

3.540.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Moderne Villa zum Verkauf in Felanitx, Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

5	5	335m²	17.260m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3.540.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Moderne Villa zum Verkauf in Felanitx, Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

5	5	335m²	17.260m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Moderne Villa in Son Prohens, 10 Minuten von Felanitx und 20 Minuten von Porto Colom entfernt. Auf einem 17.266 m² großen Grundstück mit einem 335 m² großen Haus, mediterranem Garten, Pool und Terrassen. 5 Schlafzimmer mit eigenem Bad und hochwertige Ausstattung.

Modernes Anwesen mit rustikalem Charme in Son Prohens, nur 10 Minuten von Felanitx entfernt. Diese Gegend bietet alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants, Bars und ein Gesundheitszentrum. Nur 20 Minuten entfernt liegt Porto Colom, eine lebendige Küstenstadt mit verschiedenen Freizeitaktivitäten, Sportmöglichkeiten und mediterranen Speisemöglichkeiten.

Das Anwesen befindet sich auf einem 17.266 m² großen Grundstück und verfügt über ein 335 m² großes, zweistöckiges Landhaus, umgeben von einem mediterranen Garten, einem modernen Pool und mehreren Terrassen, die perfekt zum Entspannen mit Familie oder Freunden geeignet sind.

Das Erdgeschoss umfasst eine geräumige offene Küche, einen großen Wohn- und Essbereich, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Gästetoilette und eine Garage für zwei Autos. Das Obergeschoss verfügt über drei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmern sowie eine überdachte 22 m² große Terrasse.

Zu den Extras gehören verstärkte, doppelt verglaste Fenster für hervorragende Wärme- und Schalldämmung sowie hochwertige Baumaterialien. Das Haus ist mit der Option erhältlich, es nach Wunsch individuell anzupassen oder fertigzustellen. (Vor Fertigstellung)

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Einzelheiten.



lucasfox.de/go/mal53291

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,
Neubau, Klimaanlage, Kamin,
Doppelverglasung, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3.540.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Moderne Villa zum Verkauf in Felanitx, Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

5	5	335m²	17.260m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien