

1.115.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 66m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07007

2	2	147m <sup>2</sup>	66m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.115.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 66m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07007

2	2	147m <sup>2</sup>	66m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Neubau-Wohnung mit 2 Schlafzimmern und geräumiger 66 m<sup>2</sup> großer Terrasse zum Verkauf in Palma de Mallorca, mit großem Gemeinschaftspool, 24-Stunden-Rezeption, Garage, Fitnessstudio und vielen weiteren Annehmlichkeiten.**

Eine neue Anlage mit 69 außergewöhnlichen Einheiten im neuen Levant von Palma. Penthäuser mit Meerblick, Rezeption, Garage, Fitnessstudio und vielen weiteren Annehmlichkeiten.

Palma de Mallorca liegt an der Südküste Mallorcas und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. Es bietet die beste Auswahl an Hotels, Restaurants und das größte Unterhaltungsangebot der Insel. Obwohl Palma zu einer modernen, pulsierenden Stadt geworden ist, hat es seine Altstadt und seinen alten kulturellen Charme bewahrt. XO PARQ befindet sich in seinem wunderschönen Viertel Nou Llevant, nur 10 Autominuten vom Flughafen PMI entfernt.

Die Apartments sind durchdacht in verschiedene Typologien unterteilt und reichen von einem bis drei Schlafzimmern. Dieses besondere Apartment mit zwei Schlafzimmern verfügt über geräumige und helle Wohnbereiche, die mit erlesenen Materialien ausgestattet sind. Darüber hinaus verfügt es über eine große 66 m<sup>2</sup> große Terrasse, die einen perfekten Platz zum Entspannen und für Unterhaltung im Freien bietet und es den Bewohnern ermöglicht, das schöne mediterrane Klima zu genießen.

Das natürliche Licht wird durch raumhohe Glaswände maximiert, die zu eleganten privaten Balkonen führen. Wirklich besondere Umgebungen, die maßgeschneidertes Wohnen ermöglichen Räume, in denen die Bewohner leben, sich unterhalten oder einfach nur entspannen können.

Der Entwickler stellt Hausbesitzern drei komplette und inspirierende Innendesignlinien zur Verfügung. Die Auswahl schafft einzigartige Immobilien, die unter Verwendung hochwertigster Materialien ein ganz individuelles Flair bieten.

- Die Designlinie Raw: rauer, strukturierter und industrieller Look.
- Die Designlinie Adagio: schick, raffiniert und zeitgenössisch.
- Die Designlinie Arta: luxuriöse, verwöhnende Handwerkskunst.

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien



[lucasfox.de/go/mal51012](https://lucasfox.de/go/mal51012)

Terrasse, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Fitnessstudio, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Entspannungsbereich

**1.115.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 66m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen**

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07007

**2**                    **2**                    **147m<sup>2</sup>**            **66m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien