

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Haus mit Panoramablick auf das Meer zum Verkauf in Costa d'en Blanes, im Südwesten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07181

4	3	268m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Haus mit Panoramablick auf das Meer zum Verkauf in Costa d'en Blanes, im Südwesten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07181

4 **3** **268m²** **1.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa auf einem 1.047 m² großen, erhöhten Grundstück in einem privaten Bereich mit 270 m² Wohnfläche auf zwei Etagen. Es bietet ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Büro und Terrassen mit herrlichem Meerblick. Mit 3 Schlafzimmern mit Terrassenzugang, einem privaten Pool und Gasheizung.

Diese Villa liegt auf einem erhöhten 1.047 m² großen Grundstück in einem privaten Wohngebiet und bietet 270 m² Wohnfläche auf zwei Etagen.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Büro, eine Gästetoilette, einen Hauswirtschaftsraum und eine Terrasse mit atemberaubender Aussicht auf das Mittelmeer. Das Anwesen liegt an einem sanften Hang, umgeben von üppigem Grün, was eine ruhige Atmosphäre schafft. Das große Esszimmer öffnet sich zum privaten und ruhigen Poolbereich, der sich perfekt zum Entspannen eignet.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken und direktem Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse, auf der man das ganze Jahr über Sonne tanken kann. Für kühlere Tage ist die Villa mit einer Gaszentralheizung und einer Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet. Die Dachterrasse bietet einen Panoramablick auf das Meer und reichlich Platz für einen zusätzlichen Loungebereich.

Die Villa wurde im Laufe der Jahre sorgfältig gepflegt und modernisiert. Sie liegt nur 5 Minuten vom renommierten Yachthafen Puerto Portals und den nahe gelegenen Stränden entfernt und vereint Luxus, Komfort und Bequemlichkeit in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mal53364

Schwimmbad, Garage, Tageslicht,
Panoramablick, Klimaanlage, Heizung,
Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Haus mit Panoramablick auf das Meer zum Verkauf in Costa d'en Blanes, im Südwesten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07181

4 **3** **268m²** **1.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien