

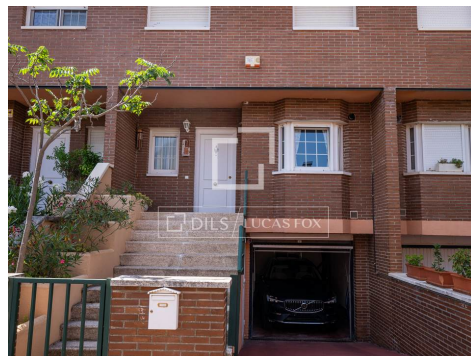
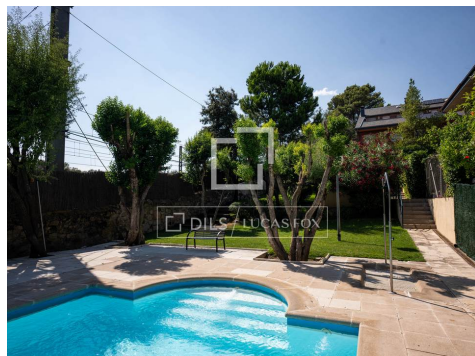
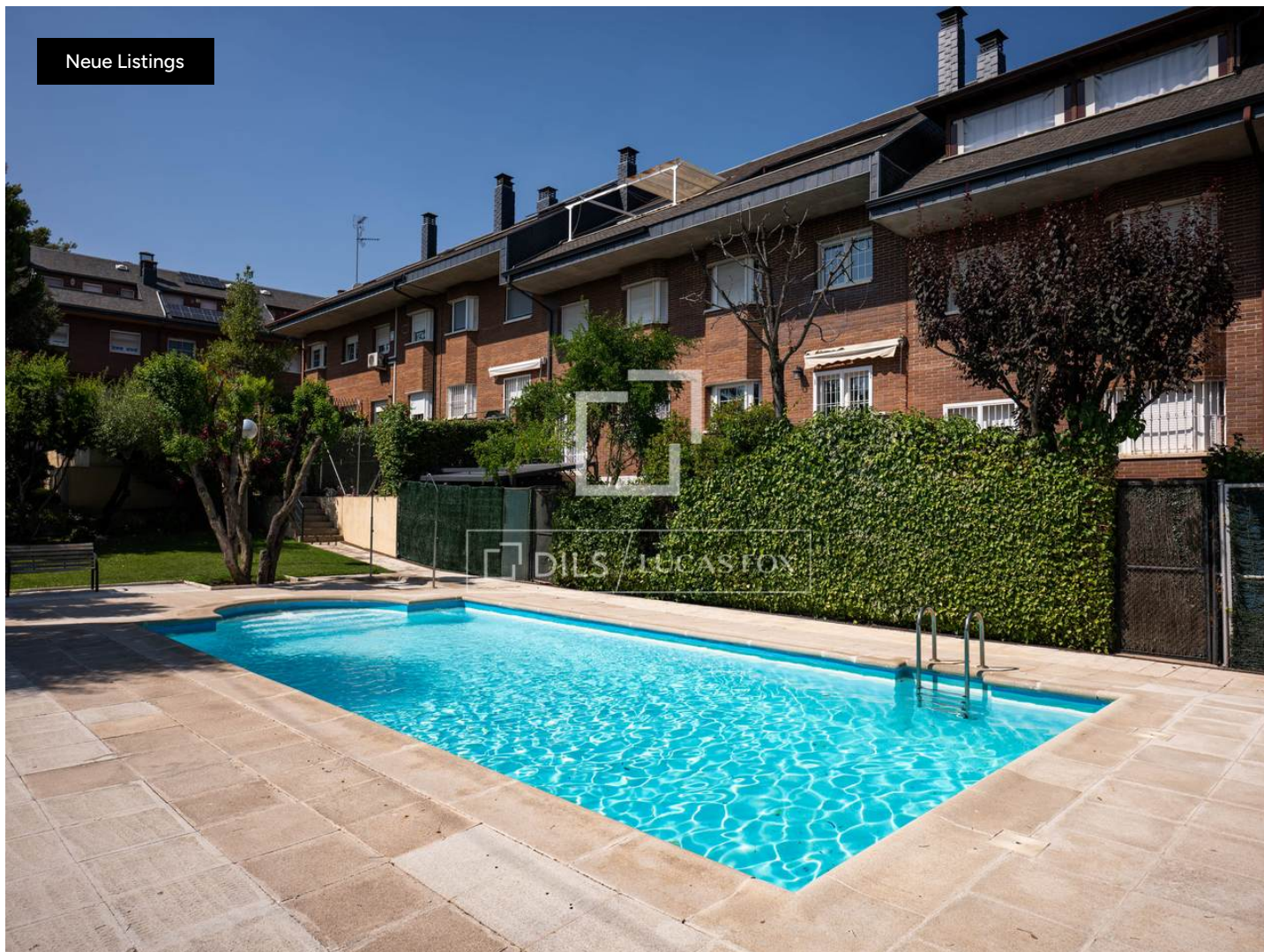
2.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	3	231m ²	500m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Torrelodones, Madrid

Doppelhaushälfte mit 231 m² Wohnfläche in Torrelodones, verteilt auf vier Etagen, mit privatem Garten, Terrasse, Dachgeschoss, Keller, Garage und Kamin. Teilmöbliert, sehr hell und in einer exklusiven Wohnanlage mit Swimmingpool gelegen.

Dils Lucas Fox präsentiert dieses prächtige Doppelhaus zur Miete in einer ruhigen und exklusiven Wohngegend von Torrelodones, im Stadtteil La Colonia, nur wenige Minuten vom Bahnhof entfernt. Eine hervorragende Wahl für alle, die viel Platz, Privatsphäre und ein naturnahes Wohnumfeld mit guter Anbindung an Madrid suchen.

Das Haus bietet 231 m² Wohnfläche auf vier Etagen mit hellen, luftigen Räumen und einer funktionalen Raumaufteilung für maximalen Wohnkomfort. Im Außenbereich befinden sich ein privater Garten, eine großzügige Terrasse von ca. 50 m², ein Grillplatz und ein üppiger Bewuchs, der für Privatsphäre und eine angenehme Atmosphäre sorgt.

Das Objekt wird teilmöbliert übergeben, einige Zimmer sind bereits möbliert. Möbel, die der zukünftige Mieter nicht benötigt, können bequem im Keller oder Dachboden gelagert werden, sodass er das Objekt seinen Bedürfnissen anpassen kann.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger, multifunktionaler Weinkeller mit Bar, der sich ideal als Spielzimmer, Freizeitbereich oder Besprechungsraum eignet. Ebenfalls auf dieser Etage liegen die Waschküche mit Platz für Waschmaschine und Trockner, ein Abstellraum und der direkte Zugang zur privaten Garage.

Im ersten Stock befindet sich der Wohnbereich mit einem geräumigen Wohn- und Esszimmer, Kamin, hohen Decken und großen, doppelt verglasten Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen. Die Küche ist komplett ausgestattet mit allen Geräten, darunter ein kürzlich installiertes Induktionskochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube und eine separate Gastherme, die vor einem Jahr erneuert wurde. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein Gäste-WC mit Tageslicht.

Im zweiten Stock befinden sich die Schlafräume mit drei Schlafzimmern. Zwei davon bieten Gartenblick und teilen sich ein Badezimmer mit Badewanne. Das Hauptschlafzimmer besticht durch seine Großzügigkeit, Einbauschränke, den schönen Blick auf die Anlage und die Berge sowie ein eigenes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Badewanne.

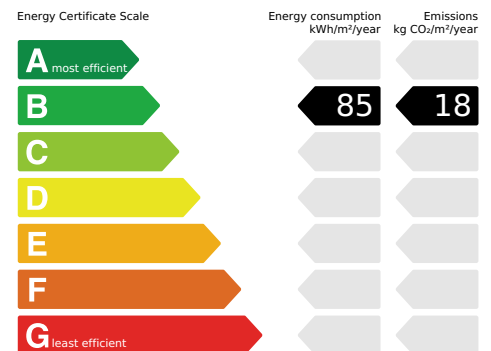


lucasfox.de/go/madr71595

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 13 Jul 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Torrelodones, Madrid

Im obersten Stockwerk befindet sich ein spektakuläres, geräumiges Dachgeschoss mit einem kompletten Badezimmer und Zugang zu einer privaten Terrasse mit atemberaubendem Panoramablick auf die Sierra de Guadarrama. Dieser vielseitig nutzbare Raum kann als Büro, Gästezimmer, Wohnzimmer oder Homeoffice dienen.

Das Anwesen ist Teil einer sorgfältig geplanten Anlage mit nur zwanzig Häusern und ist ideal für alle, die Ruhe und Lebensqualität suchen.

Als Anreiz für langfristige Mietverträge ist der Vermieter bereit, im Rahmen der Verhandlungen die Installation von zwei Split-Klimaanlagen zu prüfen. Das Objekt verfügt außerdem über eine individuelle Gasheizung mit separatem Thermostat.

Mietbedingungen: 2.400 € monatliche Miete, vom Vermieter abgeschlossene Ausfallversicherung, eine Monatsmiete als Kautionsmiete und eine weitere Monatsmiete als Bürgschaft. Vermietung an Studenten und Firmenkunden ist nicht möglich. Bewerber ohne Haustiere werden bevorzugt.

Energieausweis: B.

Vertragsart: Hauptwohnsitz. Nur Langzeitaufenthalt.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.400 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Torrelodones, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien