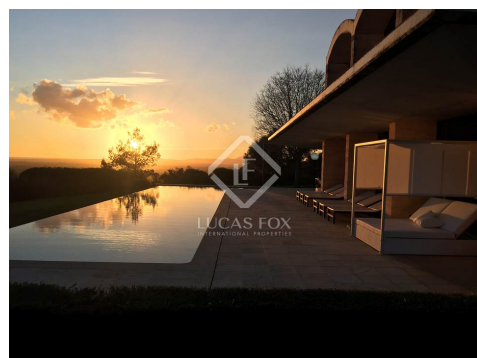


3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Wunderschönes Haus mit Ferienvermietungslicenz in Felanitx im Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

4	5	510m²	17.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Wunderschönes Haus mit Ferienvermietungslicenz in Felanitx im Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

4	5	510m²	17.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusives Designer-Anwesen nahe Felanitx mit atemberaubender Aussicht und Privatsphäre auf einem 17.000 m² großen Grundstück, nur 5 Gehminuten vom Ort entfernt. Haupthaus mit 410 m², 3 Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem einzigartigen Gästehaus.

Diese exklusive Designerimmobilie in der Nähe von Felanitx bietet atemberaubende Sonnenuntergänge und Panoramablicke auf das Land und das Meer und verbindet perfekt Privatsphäre mit Nähe zur Stadt (ca. 5 Gehminuten entfernt). Auf einem 17.000 m² großen Grundstück bietet dieses einzigartige Anwesen sowohl Abgeschlossenheit als auch Komfort.

Das Haupthaus zeichnet sich durch ein einzigartiges architektonisches Design mit gewölbten Dächern aus und bietet 410 m² Wohnfläche. Fast jedes Zimmer bietet atemberaubende Ausblicke, darunter 3 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein großes Wohnzimmer, eine moderne Küche, ein Esszimmer, ein Büro, eine Gästetoilette und einen Hauswirtschaftsraum. Ein natürlicher Weinkeller verleiht dem Haus Charakter, während Fußbodenheizung und Klimaanlage das ganze Jahr über Komfort gewährleisten.

Draußen können Sie einen 4x20m Infinity-Pool mit unschlagbarer Aussicht, einen pflegeleichten Garten und eine Garage mit 2 Stellplätzen genießen. Die Immobilie verfügt über eine ETV-Vermietungslicenz und vereint harmonisch moderne und rustikale Stile.

Ein herausragendes Merkmal ist das Gästehaus, ein einzigartiger Raum, der in eine Mares-Stein-Höhle integriert ist. Abgeschlossen für mehr Privatsphäre bietet es 50 m² Wohnfläche in einem Loft-Stil Apartment sowie weitere 100 m², ideal für Abendessen, Tischtennis oder einfach zum Entspannen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mal53306

Bergblick, Schwimmbad, Garten,
Bodenheizung, Touristenlizenz,
Klimaanlage, Kamin, Außenliegend,
Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

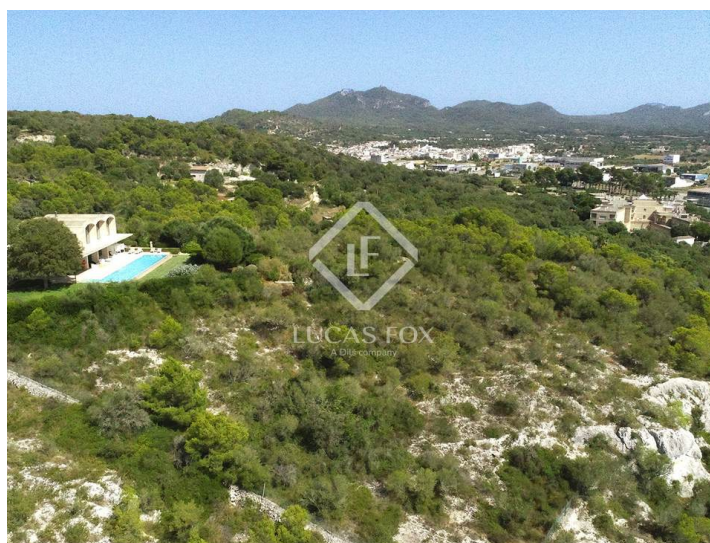
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Wunderschönes Haus mit Ferienvermietungslicenz in Felanitx im Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

4	5	510m²	17.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien