

1.670.000 € Wohnung - Zum Verkauf

Luxuriöse, neu gebaute 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Nou Llevant, Palma de Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07006

4	4	207m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.670.000 € Wohnung - Zum Verkauf

Luxuriöse, neu gebaute 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Nou Llevant, Palma de Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07006

4	4	207m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neu gebautes, luxuriöses, modernes Apartment mit 4 Schlafzimmern, 4 Bädern und Terrasse zum Verkauf in Palma, Mallorca.

Wenn Sie durch die hochwertige, sichere Eingangstür dieses Anwesens treten, werden Sie sofort ein Gefühl von Sicherheit und Stil verspüren. Die minimalistische Tischlerei aus eloxiertem Aluminium mit thermischer Trennung umrahmt den Eingang und deutet auf die eleganten Designelemente hin, die Sie in der gesamten Wohnung finden.

Beim Betreten des Wohnbereichs fällt uns die Fülle an natürlichem Licht auf, das durch die großen Fenster mit Niedrigemissionsglas einfällt, ergänzt durch Rollos, die sowohl für Privatsphäre als auch für Schatten sorgen. Der offene Raum integriert nahtlos Wohnzimmer, Essbereich und Küche und schafft so eine einladende Umgebung, die sich perfekt zum Entspannen und Unterhalten eignet. Die Küche ist mit hochmodernen Miele-Geräten ausgestattet und verfügt außerdem über eine vielseitige Kochinsel, die in drei verschiedenen Ausführungen erhältlich ist und reichlich Platz für die Essenszubereitung und zum ungezwungenen Essen bietet.

Was die privaten Bereiche betrifft, so verfügt das Apartment über vier geräumige Schlafzimmer, die ein Höchstmaß an Komfort und Privatsphäre bieten. Jedes Schlafzimmer ist komfortabel gestaltet und verfügt über große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen, sowie über reichlich Stauraum im Kleiderschrank für all Ihre Aufbewahrungsbedürfnisse.

Die vier Badezimmer sind modern und elegant gestaltet und verfügen über hochwertige Armaturen und Oberflächen. Die drei Badezimmer en suite bieten jedem Schlafzimmersbewohner einen privaten Rückzugsort, während das vierte Badezimmer als Gästebad dient und so gewährleistet, dass jeder im Haushalt seinen eigenen Raum hat.

In der gesamten Wohnung wird die minimalistische Tischlerei aus eloxiertem Aluminium fortgesetzt, was die Gesamtästhetik verbessert und gleichzeitig eine hervorragende Wärmeeffizienz bietet. Der Einbau von Sonnenschutz mit Niedrigemissionsglas trägt dazu bei, das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur aufrechtzuerhalten, was die Energiekosten senkt und die Nachhaltigkeit erhöht.



lucasfox.de/go/mal52210

Terrasse, Schwimmbad, Spa, Fitnessstudio, Aufzug, Parkplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.670.000 € Wohnung - Zum Verkauf

Luxuriöse, neu gebaute 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Nou Llevant, Palma de Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07006

4	4	207m²	5m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Immobilie in Palma.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien