

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Charmante rustikale Immobilie mit atemberaubendem Panoramablick in Calvià, im Südwesten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07184

4	3	312m²	2.940m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Charmante rustikale Immobilie mit atemberaubendem Panoramablick in Calvià, im Südwesten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07184

4 Schlafzimmer **3** Badezimmer **312m²** Gebäudeplan **2.940m²** Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Anwesen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer modernen rustikalen Küche, einem Gästehaus, einem Salzwasserpool und umweltfreundlichen Annehmlichkeiten in einer natürlichen Umgebung in der Nähe des historischen Calvià.

Dieses wunderschön restaurierte rustikale Anwesen bietet modernen Komfort und zeitlosen Charme. Das Haupthaus verfügt im Erdgeschoss über ein offenes Design und bietet zwei geräumige Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer und eine moderne Küche mit rustikalen Akzenten. Die obere Etage bietet einen separaten Wohn-/Schlafbereich mit eigenem luxuriösen Badezimmer und einer freistehenden Badewanne, perfekt zum stilvollen Entspannen.

Angrenzend an das Haupthaus erwartet Sie ein gemütliches Gästehaus mit eigenem Badezimmer und einem ausklappbaren Bett für zusätzliche Gäste.

Genießen Sie im Freien die Ruhe der Natur auf der weitläufigen 50 m² großen Veranda oder im üppigen, privaten Garten, der von einem ruhigen Pinienwald begrenzt wird. Der Salzwasserpool bietet eine erfrischende Zuflucht, ideal zum Abkühlen an warmen Mittelmeertagen. Das Anwesen ist nachhaltig ausgestattet mit einem privaten Brunnen für Wasser, einer Photovoltaikanlage und einer Ladestation für Elektroautos und bietet so eine umweltfreundliche Energielösung.

Dieses Haus befindet sich in makellosem Zustand und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis, umgeben von der Schönheit der Natur und dennoch modern in jedem Detail. In der Nähe der historischen Stadt Calvià, am Fuße der Serra de Tramuntana im Südwesten Mallorcas gelegen, bietet die Lage sowohl Ruhe als auch Erreichbarkeit und ist somit ein idealer Rückzugsort mit einfachem Zugang zu den besten Attraktionen und Resorts der Insel.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mal53400

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz,
Solarpanele, Klimaanlage, Kamin,
Doppelverglasung, Außenliegend,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Charmante rustikale Immobilie mit atemberaubendem Panoramablick in Calvià, im Südwesten von Mallorca, Spanien.

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07184

4 **3** **312m²** **2.940m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien