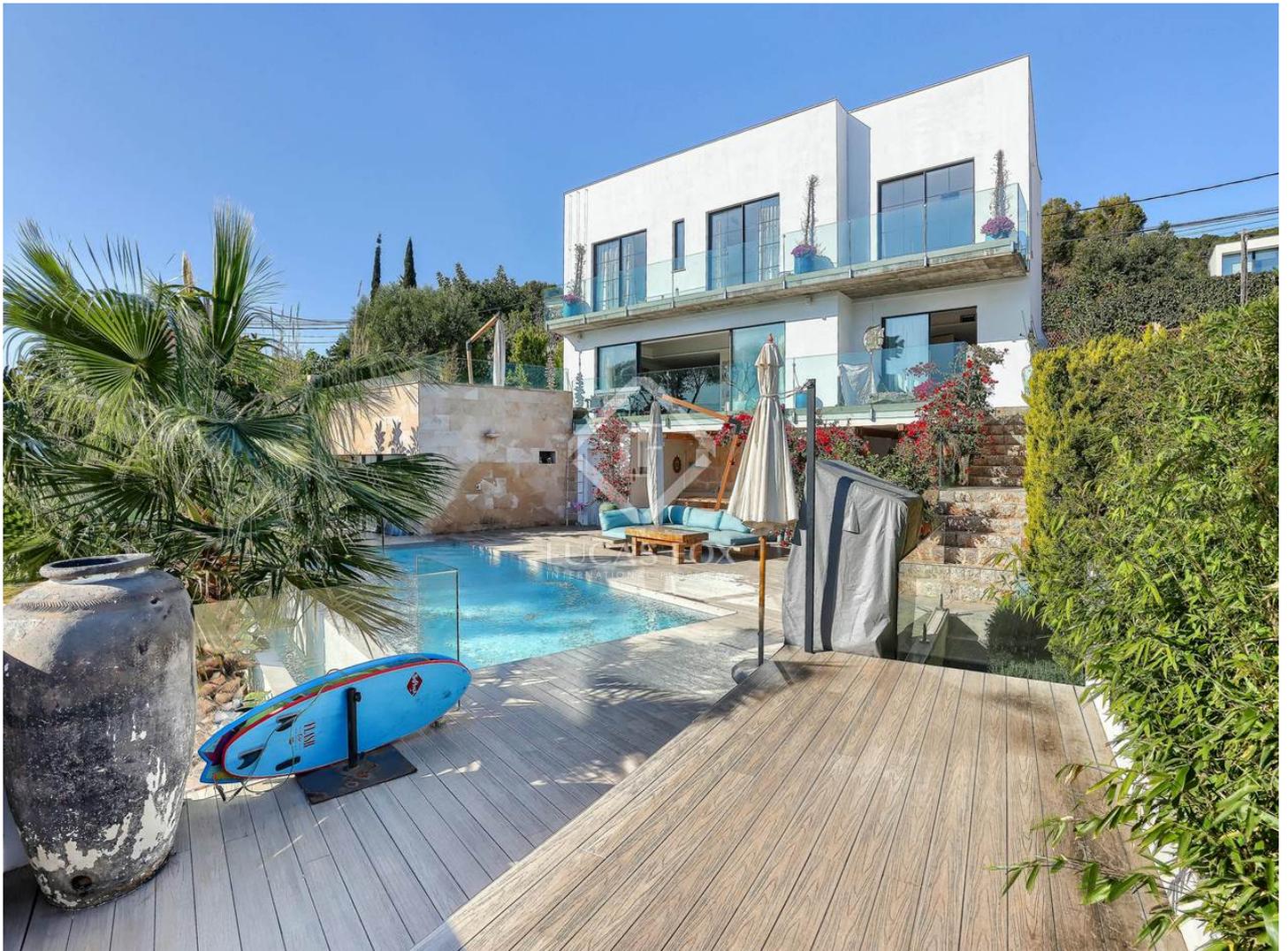


4.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Moderne 5-Schlafzimmer-Villa mit hervorragender Aussicht zu verkaufen in Genova, Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07015

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>374m<sup>2</sup></b>	<b>491m<sup>2</sup></b>	<b>393m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Moderne 5-Schlafzimmer-Villa mit hervorragender Aussicht zu verkaufen in Genova, Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07015

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>374m<sup>2</sup></b>	<b>491m<sup>2</sup></b>	<b>393m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### BESCHREIBUNG

### Moderne Villa zum Verkauf in Genova mit 5 Schlafzimmern, Meerblick, Pool und Gästehaus. Das Anwesen liegt etwa 10 Minuten vom Hafen entfernt

Diese moderne Villa thront anmutig auf den malerischen Hügeln von Genova auf Mallorca und bietet eine Mischung aus Eleganz und Ruhe. Mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 273 m<sup>2</sup> bietet diese Residenz einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer.

Das Haupthaus besticht durch ein geräumiges, offenes Design, das Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbindet. Große, raumhohe Fenster durchfluten den Innenraum mit natürlichem Licht und betonen die klaren Linien und die minimalistische Ästhetik, die die Architektur des Hauses prägen. Das Herzstück des Anwesens ist ein weitläufiges Wohnzimmer, das in eine mit hochwertigen Geräten ausgestattete Küche übergeht.

Dieses exquisite Anwesen umfasst vier elegant eingerichtete Schlafzimmer, jedes mit viel Stauraum und eigenem Bad ausgestattet, um höchsten Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten.

Außerhalb der Hauptwohnräume bietet ein charmantes Gästehaus Besuchern einen privaten Rückzugsort, komplett mit eigenem Wohnbereich und Schlafzimmer, und ist somit ideal für die Beherbergung von Familie oder Freunden.

Im Außenbereich ist das Anwesen von mehreren weitläufigen Terrassen umgeben, die zahlreiche Bereiche zum Entspannen und Essen im Freien bieten. Das Herzstück ist ein Infinity-Pool, der eine ruhige Oase bildet, in der man sich entspannen und gleichzeitig die herrliche Aussicht auf die Küste genießen kann.

Mit ihrer modernen Architektur, erstklassigen Annehmlichkeiten und unvergleichlichen Aussicht auf das Meer ist diese Villa mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Zufluchtsort, wo zeitgenössisches Design auf die zeitlose Schönheit der mediterranen Landschaft trifft.



[lucasfox.de/go/mal54752](https://lucasfox.de/go/mal54752)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten,  
Modernistisches Gebäude, Stadtansichten,  
Klimaanlage, Kamin, Heizung, Balkon,  
Aussicht, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Moderne 5-Schlafzimmer-Villa mit hervorragender Aussicht zu verkaufen in Genova, Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07015

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>374m<sup>2</sup></b>	<b>491m<sup>2</sup></b>	<b>393m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien