

6.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4-Schlafzimmer-Villa zu verkaufen in Santa Ponsa, Südwesten von Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07180

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>756m<sup>2</sup></b>	<b>3.384m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

**6.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4-Schlafzimmer-Villa zu verkaufen in Santa Ponsa, Südwesten von Mallorca**

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07180

**4**                      **4**                      **756m<sup>2</sup>**                      **3.384m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Villa im Bungalow-Stil mit 4-5 Schlafzimmern mit eigenem Bad, einem offenen Wohn-, Essbereich und einer Küche. Sie verfügt über einen Swimmingpool, Fußbodenheizung und eine Garage und verbindet modernes Design mit Luxus auf einem flachen Grundstück.**

Bei diesem spannenden Projekt soll auf einem großzügigen, flachen Grundstück eine atemberaubende Villa im Bungalow-Stil entstehen, die luxuriöses Wohnen mit 4 bis 5 Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, bietet.

Die Villa verfügt über ein offenes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine moderne Küche, die auf Komfort und Stil ausgelegt sind. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein privater Swimmingpool, Fußbodenheizung für ganzjährige Wärme und eine Garage. Mit viel Liebe zum Detail bietet diese Villa die perfekte Mischung aus zeitgenössischem Design und praktischem Wohnen in einer ruhigen und eleganten Umgebung.

Santa Ponsa ist ein Paradies für Golfer und bietet drei außergewöhnliche Golfplätze in unmittelbarer Nähe zueinander. Seit Jahrzehnten ist Santa Ponsa auf Mallorca ein Synonym für Golf und zieht Enthusiasten an, die ein Zuhause in der Nähe von erstklassigen Einrichtungen suchen. Viele haben sich für diesen charmanten, familienfreundlichen Ferienort entschieden, nicht nur wegen seiner Schönheit, sondern auch, weil er erstklassige Golfplätze praktisch vor der Haustür hat.

Golf Santa Ponsa liegt am ruhigen Rand der Gemeinde Calvià, nur 15 Autominuten von Palma entfernt, und bietet sowohl Einheimischen als auch Besuchern die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort.

Santa Ponsa ist das ideale Reiseziel für Golfer und alle, die einen luxuriösen Lebensstil schätzen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mal53433](https://lucasfox.de/go/mal53433)

Schwimmbad, Garten, Bodenheizung, Solarpanele, Privater Strand, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

6.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4-Schlafzimmer-Villa zu verkaufen in Santa Ponsa, Südwesten von Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07180

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>756m<sup>2</sup></b>	<b>3.384m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien