenz in einer der begehrtesten und bekanntesten Lagen Madrids. Dieses exklusive Neubauobjekt definiert zeitgenössischen Luxus neu und vereint Design, Komfort und Annehmlichkeiten auf Hotelniveau im Herzen des prestigeträchtigen Viertels Las Letras-Cortes.

Das Anwesen verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie zwei elegante Badezimmer, ergänzt durch ein stilvolles Gäste-WC. Vom Eingangsbereich aus gelangt man in eine praktische Garderobe, die Funktionalität und Eleganz vereint und die Liebe zum Detail im gesamten Haus unterstreicht.

Das Hauptwohnzimmer, das dank seiner sieben Balkone mit Blick auf die Straße von Tageslicht durchflutet wird, bietet eine einzigartige Verbindung zur klassischen Architektur und der lebendigen Atmosphäre der Madrider Altstadt. Die Räume wurden so gestaltet, dass sie Großzügigkeit, Licht und ein erstklassiges Wohnerlebnis bieten.

Das Haus wird komplett möbliert und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet übergeben, die von renommierten Innenarchitekten ausgewählt wurden. Jedes einzelne Stück, jede Textur und jede Oberfläche wurde sorgfältig ausgewählt, um eine anspruchsvolle, elegante und zeitlose Atmosphäre zu schaffen.

Zu den fortschrittlichen technischen Merkmalen gehören das Aerothermie-System der neuesten Generation, die Fußbodenheizung und -kühlung, die ganzjährig maximalen Komfort garantiert, sowie die Hochleistungs-Doppelglasfenster, die eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung bieten.

Die Bewohner genießen zudem exklusive Serviceleistungen und Gemeinschaftsbereiche, die auf Wohlbefinden und Ruhe ausgerichtet sind, darunter ein kompletter Wellnessbereich mit Sauna sowie ein 24-Stunden-Sicherheits- und Concierge-Service, der Privatsphäre und ständige Unterstützung garantiert.

Das Wohnerlebnis wird durch im Mietpreis enthaltene Serviceleistungen abgerundet, die einen sorgenfreien Lebensstil ermöglichen: Alle Nebenkosten sind im Preis inbegriffen, ebenso wie ein professioneller Reinigungsservice alle drei Tage, der auch das Wechseln von Bettwäsche und Handtüchern beinhaltet und somit den von einer professionell geführten Luxusresidenz erwarteten Pflegestandard gewährleistet.

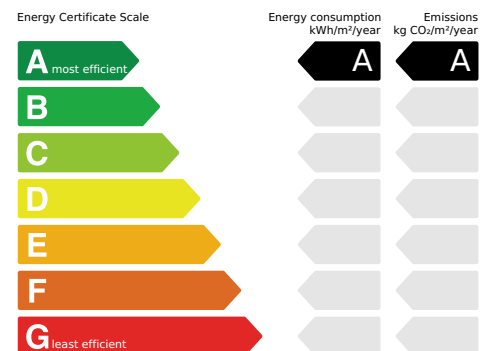


lucasfox.de/go/madr70430

Hallenbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

15.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Cortes / Huertas, Madrid

Ausgaben und Material: in der Miete enthalten.

Energieeffizienzklasse A

Kaution: 1 Monat

Vertragsart: befristet.



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien