

2.390.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Vollständig autarke rustikale Anwesen zum Verkauf in Felanitx, im Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

5	5	354m²	23.268m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2.390.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Vollständig autarke rustikale Anwesen zum Verkauf in Felanitx, im Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

5	5	354m²	23.268m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Anwesen zum Verkauf in Son Prohens, Felanitx, mit eigener Energie- und Wasserversorgung, auf einem 23.268 m² großen Grundstück mit 354 m² Wohnfläche, 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad, einem Infinity-Pool, Sonnenkollektoren, Garage und Panoramablick auf die Tramuntana.

Das Anwesen verfügt über ein großzügiges Grundstück von 23.268 m² mit einem geräumigen Haus von 354 m², einschließlich einer 51 m² großen Sommerküche, die für die ganzjährige Nutzung konzipiert ist. Das auf einer Ebene erbaute Haus ist ideal für alle Altersgruppen und für Personen mit eingeschränkter Mobilität zugänglich.

Es verfügt über vier große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Zwei der Schlafzimmer haben separate Eingänge und ein zusätzliches Wohnzimmer, was den Gästen zusätzliche Privatsphäre bietet. Die Hauptsuite verfügt über ein geräumiges Ankleidezimmer, ein eigenes Bad und einen malerischen Blick auf Sant Salvador vom Bett aus.

Zu den weiteren Highlights gehören eine große Garage für zwei Autos und ein Wartungsraum. Das Haus ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage und dreifach verglasten Fenstern für optimalen Komfort und Energieeffizienz ausgestattet. Sonnenkollektoren und ein privater Brunnen sorgen für vollständige Autarkie.

Draußen finden wir mehrere überdachte Terrassen zum schattigen Entspannen, einen Infinity-Pool mit herrlichem Blick auf das Tramuntana-Gebirge und einen traditionellen Holzofen für hausgemachte Pizza. Der wunderschön angelegte mediterrane Garten mit Palmen und einheimischen Pflanzen schafft eine ruhige Oase.

Dieses Anwesen vereint nahtlos Tradition, Eleganz, Komfort und Panoramablick und ist somit eine außergewöhnliche Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser atemberaubenden Immobilie zum Verkauf in Son Prohens, die luxuriöses Wohnen mit atemberaubender Aussicht auf das ferne Tramuntana-Gebirge bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien



lucasfox.de/go/mal53393

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Solarpaneele, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Einbauschränke, Abstellraum,

2.390.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Vollständig autarke rustikale Anwesen zum Verkauf in Felanitx, im Südosten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südost-Mallorca » 07200

5	5	354m²	23.268m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien