

7.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Neubau einer Villa mit 5 Schlafzimmern zu verkaufen in Andratx, Südwest Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07157

5	5	635m²	1.066m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

7.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Neubau einer Villa mit 5 Schlafzimmern zu verkaufen in Andratx, Südwest Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07157

5	5	635m²	1.066m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 5 Schlafzimmern, 4 Badezimmern en suite und einem offenen Wohn- und Esszimmer sowie einer Küche. Außerdem wird es einen Aufzug, einen Weinkeller und einen Swimmingpool in Cala Llamp, Andratx geben. Das Projekt soll 2025 fertiggestellt werden.

Dieses atemberaubende Villenprojekt in Cala Llamp soll bis 2025 fertiggestellt sein. Die nach den höchsten Standards entworfene Villa wird über 635 m² bebaute Fläche auf einem 1.066 m² großen Grundstück verfügen und einen luxuriösen Rückzugsort mit unglaublicher Aussicht auf die umliegende Bucht bieten.

Die Villa verfügt über 5 geräumige Schlafzimmer, die alle mit Blick auf Komfort und Privatsphäre gestaltet sind. Vier der Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss und verfügen jeweils über ein eigenes Bad. Das fünfte Schlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss und verfügt ebenfalls über ein eigenes Bad.

Das Herzstück der Villa bilden der großzügige offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbindet. Das Design konzentriert sich auf moderne Eleganz und Funktionalität, mit großen Fenstern, die natürliches Licht hereinlassen und die wunderschöne Umgebung in Szene setzen.

Zu den luxuriösen Ausstattungsmerkmalen des Anwesens gehören ein privater Aufzug, der die verschiedenen Ebenen der Villa für maximalen Komfort verbindet, ein Weinkeller, ein privater Außenpool und eine große Garage für Fahrzeuge.

Hochwertige Natursteinböden im gesamten Gebäude sorgen für zeitlose Eleganz. Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung, die ganzjährig für Komfort sorgt, sowie eine hochmoderne Klimaanlage. Sonnenkollektoren verbessern die Energieeffizienz der Villa und tragen zu einem umweltfreundlicheren Lebensstil bei.

Diese Villa in Cala Llamp verbindet luxuriöses Wohnen mit moderner Nachhaltigkeit und bietet sowohl Stil als auch Komfort in einer der exklusivsten Gegenden Mallorcas. Ob als Ferienhaus oder dauerhafter Wohnsitz, diese Immobilie bietet einen unvergleichlichen Lebensstil im Herzen des Mittelmeers.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mal53465

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Solarpaneele, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

7.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Neubau einer Villa mit 5 Schlafzimmern zu verkaufen in Andratx, Südwest Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07157

5	5	635m²	1.066m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien