

4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Viso, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » El Viso » 28036

3 2 210m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Viso, Madrid

DILS / Lucas Fox präsentiert dieses außergewöhnliche Luxushaus, das mit hochwertigsten Materialien komplett renoviert wurde und sich in einer der begehrtesten und exklusivsten Wohngegenden Madrids befindet. Ein einzigartiges Anwesen, das Großzügigkeit, modernes Design, herrliches Tageslicht und einen beeindruckenden Außenbereich vereint – ideal für alle, die Komfort, Privatsphäre und hohe Lebensqualität suchen.

Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Gästetoilette, die funktional aufgeteilt sind, um sowohl im Alltag als auch beim Empfang von Gästen maximalen Komfort zu bieten.

Das Herzstück des Hauses ist der spektakuläre Wohnbereich, in dem ein großzügiges Wohn- und Esszimmer nahtlos in eine moderne, offene Küche übergeht. Diese ist mit hochwertigen Möbeln, integrierten Geräten und erstklassigen Oberflächen ausgestattet. Dank seiner optimalen Ausrichtung und der großen Fenster ist dieser helle und luftige Raum den ganzen Tag über von natürlichem Licht durchflutet und schafft eine wahrhaft einladende Atmosphäre.

Zweifellos gehört die außergewöhnliche Terrasse zu den Highlights dieser Immobilie – eine wahre private Oase, die den Wohnbereich erweitert und zum Genießen des Frühstücks im Freien, von Mahlzeiten mit Freunden, entspannenden Momenten oder einfach des herrlichen Madrider Wetters einlädt. Ein solcher Ort ist in der Stadt selten und macht diese Immobilie zu etwas ganz Besonderem.

Das gesamte Anwesen wurde von Grund auf renoviert und mit hochwertigen Materialien und erstklassiger Ausstattung versehen. Edle Bodenbeläge, exklusive Holzarbeiten, durchdachte Beleuchtung, effiziente Klimatisierung und makellose Handwerkskunst machen dieses Haus bezugsfertig – Eleganz und Komfort in jedem Winkel.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen Abstellraum, der wertvollen zusätzlichen Stauraum bietet, und hat Zugang zu einem Parkplatz in der Wohnanlage, der je nach Verfügbarkeit über ein Rotationssystem unter den Nachbarn vergeben wird – ein großer Vorteil in einer Gegend, in der Parkplätze besonders gefragt sind.

Das Anwesen befindet sich in einem etablierten Wohngebiet und profitiert von einer privilegierten Lage, umgeben von breiten, von Bäumen gesäumten Alleen, lokalen Geschäften, renommierten Restaurants, internationalen Schulen, Sportzentren und hervorragenden Verbindungen zum Rest der Stadt durch öffentliche Verkehrsmittel und direkten Zugang zu den Hauptstraßen.

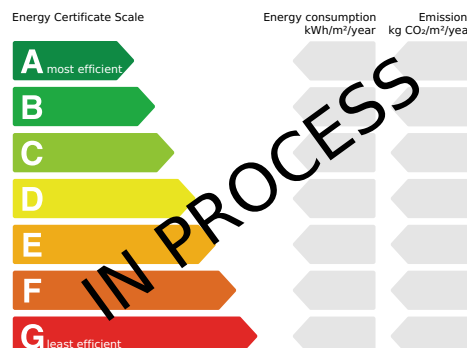


lucasfox.de/go/madr71737

Terrasse, Portierservice, Garage, Aufzug, Parkplatz, Stadtansichten, Offene Küche, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Viso, Madrid

Die Gegend zeichnet sich als eine der sichersten, ruhigsten und exklusivsten in Madrid aus und bietet ein ideales Umfeld für Familien und Berufstätige, die in einer eleganten Nachbarschaft mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe und hoher Lebensqualität leben möchten.

Ein außergewöhnliches Anwesen, in dem modernes Design, Großzügigkeit, eine spektakuläre Terrasse, viel Tageslicht und eine hochwertige Ausstattung ein wahrhaft einzigartiges Zuhause schaffen. Eine seltene Gelegenheit für alle, die eine exklusive Residenz suchen, die vom ersten Tag an bezugsfertig ist.

Nebenkosten und Nebenkosten: [nicht in der Miete enthalten] (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren, usw.).

Energieeffizienzklasse [E]

Kautions: [2 Monate].

Vertragsart: [Hauptwohnsitz].

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Viso, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien