

6.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Luxusleben neu definiert – Elegante mediterrane Villa mit Meerblick in Cas Catala, Südwesten von Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

6.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Luxusleben neu definiert – Elegante mediterrane Villa mit Meerblick in Cas Catala, Südwesten von Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Dieses exquisite Anwesen verbindet die Ruhe einer friedlichen Wohngegend mit städtischen Annehmlichkeiten, nur 5 Minuten von Palma entfernt. Die Villa wurde von unseren renommierten Architekten entworfen und von erstklassigen Fachleuten gebaut und erstreckt sich über etwa 530 Quadratmeter.

Luxuriöse Villa in der Nähe von Palma – Eine perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort

Diese luxuriöse Villa bietet ein unvergleichliches Wohnenerlebnis und verbindet die Ruhe einer ruhigen Wohngegend mit den Annehmlichkeiten des Stadtlebens, nur 5 Minuten von Palma entfernt. Dieses etwa 530 Quadratmeter große Anwesen wurde von unserem renommierten Architektenteam entworfen und von erstklassigen Fachleuten entwickelt. Seine erstklassige Lage bietet einfachen Zugang zum Flughafen und zu den wichtigsten Verkehrsknotenpunkten und macht es zu einem idealen Rückzugsort für diejenigen, die sowohl Entspannung als auch Konnektivität suchen.

Architektonische Eleganz und beeindruckende Außenanlagen

Die Villa ist ein Beweis für architektonische Brillanz und hochwertige Handwerkskunst. Obwohl es sich bei dem Anwesen um ein modernes Bauwerk handelt, weist es zeitlose Designelemente auf, die dafür sorgen, dass es sich nahtlos in die umgebende Landschaft einfügt. Der Außenbereich bietet weitläufige Landschaftsbereiche, einen glitzernden Swimmingpool, ausreichend Parkplätze sowie einen Spa- und Fitnessbereich. Ein Wintergarten mit spektakulärer Aussicht verstärkt den luxuriösen Reiz der Villa und bietet den perfekten Ort zum Entspannen und Entspannen.

Durchdachte Innenraumgestaltung und hochwertige Oberflächen



lucasfox.de/go/mal52282

Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio,
Bodenheizung, Panoramablick,
Offene Küche, Neubau, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

6.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Luxusleben neu definiert – Elegante mediterrane Villa mit Meerblick in Cas Catala, Südwesten von Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Das Innere des Hauses verteilt sich durchdacht auf vier Ebenen: Keller, Erdgeschoss, erster Stock und Dachterrasse. Jeder Raum ist so gestaltet, dass er das natürliche Licht maximiert und die Funktionalität optimiert. Das Erdgeschoss öffnet sich zu einem geräumigen Wohnzimmer, das nahtlos in eine offene Küche integriert ist. Diese Küche ist mit Geräten der Spitzenklasse ausgestattet, die sowohl Funktionalität als auch Stil gewährleisten. Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, was allen Bewohnern Privatsphäre und Komfort bietet. Zusätzlich gibt es eine Gästetoilette für mehr Komfort.

Im gesamten Gebäude wurden hochwertige, natürliche Materialien wie Holz und Stein verwendet, die eine entspannte und doch anspruchsvolle Atmosphäre schaffen. Eine neutrale Farbpalette verstärkt dieses Gefühl der Ruhe, während die sorgfältige Liebe zum Detail dafür sorgt, dass alle Elemente des Hauses perfekt zusammenpassen. Die kürzlich erfolgten Renovierungen und die hochwertige Ausstattung tragen zum Reiz des Hauses bei und machen es sowohl elegant als auch komfortabel.

Das perfekte Zuhause für anspruchsvolle Käufer

Zu den wichtigsten Verkaufsargumenten dieser Villa zählen ihre erstklassige Lage, ihr außergewöhnliches Design, ihre hochwertige Ausstattung und ihre umfassenden Annehmlichkeiten. Sie eignet sich ideal für Familien, die ein luxuriöses und komfortables Zuhause suchen, sowie für Investoren, die eine wertvolle Immobilie in einer begehrten Lage suchen. Ob als Dauerwohnsitz oder als Feriendomizil, diese Villa bietet eine einzigartige Gelegenheit, das Beste aus beiden Welten zu genießen – Ruhe und Komfort.

Zusammenfassend stellt diese Immobilie eine seltene Mischung aus Luxus, Funktionalität und erstklassiger Lage dar und ist damit die perfekte Wahl für alle, die ein außergewöhnliches Wohnenerlebnis in der Nähe von Palma suchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

6.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Luxusleben neu definiert – Elegante mediterrane Villa mit Meerblick in Cas Catala, Südwesten von Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07181

4	5	520m²	900m²	118m²	328m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien